

INTERVENÇÕES

Intervenção	Ano	Obra	Contrato/Aditivo	Prazo	Data Inicial	Valor Total	% Medição
9	2025	Reforma dos banheiros da Gruta Nossa Senhora de Lourdes, de acordo com o Projeto Basico	Contrato 144/2025	365	01/09/2025	R\$ 146.177,32	100,00%

Esta intervenção foi concluída

Reforma dos banheiros da Gruta Nossa Senhora de Lourdes, de acordo com o Projeto Basico

R\$ 146.177,32

Intervenção X Bem

Bem Patrimonial

1002872

Empenho X Intervenção

Nº do Empenho	Ano	Data	Origem
3577	2025	01/09/2025	12217
4969	2025	03/11/2025	12217

Intervenção X Ação do Planejamento

Pessoa Jurídica	Código da Ação	Código de Controle de Leis e Atos	Data
12217	1005	1430	01/09/2025

Responsabilidades Técnica

Tipo Doc. (Responsável Técnico)	Doc. (Responsável Técnico)	Tipo Doc. (Orgão Classe)	Doc. (Orgão Classe)	Responsabilidade Técnica	Resp. Técnica Ativa?
CPF	02.*8*.9**-90	ART (CREA)	17**2*4**23**	Execução de Obra	Sim
CPF	05.*3*.1**-65	ART (CREA)	17**2*1**49**	Projeto Arquitetônico	Sim
CPF	05.*3*.1**-65	ART (CREA)	17**2*1**49**	Orçamento	Sim
CPF	05.*3*.1**-65	ART (CREA)	17**2*1**49**	Fiscalização	Sim

Planilhas de Orçamento

Tipo	Contrato/Aditivo	Ano	CNPJ	Lei ou Ato	Valor	Data	% Medição
Base				9876	R\$ 194.903,10	01/09/2025	
Contrato	144	2025	80.874.100/0001-86	9877	R\$ 146.177,32	01/09/2025	100,00%

Acompanhamentos

Lei ou Ato	Tipo	Número	Origem	Data	Tipo de Medição	Contrato/Aditivo	% Medição
9878	Medição	1	Jurisdicionado	02/09/2025	Execução Indireta - Contrato	Contrato 144/2025	23,68%
9879	Medição	2	Jurisdicionado	29/09/2025	Execução Indireta - Contrato	Contrato 144/2025	37,92%
9886	Medição	3	Jurisdicionado	27/10/2025	Execução Indireta - Contrato	Contrato 144/2025	89,11%
9900	Medição	4	Jurisdicionado	10/11/2025	Execução Indireta - Contrato	Contrato 144/2025	100,00%

Reforma dos banheiros da Gruta Nossa Senhora de Lourdes, de acordo com o Projeto Basico

Documentos

R\$ 146.177,32

Planilha Base

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



CNPJ: 80.874.100/0001-86		PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM SUCESSO DO SUL									
LOCALIDADE SINAPI CURITIBA		DATA BASE 01-25 (DES.)		DESCRÍÇÃO DO LOTE REFORMA BANHEIROS DA GRUTA NOSSA SENHORA DE LOURDES		MUNICÍPIO / UF Bom Sucesso do Sul		BDI 1 26.63%			
Item	Fonte	Código	Descrição		Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
REFORMA BANHEIROS DA GRUTA NOSSA SENHORA DE LOURDES									194,903.10		
1. REFORMA BANHEIROS									194,903.10		
1.1. SERVIÇOS PRELIMINARES									5,960.29		
1.1.1	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023		M2	3.36	11.88	BDI 1	15.04	50.53	
1.1.2	SINAPI	97635	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023		M2	17.55	20.09	BDI 1	25.44	446.47	
1.1.3	SINAPI	97642	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023		M2	99.00	3.44	BDI 1	4.36	431.64	
1.1.4	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023		M2	99.00	2.39	BDI 1	3.03	299.97	
1.1.5	SINAPI	97637	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023		M2	26.40	3.52	BDI 1	4.46	117.74	
1.1.6	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023		M2	101.20	4.42	BDI 1	5.60	566.72	
1.1.7	SINAPI	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023		M	22.00	5.70	BDI 1	7.22	158.84	
1.1.8	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023		M2	250.33	8.34	BDI 1	10.56	2,643.48	
1.1.9	Composição	AUX. 16	REMOÇÃO DE PINTURA DA PAREDE, DE FORMA MECANIZADA, COM LIXADEIRA. AF_09/2023		M2	50.07	8.88	BDI 1	11.24	562.79	
1.1.10	SINAPI	91222	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAiores QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023		M	33.00	10.68	BDI 1	13.52	446.16	
1.1.11	SINAPI	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023		M3	1.50	124.22	BDI 1	157.30	235.95	
1.2. COBERTURA									- 41,651.67		
1.2.1	SINAPI	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM 2 ÁGUAS, INCLUSO CUMEEIRAS E ICAMENTO. AF_07/2019		M2	101.20	201.76	BDI 1	255.49	25,855.59	
1.2.2	SINAPI	94231	REVESTIMENTO DA PLATIBANDA COM RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 110 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019		M	31.20	203.80	BDI 1	258.07	8,051.78	
1.2.3	SINAPI	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020		M	41.00	40.92	BDI 1	51.82	2,124.62	
1.2.4	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019		M	22.00	165.33	BDI 1	209.36	4,605.92	
1.2.5	Composição	AUX. 04	COLOCAÇÃO DE CAIBRO INTERMEDIÁRIO AO EXISTENTE, MADEIRA DE PINUS 5x5 EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019		M	88.00	9.10	BDI 1	11.52	1,013.76	
1.3. REVESTIMENTOS									- 47,191.53		
1.3.1	SINAPI	101747	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020		M2	33.00	77.04	BDI 1	97.56	3,219.48	
1.3.2	SINAPI	87553	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE		M2	220.40	23.92	BDI 1	30.29	6,675.92	

