

INTERVENÇÕES

Intervenção	Ano	Obra	Contrato/Aditivo	Prazo	Data Inicial	Valor Total	% Medição
3	2026	REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA IVALDINO GOBBI	Contrato 1/2026	180	11/05/2026	R\$ 1.780.000,00	0,00%

Nº3/2026
Data Inicial: 11/05/2026

REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA IVALDINO GOBBI

R\$ 1.780.000,00

Intervenção X Bem

Bem Patrimonial

5883

Empenho X Intervenção

Nº do Empenho	Ano	Data	Origem
2578	2026	11/05/2026	12476
2579	2026	11/05/2026	12476

Intervenção X Ação do Planejamento

Pessoa Jurídica	Código da Ação	Código de Controle de Leis e Atos	Data
12476	1017	1748022	11/05/2026

Responsabilidades Técnica

Tipo Doc. (Responsável Técnico)	Doc. (Responsável Técnico)	Tipo Doc. (Orgão Classe)	Doc. (Orgão Classe)	Responsabilidade Técnica	Resp. Técnica Ativa?
CPF	06*.8*.7**-65	ART (CREA)	17**2*4**30**	Projeto Arquitetônico	Sim
CPF	06*.8*.7**-65	ART (CREA)	17**2*4**30**	Projeto Complementar	Sim
CPF	06*.8*.7**-65	ART (CREA)	17**2*4**30**	Orçamento	Sim
CPF	06*.8*.7**-65	ART (CREA)	17**2*4**30**	Fiscalização	Sim
CPF	07*.6*.9**-94	RRT (CAU)	16**3*5*	Execução de Obra	Sim

Planilhas de Orçamento

Tipo	Contrato/Aditivo	Ano	CNPJ	Lei ou Ato	Valor	Data	% Medição
Base				5656	R\$ 2.146.199,58	11/05/2026	
Contrato	1	2026	76.205.681/0001-96	5657	R\$ 1.780.000,00	11/05/2026	0,00%

Nº3/2026
Data Inicial: 11/05/2026

REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA IVALDINO GOBBI

Documentos

R\$ 1.780.000,00

PROPOSTA E PLANILHAS

**PROPOSTA DE PREÇOS
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS
PREFEITURA MUNICIPAL DE RENASCENÇA
ESTADO DO PARANÁ**

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 008/2025.

Obs.: Este documento é composto de cinco anexos (Proposta de Preços, Planilha Detalhada, BDI, ES e Cronograma Físico-financeiro). Para todos os anexos, assinam os subscritores Representante Legal e Responsável Técnico.

OBJETO: execução, sob regime de empreitada por preço global, tipo menor preço, da seguinte obra:

Local: Avenida Castelo Branco, Região Central.

Objeto: Revitalização da Praça Ivaldino Gobbi com a execução de: serviços preliminares e administração da obra; movimento de terra, drenagem e águas pluviais; fundações; estruturas; alvenaria; cobertura; instalações elétricas; instalações hidrossanitárias; revestimentos, impermeabilizações, pinturas e argamassas; pavimentação, paisagismo e equipamentos externos; limpeza final e demais itens e especificações constantes em projeto.

Área Construída: 11.696,00 m². Colocação de placas de comunicação visual.

Prazo de execução: 180 (cento e oitenta) dias.

Patrimônio líquido mínimo: R\$ 214.600,00 (duzentos e quatorze mil e seiscentos reais).

Preço máximo: R\$ 2.146.199,58 (dois milhões, cento e quarenta e seis mil, cento e noventa e nove reais e cinquenta e oito centavos).

AMG CONSTRUTORA LTDA, pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ sob nº 17.681.193/0001-96, com endereço na Rua Vitorio Venzon, nº 1571, Santa Maria, Renascença – PR, CEP 85610-000, neste ato representada por ALBERTO AFONSO GUOLLO, Responsável Legal devidamente constituído, portador da cédula de identidade R.G. nº 81109893 SESP/PR, inscrito no CPF sob nº 076.427.119-99, **DECLARA** que:

PROPÕE ao Município de Renascença a execução do objeto da Licitação supra referenciada, em total conformidade com o edital, o contrato e demais anexos da licitação em referência.