Planilha Base

1.3.4	SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M ² . AF_02/2023_PE	M2	18.00	128.02	BDI 1	162.11	2,917.98
1.3.5	SINAPI	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	13.20	13.54	BDI 1	17.15	226.38
1.3.6	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	220.40	76.14	BDI 1	96.42	21,250.97
1.4.			BANCADAS, SOLEIRAS E DIVISÓRIAS					-	42,659.18
1.4.1	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	1.80	125.36	BDI 1	158.74	285.73
1.4.2	SINAPI	102253	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	M2	28.80	933.40	BDI 1	1,181.96	34,040.45
1.4.3	Composição	AUX. 11	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 2,20 X 0,55 M, PARA LAVATÓRIO, COM 3 LAVATÓRIOS OVAIS BRANCO EMBUTIDO, CANTOS ARREDONDADOS, RODAPIA DE 10CM, SAIA DE 15CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO COM MÃO FRANCESA. AF_01/2020	UN	2.00	1,938.07	BDI 1	2,454.18	4,908.36
1.4.4	Composição	AUX. 12	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, COM UM LAVATÓRIO OVAL BRANCO EMBUTIDO, RODÓPIA DE 10cm, ENGROSSAMENTO DA BORDA INFERIOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO COM MÃO FRANCESA. AF_01/2020	UN	2.00	579.19	BDI 1	733.43	1,466.86
1.4.5	Composição	AUX. 13	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,70 X 1,20 M, ENGROSSAMENTO DA BORDA INFERIOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO COM MÃO-FRANCESA. AF_01/2020	UN	2.00	773.03	BDI 1	978.89	1,957.78
1.5.			FORRO					-	12,390.43
1.5.1	SINAPI	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, REGUAS DE 10 CM, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	98.00	84.23	BDI 1	106.66	10,452.68
1.5.2	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PVC PERFIL MEIA-CANA). AF_08/2023	M	115.00	13.31	BDI 1	16.85	1,937.75
1.6.			INSTALAÇÕES ÁGUA / ESGOTO					-	5,562.12
1.6.1	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4.00	91.81	BDI 1	116.26	465.04
1.6.2	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5.00	53.45	BDI 1	67.68	338.40
1.6.3	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	24.00	13.72	BDI 1	17.37	416.88
1.6.4	SINAPI	103978	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	54.00	27.34	BDI 1	34.62	1,869.48
1.6.5	SINAPI	89712	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	24.00	31.71	BDI 1	40.15	963.60
1.6.6	SINAPI	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	18.00	11.18	BDI 1	14.16	254.88
1.6.7	SINAPI	103980	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6.00	19.31	BDI 1	24.45	146.70
1.6.8	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6.00	14.03	BDI 1	17.77	106.62
1.6.9	SINAPI	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4.00	14.05	BDI 1	17.79	71.16
1.6.10	SINAPI	104011	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	UN	7.00	27.27	BDI 1	24.66	242.62

Planilha Base

1.6.12	SINAPI	103992	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 1 1/4", INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8.00	12.55	BDI 1	15.89	127.12
1.6.13	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4.00	17.09	BDI 1	21.64	86.56
1.6.14	SINAPI	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8.00	16.29	BDI 1	20.63	165.04
1.6.15	SINAPI	89753	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8.00	10.74	BDI 1	13.60	108.80
1.6.16	SINAPI	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4.00	26.24	BDI 1	33.23	132.92
1.6.17	SINAPI-I	11655	TE SANITARIO DE REDUCAO, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	2.00	18.53	BDI 1	23.46	46.92
1.7.			ACESSÓRIOS, LOUCAS E METAIS					-	22,763.96
1.7.1	SINAPI	103018	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/4", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	8.00	322.90	BDI 1	408.89	3,271.12
1.7.2	SINAPI-I	12613	TUBO DE DESCARGA, TIPO BENGALA, PARA LIGACAO VALVULA DE DESCARGA - EMBUTIR, PVC, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8.00	19.47	BDI 1	24.65	197.20
1.7.3	SINAPI-I	11686	CONJUNTO DE LIGACAO PARA VASO / BACIA SANITARIA, EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ANEL DE EXPANSAO (TUBO 1.1/2" X 20 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8.00	12.65	BDI 1	16.02	128.16
1.7.4	SINAPI	95469	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6.00	328.68	BDI 1	416.21	2,497.26
1.7.5	SINAPI	95471	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2.00	881.62	BDI 1	1,116.40	2,232.80
1.7.6	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	6.00	45.28	BDI 1	57.34	344.04
1.7.7	SINAPI	100850	ASSENTO SANITÁRIO PARA PCD - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	2.00	89.16	BDI 1	112.90	225.80
1.7.8	SINAPI	100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3.00	797.36	BDI 1	1,009.70	3,029.10
1.7.9	SINAPI-I	36796	TORNEIRA METALICA CROMADA DE MESA, PARA LAVATORIO, TEMPORIZADA PRESSAO FECHAMENTO AUTOMATICO, BICA BAIXA, DOCOL OU SUPERIOR, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8.00	141.98	BDI 1	179.79	1,438.32
1.7.10	SINAPI-I	38643	VALVULA EM METAL CROMADO PARA LAVATORIO, 1" SEM LADRAO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8.00	73.60	BDI 1	93.20	745.60
1.7.11	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8.00	12.36	BDI 1	15.65	125.20
1.7.12	SINAPI	86887	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8.00	80.35	BDI 1	101.75	814.00
1.7.13	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA, ZAGONEL OU SUPERIOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4.00	113.79	BDI 1	144.09	576.36
1.7.14	Composição	AUX. 14	ESPELHO CRISTAL H=1,80 L=0,80, ESPESSURA 4 MM, SEM MOLDURA, ADERIDO COM ADESIVO FIXA-ESPELHO E FITA DUPLA-FACE. AF_01/2021	UN	2.00	663.15	BDI 1	839.75	1,679.50
1.7.15	Composição	AUX. 15	ESPELHO CRISTAL H=0,80 L=2,10, ESPESSURA 4 MM, SEM MOLDURA, ADERIDO COM ADESIVO FIXA-ESPELHO E FITA DUPLA-FACE. AF_01/2021	UN	2.00	762.12	BDI 1	965.07	1,930.14
1.7.16	SINAPI	100869	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4.00	274.25	BDI 1	347.28	1,389.12
1.7.17	SINAPI	95543	PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4.00	128.23	BDI 1	162.38	649.52