1) O preço proposto é de R\$ 1.780.000,00 (um milhão, setecentos e oitenta mil reais)

2) O prazo de validade da Proposta será de, no mínimo, 60 (sessenta) dias corridos, contados a partir da data de abertura da Licitação.

3) Declara ainda que a proposta econômica compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega

PROPOSTA E PLANILHAS

das propostas, na forma do § 1º do art. 62 da Lei Federal nº 14.133/2021.

4) A proposta apresentada foi elaborada de maneira independente pela LICITANTE, e que o conteúdo da proposta não foi no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado, discutido ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;

5) A intenção de apresentar proposta não foi informada, discutida ou recebida de qualquer outro participante potencial ou de fato, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;

6) Não tentou, por qualquer meio ou por qualquer pessoa, influir na decisão de qualquer outro participante potencial ou de fato, quanto a participar ou não da referida licitação;

7) Que o conteúdo da proposta apresentada não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado, discutido ou recebido de qualquer servidor do Município de Renascença antes da abertura oficial das propostas e;

8) Que está plenamente ciente das condições de do Edital e seus anexos e compromete-se a atendê-las integralmente nos limites da Lei.

9) O prazo de execução dos serviços contratados será de 180 (cento e oitenta) dias corridos.

Se vencedor da licitação, assinará o contrato administrativo, na qualidade de representante legal, o:

Sr. **ALBERTO AFONSO GUOLLO**, Responsável Legal devidamente constituído, portador da cédula de identidade R.G. nº 81109893 SESP/PR, inscrito no CPF sob nº 076.427.119-99

DADOS PARA PAGAMENTO:

Instituição financeira: Banco Sicoob

Agência: 3076

Conta corrente: 24.730-8

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

Nome: MARCOS VINICIUS GOMES

Qualificação Técnica: Arquiteto

CAU/PR nº: A129307-9

MARCOS
VINICIUS
GOMES:
07976998994

Assinado digitalmente por MARCOS VINICIUS GOMES:07976998994
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=AC SOLUTI Multipla v5, OU=34682908000144, OU=Videoconferencia, OU=Certificado PF A1, CN=MARCOS VINICIUS GOMES:07976998994
Razão: Eu concordo com os termos definidos por minha assinatura neste documento
Localização: sua localização de assinatura aqui
Data: 2025.11.04 11:29:48-03'00'
Foxit PhantomPDF Versão: 10.1.0

Renascença, 04 de novembro de 2025
AMG CONSTRUTORA LTDA

ALBERTO AFONSO
GUOLLO:07642711999

Assinado digitalmente por ALBERTO AFONSO GUOLLO:07642711999
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=AC SOLUTI Multipla v5, OU=34682908000144, OU=Videoconferencia, OU=Certificado PF A1, CN=ALBERTO AFONSO GUOLLO:07642711999
Razão: Eu concordo com os termos definidos por minha assinatura neste documento
Localização: sua localização de assinatura aqui
Data: 2025.11.04 11:29:35-03'00'
Foxit PhantomPDF Versão: 10.1.0