1.8.1	SINAPI	101632	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	1.00	36.61	BDI 1	46.36	46.36
1.8.2	Composição	AUX. 17	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W	UN	2.00	52.48	BDI 1	66.46	132.92
1.8.3	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	14.00	33.28	BDI 1	42.14	589.96
1.8.4	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	30.00	3.22	BDI 1	4.08	122.40
1.9. PINTURA									
1.9.1	SINAPI	102488	PREPARO DE SUPERFÍCIE PARA PINTURA- LIXAMENTO E LIMPEZA COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_05/2021	M2	190.44	4.40	BDI 1	5.57	1,060.75
1.9.2	SINAPI	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÁOS. AF_09/2023	M2	138.92	50.59	BDI 1	64.06	8,899.22
1.9.3	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÁOS. AF_04/2023	M2	51.52	13.59	BDI 1	17.21	886.66
1.10. SERVIÇOS COMPLEMENTARES									
1.10.1	SINAPI	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	38.00	73.83	BDI 1	93.49	3,552.62
1.10.2	SINAPI	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	98.00	6.67	BDI 1	8.45	828.10
1.10.3	SINAPI	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	220.40	2.01	BDI 1	2.55	562.02
1.10.4	SINAPI	99813	LIMPEZA DE MÁMORRE/GRANITO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	28.80	1.18	BDI 1	1.49	42.91

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Bom Sucesso do Sul

Local

Monday, November 10, 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: DIOGO ROSSETTO

CREA/CAU: 109.070/D

ART/RRT: 1720251964934

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

PREFEITURA MUNICÍPIO DE BOM SUCESSO DO SUL
CNPJ: 80.874.100/0001-86



Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	5	6
1.	REFORMA BANHEIROS DA GRUTA NOSSA SENHORA C	194,903.10	% Período:	3.06%	10.69%	34.90%	21.89%	18.49%	10.98%
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	5,960.29	% Período:	100.00%					
1.2.	COBERTURA	41,651.67	% Período:		50.00%	50.00%			
1.3.	REVESTIMENTOS	47,191.53	% Período:			100.00%			
1.4.	BANCADAS, SOLEIRAS E DIVISÓRIAS	42,659.18	% Período:				100.00%		
1.5.	FORRO	12,390.43	% Período:					100.00%	
1.6.	INSTALAÇÕES ÁGUA / ESGOTO	5,562.12	% Período:						100.00%
1.7.	ACESSÓRIOS, LOUÇAS E METAIS	22,763.96	% Período:					100.00%	
1.8.	INTALAÇÕES ELÉTRICAS	891.64	% Período:					100.00%	
1.9.	PINTURA	10,846.63	% Período:						100.00%
1.10.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	4,985.65	% Período:						100.00%

Total:	R\$ 194,903.10	Periodo:	%:	3.06%	10.69%	34.90%	21.89%	18.49%	10.98%
			Investimento:	5,960.29	20,825.84	68,017.37	42,659.18	36,046.03	21,394.40
			%:	3.06%	13.74%	48.64%	20.53%	89.02%	100.00%
		Acumulado:	Investimento:	5,960.29	26,786.13	94,803.49	137,462.67	173,508.70	194,903.10

CONTROLE

R\$ - *valor deve ser igual a zero para acerto dos centavos

- *valor deve ser igual a zero para acerto dos centavos

Bom Sucesso do Sul / PR

Local

Monday, November 10, 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: Diogo Rossetto
CREA/CAU: CREA-PR - 109070/D
ART/RRT: 1720251964934

Planilha Contratada

EXECUTTA ENGENHARIA DE OBRAS LTDA ()



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM SUCESSO DO SUL							MUNICÍPIO / UF			
LOCALIDADE SINAPI			DESCRICAÇÃO DO LOTE			Bom Sucesso do Sul				
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unitário (sem BDI) (R\$)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)		
REFORMA BANHEIROS DA GRUTA NOSSA SENHORA DE LOURDES										
1. REFORMA BANHEIROS										
1.1. SERVIÇOS PRELIMINARES										
1.1.1. SINAPI	97644	AF_09/2023	REMOÇÃO DE PORTAS DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	3,36	8,90	BDI 1	11,27	37,87	
1.1.2. SINAPI	97635	AF_09/2023	REMOÇÃO DE PISO DE BLUCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	M2	17,55	15,07	BDI 1	19,08	334,91	
1.1.3. SINAPI	97642	AF_09/2023	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	M2	99,00	2,58	BDI 1	3,27	323,44	
1.1.4. SINAPI	97640	AF_09/2023	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBRONINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	M2	99,00	1,79	BDI 1	2,27	224,40	
1.1.5. SINAPI	97637	AF_09/2023	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	M2	26,40	2,64	BDI 1	3,34	88,26	
1.1.6. SINAPI	97647	AF_09/2023	REMOÇÃO DE TELHAS E FURBAMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	M2	101,20	3,32	BDI 1	4,20	425,46	
1.1.7. SINAPI	104803	AF_09/2023	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	M	22,00	4,28	BDI 1	5,42	119,23	
1.1.8. SINAPI	97634	AF_09/2023	DEMOLEÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	M2	250,33	6,26	BDI 1	7,93	1.984,38	
1.1.9. Composição	AUX. 16	AF_09/2023	DEMOLEÇÃO DE PINTURA DA FARDE DE FORMA MECANIZADA, COM LIXA DEIRA RASGO LINER, MANUAL, EM ALVENARIA, PARA RAMAS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAiores QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM.	M2	50,07	6,66	BDI 1	8,43	422,27	
1.1.10. SINAPI	91222	AF_09/2023	DEMOLEÇÃO DE PISO DE CONCRETO IMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO, AF_09/2023	M3	33,00	8,01	BDI 1	10,14	334,72	
1.1.11. SINAPI	104790	AF_09/2023	COBERTURA	M	1,50	81,85	BDI 1	103,65	155,47	
1.2.1. SINAPI	94216	AF_07/2019	TELHAMENTO COM TELA METÁLICA, TERMOCÚSTICA E = 30 MM, COM 2 ÁGUAS, INCLUSO CUNHEIRAS E CÂMENTO, AF_07/2019	M2	101,20	151,32	BDI 1	191,62	31.239,41	
1.2.2. SINAPI	94231	AF_07/2019	REVESTIMENTO DA PLATIBANDA COM RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 110 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, AF_07/2019	M	31,20	152,85	BDI 1	193,55	6.038,88	
1.2.3. SINAPI	101979	AF_11/2020	CHAPIM (RUFO CAPO) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33, AF_11/2020	M	41,00	30,69	BDI 1	38,86	1.593,31	
1.2.4. SINAPI	94229	AF_07/2019	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENHAMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, AF_07/2019	M	22,00	124,00	BDI 1	157,02	3.454,47	
1.2.5. Composição	AUX. 04	AF_07/2019	COLOCAÇÃO DE CABO INTERMEDIÁRIO AO EXISTENTE, MADEIRA DE PINUS 55x55 EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, AF_07/2019	M	88,00	6,83	BDI 1	8,65	761,10	
1.3.1. SINAPI	101747	AF_09/2020	REVESTIMENTOS	M2	33,00	57,78	BDI 1	73,17	35.394,40	
			PISO EM CONCRETO 20 MPa PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7,5CM, AF_09/2020						2.414,50	