PROPOSTA E PLANILHAS

AMG CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 17.681.193/0001-96

Rua Vitorio Venzon, 1571, Santa Maria - Renascença - PR

BDI - ACÓRDÃO Nº 2622/2013 - TCU - EDITAL LICITAÇÃO EDIFICAÇÃO - ANEXO VII			
IMPOSTOS	ISS =		1,20
	PIS =		0,65
	COFINS =		3,00
	CPRB =		0,00
	TOTAL =		4,85
TIPO DE SERVIÇO	SERVIÇOS	MATERIAIS	EQUIPAMENTOS
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00	3,45	4,00
RISCOS	1,27	0,85	1,27
SEGUROS E GRANTIAS	0,80	0,48	0,80
DESPESAS FINANCEIRAS	1,23	0,85	1,23
LUCRO	7,40	5,11	7,40
BDI (OBRA OU MATERIAIS/EQUIP.)	21,20	15,28	19,69
BDI=((((1+(B8+B9+B10)/100)*(1+B11/100)*(1+B12/100))/((1-D6/100))-1)*100)			
1. BDI (SERVIÇO - OBRA)	21,20%		
2. BDI (MATERIAIS E EQUIPAMENTOS)	15,28%		
3. BDI (EQUIPAMENTOS)	19,69%		

BDI - ACÓRDÃO Nº 2622/2013 - TCU - EMPRESA - PROPOSTA EDIFICAÇÃO - ANEXO VII			
IMPOSTOS	ISS =		1,20
	PIS =		0,65
	COFINS =		3,00
	CPRB =		0,00
	TOTAL =		4,85
TIPO DE SERVIÇO	SERVIÇO	MATERIAIS	EQUIPAMENTOS
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00	3,45	4,00
RISCOS	1,27	0,85	1,27
SEGUROS E GRANTIAS	0,80	0,48	0,80
DESPESAS FINANCEIRAS	1,23	0,85	1,23
LUCRO	7,40	5,11	7,40
BDI (OBRA OU MATERIAIS/EQUIP.)	21,20	15,28	19,69
BDI=((((1+(M8+M9+M10)/100)*(1+M11/100)*(1+M12/100))/((1-O6/100))-1)*100)			
BDI (SERVIÇO - OBRA)	21,20%		
BDI (MATERIAIS E EQUIPAMENTOS)	15,28%		
BDI (EQUIPAMENTOS)	19,69%		

Representante da Empresa (Assinatura Digital):	Data da Proposta:
ALBERTO AFONSO GUOLLO	04/11/2025 - ter
Resp. Técnico da Empresa e CREA/CAU (Assinatura Digital):	
MARCOS VINICIUS GOMES - CAU A129307-9	

Responsável Legal
 Alberto A. Guollo
 CPF: 076.427.119-99
 RG: 8.110.989-3 SESP/PR

Responsável Técnico
 Marcos Vinicius Gomes
 CAU A129307-9
 CPF: 079.769.989-94

AMG CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 17.681.193/0001-96

Rua Vitorio Venzon, 1571, Santa Maria - Renascença - PR

[illegible]

AMG CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 17.681.193/0001-96
Rua Vitorio Venzon, 1571, Santa Maria - Renascença - PR

PLANILHA DE SERVIÇOS - RESUMO - EMPRESA						
Município:	RENASCENÇA	SAM	0			
Projeto :	REVITALIZAÇÃO PRAÇA IVALDINO GOBBI	LOTE nº	1			
Nome da Empresa:	AMG CONSTRUTORA LTDA	CNPJ	17.681.193/0001-96			
Representante Legal:	ALBERTO AFONSO GUOLLO	Data da Proposta:	04/11/2025 - ter			
SEQUÊNCIA	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	TOTAL DA MÃO DE OBRA	TOTAL DO MATERIAL	(R\$) - PM TOTAIS		Grandes Itens (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	12.350,61	25.217,63	37.568,24		2,11%
2	MOVIMENTO DE TERRA, DRENAGEM E ÁGUAS PLUVIAIS	2.949,99	12.226,95	15.176,94		0,85%
3	FUNDACOES	6.052,44	8.949,55	15.001,99		0,84%
4	ESTRUTURAS	56.908,85	97.421,91	154.330,76		8,67%
5	ALVENARIA, DIVISÓRIAS, MUROS E FECHOS	8.243,93	8.741,78	16.985,71		0,95%
6	COBERTURA	133.048,22	415.360,00	548.408,22		30,81%
7	ESQUADRIAS, ACESSORIOS, VIDROS E ESPELHOS	-	-	-		0,00%
8	INSTAL. ELETRICAS, TELEFONIA, SISTEMAS DE PROTEÇÃO E VENTILAÇÃO	65.236,22	178.249,89	243.486,11		13,68%
9	INSTAL. HIDROSANITÁRIAS, GAS-GLP, INCENDIO E APARELHOS	4.831,25	11.091,07	15.922,32		0,89%
10	REVESTIMENTOS DE PAREDES E PISOS, IMPERMEABILIZAÇÕES, PINTURAS E ARGAMASSAS	50.707,97	125.754,96	176.462,93		9,91%
11	PAVIMENTACAO E CALCAMENTO, PAISAGISMO E EQUIPAMENTOS EXTERNOS	16.019,78	145.042,81	161.062,59		9,05%
12	DIVERSOS (LIMPEZA,ENSAIOS TECNOLÓGICOS, EQUIPAMENTOS)	56.414,14	339.180,05	395.594,19		22,22%
TOTAL GLOBAL DA PROPOSTA DA EMPRESA		412.763,40	1.367.236,60	1.780.000,00		99,98%
		23,19%	76,81%			

Responsável Legal
Alberto A. Guollo
CPF: 076.427.119-99
RG: 8.110.989-3 SESP/PR

Responsável Técnico
Marcos Vinicius Gomes
CAU A129307-9
CPF: 079.769.989-94

PROPOSTA E PLANILHAS

AMG CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 17.681.193/0001-96
Rua Vitorio Venzon, 1571, Santa Maria - Renascença - PR

PLANEJAMENTO DO PROJETO DE PRAÇA / MEU CAMPINHO - PROPOSTA
RELAÇÃO DOS DESCRITIVOS DE CADA ETAPA DO PROJETO / OBRA

Município:	RENASCENÇA		PRIORIDADE Nº 62	SAM	
Projeto :	PRAÇA / MEU CAMPINHO - REVITALIZAÇÃO PRAÇAIVALDINO GOBBI				
Local da Obra:	CENTRO		Tabela Referência (SEM Desoneração): DER/PR de MARÇO/25 SINAPI de ABRIL/2025		
Fonte do Recurso:	PAM	Data Base da aprovação do Orçamento (Decreto 10.086/22 do Paraná, que regulamenta a Lei 14.133/21):			04/11/2025 - ter
NÚMERO DE ETAPAS DESTE PROJETO:		06	Observação: Vetado a medição por preço unitário. Só será liberado a emissão da Nota Fiscal após o atingimento de 100% da Etapa.		
Valor GLOBAL do projeto:		R\$ 2.146.199,58	Valor total Mão de Obra:	R\$ 493.795,78 23,01%	Valor total dos Materiais: R\$ 1.652.403,80 76,99%
Valor GLOBAL da PROPOSTA:		R\$ 1.780.000,00	Valor total Mão de Obra:	R\$ 412.763,40 23,19%	Valor total dos Materiais: R\$ 1.367.236,60 76,81%
Empresa Participante: AMG CONSTRUTORA LTDA					
Menor Preço (desconto calculado)...		(17,06 %)	Esse documento é da PROPOSTA DA EMPRESA? SIM		
SEQUÊNCIA DAS ETAPAS	Nº DIAS DE EXECUÇÃO	VALOR PROJETADO P/ CADA ETAPA	DESCRIÇÃO DAS MEDIÇÕES / ETAPAS		
TOTAL:	180	R\$ 1.780.000,00			
Medição 1 - Início	30	R\$ 50.949,27	Locação de Container; Placa de obra; Fundações do espaço da cobertura da feira municipal; Sistema de coleta das águas pluviais da cobertura		
Medição 2	30	R\$ 111.574,80	Início da fabricação da estrutura para a cobertura da feira; Fundação e execução das floreiras e bancos da feira; Drenagem		
Medição 3	30	R\$ 188.075,98	Segunda etapa da fabricação da estrutura da cobertura da feira; Impermeabilização e revestimentos das floreiras da feira; fundação e estrutura e alvenarias floreiras e bancos da área central;		
Medição 4	30	R\$ 509.099,02	Etapa final Estrutura, cobertura e calhas da feira municipal; Revestimentos das floreiras e bancos da área central; Execução da estrutura da fonte e pórticos; Hidráulica da estrutura da fonte; Início da fabricação dos pórticos metálicos		
Medição 5	30	R\$ 269.593,95	Iluminação da cobertura da feira; Etapa final pórtico metálicos no espaço da fonte; Alvenarias, impermeabilizações e revestimentos da fonte, Revitalização das muretas muros e escadarias; Memorial Padre; Remoção do parquinho existente; Cabeamento instalações elétricas		
Medição 6	30	R\$ 650.706,98	Instalação de elementos e mobiliários gerais; Instalação novo Parquinho; Paisagismo; Iluminação geral;		