Pref. Mun. Bom Sucesso do Sul

 Div. Licitações - FL 170

Planilha Contratada

Pref. Mun. Bom Sucesso do Sul

Div. Licitações - FL 171

EXECUTTA ENGENHARIA DE OBRAS LTDA

1.3.2	SINAPI	87553	EMBOCO, EM ARGAMASSA TRACO 1:2,8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALEMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M ² , E = 10MM, COM TALUS, AF_03/2024.	M2	220,40	17,94	BDI 1	21,72	5.006,92
1.3.3	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M ² , AF_02/2023_E.	M2	80,00	95,51	BDI 1	120,94	9.675,55
1.3.4	SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10M ² .	M2	18,00	96,02	BDI 1	121,59	2.188,62
1.3.5	SINAPI	88550	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X30CM AF_02/2023	M	13,20	10,16	BDI 1	11,87	169,83
1.3.6	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE PAREDES, AF_02/2023 PE.	M2	220,40	57,11	BDI 1	71,32	15.938,97
1.4.	BANADEAS, SOLERAS E DIVISORIAS	98689	SELERIA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM, AF_09/2020	M	1,80	94,02	BDI 1	119,06	31.984,46
1.4.1		102523	ARGAMASSA COLANTEAC II-E, EXCLUSIVÉ FERRAGENS, AF_01/2021	M2	28,80	700,05	BDI 1	885,47	214,30
1.4.2	SINAPI	102523	BANCADA DE GRANITOCINZA POLIDO, DE 2,20 X 0,55 M, PARA LAVATÓRIO, COM 3 LAVATÓRIOS OVAIS BRANCO EMBUTIDO, CANTOS ARREDONDADOS, RODAPIA DE 10CM, SAIA DE 15CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO COM MÃO FRANCESA, AF_01/2020	UN	2,00	1.453,55	BDI 1	1.840,53	3.681,26
1.4.3	Composição	AUX. 11	BANCADA DE GRANITOCINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, COM UM LAVATÓRIO ÔVAL BRANCO EMBUTIDO, RODAPIA DE 10cm, ENGRASSAMENTO DA BORDA INFERIOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO COM MÃO FRANCESA, AF_01/2020	UN	2,00	434,39	BDI 1	550,07	1.100,14
1.4.4	Composição	AUX. 12	BANCADA DE GRANITOCINZA POLIDO DE 0,70 X 1,20 M, ENGRASSAMENTO DA BORDA INFERIOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO COM MÃO FRANCESA, AF_01/2020	UN	2,00	579,77	BDI 1	734,16	1.468,33
1.4.5	Composição	AUX. 13	FORRO EM REGUAS DE PVC, LISOS, REGUAS DE 10 CM, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO, AF_08/2023_P5	M2	98,00	63,17	BDI 1	79,99	7.839,23
1.5.	FORRO	96486	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-ORRO EM PVC PERfil MEIA-CANA), AF_08/2023	M	115,00	9,98	BDI 1	12,64	1.453,33
1.5.1		96121	INSTALAÇÕES ÁGUA / ESGOTO						4.190,59
1.5.2	SINAPI	96121	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL 3/4", COM ACABAMENTO E CÂNDOLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_08/2021	UN	4,00	68,86	BDI 1	87,20	348,79
1.6.	CAIXA SIFONADA, PVC DN 100 X 100X50 MM JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM AF_08/2022	89985	CAIXA SIFONADA, PVC DN 100 X 100X50 MM JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM AF_08/2022	UN	5,00	40,09	BDI 1	50,77	253,83
1.6.1		89707	TUBO, PVC, SOLDAVEL DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	M	24,00	10,90	BDI 1	13,80	331,26
1.6.2	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDAVEL DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_06/2022	M	54,00	20,51	BDI 1	25,97	1.402,48
1.6.3	SINAPI	103978	TUBO PVC C, SERIE NORMAL ESGOTO PREDIAL, DN 57MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	M	24,00	23,78	BDI 1	30,11	722,70
1.6.4	SINAPI	89712	JOELHO 90 GRaus, PVC, SOLDAVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB- RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_06/2022	UN	18,00	8,39	BDI 1	10,62	191,24
1.6.5	SINAPI	89362	JOELHO 90 GRaus, PVC, SOLDAVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_16/2022	UN	6,00	14,48	BDI 1	16,34	110,02
1.6.6	SINAPI	103980	JOELHO 90 GRaus, PVC, SOLDAVEL, DN 25MM, X 1/2, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_06/2022	UN	6,00	10,50	BDI 1	13,30	79,78
1.6.7	SINAPI	90373	INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_06/2022						

Planilha Contratada

Pref. Mun. Bom Sucesso do Sul
Div. Licitações - FL 172

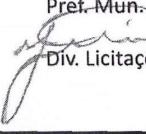
) EXECUTTA ENGENHARIA DE OBRAS LTDA)

1.6.9	SINAPI	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25/MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022.	UN	4,00	10,54	BDI 1	13,35	53,39
1.6.10	SINAPI	104011	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 40/MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022.	UN	7,00	20,53	BDI 1	26,00	181,98
1.6.11	SINAPI	89383	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25/MM X 3/4" INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022.	UN	2,00	5,74	BDI 1	7,27	14,54
1.6.12	SINAPI	103992	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40/MM X 1 1/4". INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_06/2022.	UN	8,00	9,41	BDI 1	11,92	95,33
1.6.13	SINAPI	89732	JOELOU 45 GRaus, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50/MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIMENTO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_08/2022.	UN	4,00	12,82	BDI 1	16,23	64,94
1.6.14	SINAPI	89731	JOELOU 90 GRaus, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50/MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIMENTO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_08/2022.	UN	8,00	12,22	BDI 1	15,47	123,79
1.6.15	SINAPI	89753	LUVIA SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIMENTO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_08/2022.	UN	8,00	8,06	BDI 1	10,21	81,65
1.6.16	SINAPI	89784	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50/50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIMENTO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_08/2022.	UN	4,00	19,68	BDI 1	24,92	99,68
1.6.17	SINAPI	11655	TE SANITÁRIO DE REDUÇÃO, PVC, DN 100 X 50 MM, SÉRIE NORMAL, PABA EGOSOTO PREDIAL	UN	2,00	13,90	BDI 1	17,60	35,20
1.7.			ACESORIOS, LOUCAS E METÁLIS						17.073,07
1.7.1	SINAPI	103018	VALVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/4", ACABAMENTO METÁLICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_08/2021.	UN	8,00	242,18	BDI 1	305,67	2.453,38
1.7.2	SINAPI	12613	CROMADO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_08/2021.	UN	8,00	14,60	BDI 1	16,49	147,90
1.7.3	SINAPI	11686	CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA VASO / BACIA SANITÁRIA, EM PLÁSTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPIA E ANEL DE EXPANSÃO (TUBO 1 1/2" X 20 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	9,49	BDI 1	12,02	96,14
1.7.4	SINAPI	95469	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL, PARA PCD SEM Furo frontal COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	UN	6,00	246,51	BDI 1	312,16	1.872,93
1.7.5	SINAPI	95471	ASSENTO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL, PARA PCD SEM Furo frontal COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	UN	2,00	661,22	BDI 1	837,30	1.674,61
1.7.6	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	UN	6,00	33,96	BDI 1	43,00	258,02
1.7.7	SINAPI	100850	ASSENTO SANITÁRIO PARA PCD - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	UN	2,00	66,87	BDI 1	84,68	169,35
1.7.8	SINAPI	100958	MUCÍDIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	UN	3,00	598,02	BDI 1	757,27	2.271,82
1.7.9	SINAPI	36796	TORNEIRA METÁLICA CROMADA DE MESA, PARA LAVATÓRIO, TEMPORIZADA PRESSOACIONADA AUTOMÁTICO, BICA BAIXA, DOCUMENTO SUPERIOR, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	106,49	BDI 1	134,85	1.078,79
1.7.10	SINAPI	38643	VALVULA EM METAL CROMADO PARA LAVATÓRIO 1/1 SEM LADRÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	55,20	BDI 1	65,90	559,20
1.7.11	SINAPI	86883	SEFAO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	UN	8,00	9,27	BDI 1	11,74	93,91
1.7.12	SINAPI	86887	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	UN	8,00	60,26	BDI 1	76,31	610,46
1.7.13	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO CONJUNTO CORPO PLÁSTICO TIPO DUCHA, ZAGONEL QU SUPERIOR, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	UN	4,00	85,34	BDI 1	108,07	432,26
1.7.14	Composição	AUX. 14	ESPELHO CRISTAL H=0,80 L=0,80, ESPRESSURA 4 MM, SEM MOLDURA, ADERIDO COM ADESIVO FIXO-ESPELHO E ITA DUPLA-FACE, AF_01/2021	UN	2,00	497,36	BDI 1	629,81	1.259,61
1.7.15	Composição	AUX. 15	ESPELHO CRISTAL H=0,80 L=2,10, ESPRESSURA 4 MM, SEM MOLDURA, ADERIDO COM ADESIVO FIXO-ESPELHO E ITA DUPLA-FACE, AF_01/2021	UN	2,00	571,59	BDI 1	723,80	1.447,61