Responsável Legal
Alberto A. Guollo
CPF: 076.427.119-99
RG: 8.110.989-3 SESP/PR

Responsável Técnico
Marcos Vinicius Gomes
CAU A129307-9
CPF: 079.769.989-94

Representante da Empresa (Assinatura Digital):	Resp. Técnico da Empresa e CREA/CAU (Assinatura Digital):	Data da Proposta:
ALBERTO AFONSO GUOLLO	MARCOS VINICIUS GOMES - CAU A129307-9	04/11/2025 - ter
USO EXCLUSIVO DO CONVÊNIO DA SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES - SECID COM O PARANACIDADE		

PROPOSTA E PLANILHAS

Ao

MUNICÍPIO DE RENASCENÇA - PR

Referência: **CONCORRÊNCIA nº 08/2025**

A Empresa AMG CONSTRUTORA, inscrita no CNPJ sob n.º 17.681.193/0001-96 com sede à Rua Marechal Hermes da Fonseca, 967 – Centro, CEP 85.610-000, Tel. (46) 99974-9127, Renascença - PR representada pelo Sr. Alberto Afonso Guollo, portador do documento de identidade RG: 8.110.989-3, inscrita no CPF 076.427.119-99, e-mail: tgengenharia@hotmail.com, declara o abaixo PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS:

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA	MENSALISTA	HORISTA	MENSALISTA
		%	%	%	%
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A	Total	17,80%	17,80%	37,80%	37,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,89%	Não incide	17,89%	Não incide
B2	Feriados	3,96%	Não incide	3,96%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,91%	0,69%	0,91%	0,69%
B4	13º Salário	10,90%	8,33%	10,90%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,08%	0,06%	0,08%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,51%	Não incide	1,51%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,12%	0,09%	0,12%	0,09%
B9	Férias Gozadas	9,92%	7,58%	9,92%	7,58%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B	Total	46,05%	17,33%	46,05%	17,33%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	6,11%	4,68%	6,11%	4,68%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,14%	0,11%	0,14%	0,11%
C3	Férias Indenizadas	4,12%	3,15%	4,12%	3,15%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,89%	3,74%	4,89%	3,74%
C5	Indenização Adicional	0,51%	0,39%	0,51%	0,39%
C	Total	15,77%	12,07%	15,77%	12,07%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,20%	3,08%	17,41%	6,55%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,51%	0,39%	0,54%	0,42%
D	Total	8,71%	3,47%	17,95%	6,97%
TOTAL(A+B+C+D)		88,33%	50,67%	117,57%	74,17%

Renascença - PR, 04 de novembro de 2025.

Resp. Técnico
Marcos Vinícius Gomes
CPF 079.769.989-94
RG: 9.010.795-0
CAU A129307-9

Resp. Legal - Alberto A. Guollo
CPF: 076.427.119-99
RG: 8.110.989-3