Planilha Contratada

Pret. Mun. Bom Sucesso do Sul

Div. Licitações - FL 173



EXECUTTA ENGENHARIA DE OBRAS LTDA

1.7.16	SINAPI	100889	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	UN	4,00	205,69	BDI 1	260,47	1.041,86
1.7.17	SINAPI	95543	PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSO FIXAÇÃO AF_01/2020	UN	4,00	96,17	BDI 1	121,78	487,12
1.7.18	SINAPI	95545	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO, AF_01/2020	UN	4,00	72,50	BDI 1	91,81	367,23
1.7.19	SINAPI	95544	PAPELERA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPAS, INCLUSO FIXAÇÃO, AF_01/2020	UN	8,00	74,12	BDI 1	93,86	750,87
<u>1.8.</u>			<u>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</u>						<u>668,88</u>
1.8.1	SINAPI	101632	RELE FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_08/2020	UN	1,00	27,46	BDI 1	34,77	34,77
1.8.2	Composição	AUX_17	LUMINÁRIA LED RELEFETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50W LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPÓF, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_09/2024	UN	2,00	39,36	BDI 1	49,84	99,68
1.8.3	SINAPI	103782	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 1,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_03/2023	M	30,00	2,42	BDI 1	3,61	442,50
1.8.4	SINAPI	91324	<u>PINTURA</u>						91,93
<u>1.9.</u>			<u>PINTURA</u>						<u>8.134,79</u>
1.9.1	SINAPI	102488	PREPÁRIO DE SUPERFÍCIE PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA COM JATO DE ALTA PRESSÃO, AF_05/2021	M2	190,44	3,30	BDI 1	4,18	795,81
1.9.2	SINAPI	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS, AF_09/2023	M2	138,92	37,94	BDI 1	48,04	6.674,19
1.9.3	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF_04/2023	M2	51,52	10,19	BDI 1	12,90	664,79
<u>1.10.</u>			<u>SERVICOS COMPLEMENTARES</u>						<u>3.738,75</u>
1.10.1	SINAPI	92396	EXECUÇÃO DE PASSAGEIRO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESURA 6 CM, AF_10/2022	M2	38,00	55,37	BDI 1	70,12	2.664,37
1.10.2	SINAPI	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVACÃO MANUAL, AF_04/2019	M2	98,00	5,00	BDI 1	6,33	620,49
1.10.3	SINAPI	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVACÃO MANUAL, AF_04/2019	M2	220,40	1,51	BDI 1	1,91	421,43
1.10.4	SINAPI	99813	LIMPEZA DE MÁRMORE/GRANITO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVACÃO MANUAL, AF_04/2019	M2	28,80	0,89	BDI 1	1,13	32,46

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Síglar da composição do investimento: Ra - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RI - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Terça-feira, 10 de junho de 2025
Data

CARLOS EDUARDO VENDELE:02928394990
Assinado de forma digital por
CARLOS EDUARDO VENDELE:02928394990
Data:2025-06-10 13:02:39 -03'00'

Responsável Técnico CARLOS EDUARDO VENDELE
Engenheiro Civil CREA-PR 83660/D

Rua Santa Maria, 3501 - B, Industrial - CEP 85770-000 - Realeza - PR
CNPJ: 53.749.960/0001-15 - I.E.: 91050919-55
Fone: (46) 2054 - 1028 - e-mail: licitacao@executtaengenharia.com.br

PLANILHA DE MEDAÇÃO

CNPJ: 53.749.960/0001-15		EMPRESA EXECUTA ENGENHARIA DE OBRAS LTDA		MUNICÍPIO / UF Bom Sucesso do Sul		BDI 1 26,63%			
LOCALIDADE SINAPI CURITIBA	DATA BASE 01-25 (DES.)	DESCRÍÇÃO DO LOTE REFORMA BANHEIROS DA GRUTA NOSSA SENHORA DE LOURDES							
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA BANHEIROS DA GRUTA NOSSA SENHORA DE LOURDES									
1. REFORMA BANHEIROS									
1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES						146.177,32
1.1.1	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	3,36	8,90	BDI 1	11,27	37,87
1.1.2	SINAPI	97635	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	17,55	15,07	BDI 1	19,08	334,91
1.1.3	SINAPI	97642	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	99,00	2,58	BDI 1	3,27	323,44
1.1.4	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	99,00	1,79	BDI 1	2,27	224,40
1.1.5	SINAPI	97637	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	26,40	2,64	BDI 1	3,34	88,26
1.1.6	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	101,20	3,32	BDI 1	4,20	425,46
1.1.7	SINAPI	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	22,00	4,28	BDI 1	5,42	119,23
1.1.8	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	250,33	6,26	BDI 1	7,93	1.984,38
1.1.9	Composição	AUX. 16	REMOÇÃO DE PINTURA DA PAREDE, DE FORMA MECANIZADA, COM LIXADEIRA. AF_09/2023	M2	50,07	6,66	BDI 1	8,43	422,27
1.1.10	SINAPI	91222	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	M	33,00	8,01	BDI 1	10,14	334,72
1.1.11	SINAPI	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	1,50	81,85	BDI 1	103,65	155,47
1.2.			COBERTURA						31.239,41
1.2.1	SINAPI	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM 2 ÁGUAS, INCLUSO CUMEEIRAS E ICAMENTO. AF_07/2019	M2	101,20	151,32	BDI 1	191,62	19.391,59
1.2.2	SINAPI	94231	REVESTIMENTO DA PLATIBANDA COM RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 110 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	31,20	152,85	BDI 1	193,55	6.038,88
1.2.3	SINAPI	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	41,00	30,69	BDI 1	38,86	1.593,37
1.2.4	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	22,00	124,00	BDI 1	157,02	3.454,47
1.2.5	Composição	AUX. 04	COLOCAÇÃO DE CAIBRO INTERMEDIÁRIO AO EXISTENTE, MADEIRA DE PINUS 5x5 EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	88,00	6,83	BDI 1	8,65	761,10
1.3.			REVESTIMENTOS						35.394,40
1.3.1	SINAPI	101747	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020	M2	33,00	57,78	BDI 1	73,17	2.414,50
1.3.2	SINAPI	87553	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE	M2	220,40	17,94	BDI 1	22,72	5.006,92

1ª MEDAÇÃO

DATA: 29/08/2025

MEDAÇÃO PERÍODO MEDAÇÃO ACUMULADA

3.369,78 75,72% 3.369,78

3,36 37,87 3,36 37,87

0,00 0,00 0,00 0,00

99,00 224,40 99,00 224,40

26,40 88,26 26,40 88,26

101,20 425,46 101,20 425,46

22,00 119,23 22,00 119,23

250,33 1.984,38 250,33 1.984,38

0,00 0,00 0,00 0,00

33,00 334,72 33,00 334,72

1,50 155,47 1,50 155,47

31.239,41 100,00% 31.239,41

101,20 19.391,59 101,20 19.391,59

31,20 6.038,88 31,20 6.038,88

41,00 1.593,37 41,00 1.593,37

22,00 3.454,47 22,00 3.454,47

88,00 761,10 88,00 761,10

0,01 0,00% 0,01

0,00 0,00 0,00 0,00

1.6.13	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	12,82	BDI 1	16,23	64,94			0,00	0,00
1.6.14	SINAPI	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00	12,22	BDI 1	15,47	123,79			0,00	0,00
1.6.15	SINAPI	89753	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00	8,06	BDI 1	10,21	81,65			0,00	0,00
1.6.16	SINAPI	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	19,68	BDI 1	24,92	99,68			0,00	0,00
1.6.17	SINAPI-I	11655	TE SANITARIO DE REDUCAO, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	2,00	13,90	BDI 1	17,60	35,20			0,00	0,00
1.7.			ACESSÓRIOS, LOUÇAS E METAIS						-	17.073,07		0,00	0,00%
1.7.1	SINAPI	103018	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/4", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	8,00	242,18	BDI 1	306,67	2.453,38			0,00	0,00
1.7.2	SINAPI-I	12613	TUBO DE DESCARGA, TIPO BENGALA, PARA LIGACAO VALVULA DE DESCARGA - EMBUTIR, PVC, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	14,60	BDI 1	18,49	147,90			0,00	0,00
1.7.3	SINAPI-I	11686	CONJUNTO DE LIGACAO PARA VASO / BACIA SANITARIA, EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ANEL DE EXPANSAO (TUBO 1.1/2" X 20 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	9,49	BDI 1	12,02	96,14			0,00	0,00
1.7.4	SINAPI	95469	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	246,51	BDI 1	312,16	1.872,93			0,00	0,00
1.7.5	SINAPI	95471	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	661,22	BDI 1	837,30	1.674,61			0,00	0,00
1.7.6	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	6,00	33,96	BDI 1	43,00	258,02			0,00	0,00
1.7.7	SINAPI	100850	ASSENTO SANITÁRIO PARA PCD - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	2,00	66,87	BDI 1	84,68	169,35			0,00	0,00
1.7.8	SINAPI	100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	598,02	BDI 1	757,27	2.271,82			0,00	0,00
1.7.9	SINAPI-I	36796	TORNEIRA METALICA CROMADA DE MESA, PARA LAVATORIO, TEMPORIZADA PRESSAO FECHAMENTO AUTOMATICO, BICA BAIXA, DOCOL OU SUPERIOR, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	106,49	BDI 1	134,85	1.078,79			0,00	0,00
1.7.10	SINAPI-I	38643	VALVULA EM METAL CROMADO PARA LAVATORIO, 1" SEM LADRAO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	55,20	BDI 1	69,90	559,20			0,00	0,00
1.7.11	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	9,27	BDI 1	11,74	93,91			0,00	0,00
1.7.12	SINAPI	86887	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	60,26	BDI 1	76,31	610,46			0,00	0,00
1.7.13	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA, ZAGONEL OU SUPERIOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	85,34	BDI 1	108,07	432,26			0,00	0,00
1.7.14	Composição	AUX. 14	ESPELHO CRISTAL H=1,80 L=0,80, ESPESSURA 4 MM, SEM MOLDURA, ADERIDO COM ADESIVO FIXA-ESPELHO E FITA DUPLA-FACE. AF_01/2021	UN	2,00	497,36	BDI 1	629,81	1.259,61			0,00	0,00
1.7.15	Composição	AUX. 15	ESPELHO CRISTAL H=0,80 L=2,10, ESPESSURA 4 MM, SEM MOLDURA, ADERIDO COM ADESIVO FIXA-ESPELHO E FITA DUPLA-FACE. AF_01/2021	UN	2,00	571,59	BDI 1	723,80	1.447,61			0,00	0,00
1.7.16	SINAPI	100869	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	205,69	BDI 1	260,47	1.041,86			0,00	0,00
1.7.17	SINAPI	95543	PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	96,17	BDI 1	121,78	487,12			0,00	0,00
1.7.18	SINAPI	95545	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	72,50	BDI 1	91,81	367,23			0,00	0,00
1.7.19	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	74,12	BDI 1	93,86	750,87			0,00	0,00
1.8.			INTALACOES ELÉTRICAS						-	668,88		0,00	0,00%

1.8.4	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	30,00	2,42	BDI 1	3,06	91,93		0,00	0,00
1.9.			PINTURA					-	8.134,79		0,00	0,00%
1.9.1	SINAPI	102488	PREPARO DE SUPERFÍCIE PARA PINTURA- LIXAMENTO E LIMPEZA COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_05/2021	M2	190,44	3,30	BDI 1	4,18	795,81		0,00	0,00
1.9.2	SINAPI	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	138,92	37,94	BDI 1	48,04	6.674,19		0,00	0,00
1.9.3	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	51,52	10,19	BDI 1	12,90	664,79		0,00	0,00
1.10.			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					-	3.738,75		0,00	0,00%
1.10.1	SINAPI	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	38,00	55,37	BDI 1	70,12	2.664,37		0,00	0,00
1.10.2	SINAPI	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	98,00	5,00	BDI 1	6,33	620,49		0,00	0,00
1.10.3	SINAPI	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	220,40	1,51	BDI 1	1,91	421,43		0,00	0,00
1.10.4	SINAPI	99813	LIMPEZA DE MÁRMORE/GRANITO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	28,80	0,89	BDI 1	1,13	32,46		0,00	0,00
										MEDAÇÃO PERÍODO	MEDAÇÃO ACUMULADA	
										23,68%	VALOR	
										R\$ 34.609,20	% 23,68%	
										R\$ 34.609,20	R\$ 34.609,20	

Fiscal da obra
 Nome: Diogo Rossetto
 CREA/CAU: CREA-PR - 109070/D

DIOGO
 ROSSETTO:05903313965
 Assinado de forma digital por
 DIOGO ROSSETTO:05903313965
 Dados: 2025.08.29 16:00:30 -03'00'

Responsável Técnico
 Nome: CARLOS EDUARDO VENDEL
 CREA/CAU: CREA-PR 83610/D

CARLOS
 EDUARDO
 VENDEL:029
 28394990
 Assinado de forma
 digital por CARLOS
 EDUARDO
 VENDEL:02928394990
 Dados: 2025.08.29
 10:27:54 -03'00'

PLANILHA DE MEDIÇÃO

CNPJ: 53.749.960/0001-15		EMPRESA EXECUTTA ENGENHARIA DE OBRAS LTDA		MUNICÍPIO / UF Bom Sucesso do Sul		BDI 1 26,63%			
LOCALIDADE SINAPI CURITIBA	DATA BASE 01-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA BANHEIROS DA GRUTA NOSSA SENHORA DE LOURDES							
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA BANHEIROS DA GRUTA NOSSA SENHORA DE LOURDES									
1.			REFORMA BANHEIROS					-	146.177,32
1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES					-	146.177,32
1.1.1.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	3,36	8,90	BDI 1	11,27	37,87
1.1.2.	SINAPI	97635	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	17,55	15,07	BDI 1	19,08	334,91
1.1.3.	SINAPI	97642	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	99,00	2,58	BDI 1	3,27	323,44
1.1.4.	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	99,00	1,79	BDI 1	2,27	224,40
1.1.5.	SINAPI	97637	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	26,40	2,64	BDI 1	3,34	88,26
1.1.6.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	101,20	3,32	BDI 1	4,20	425,46
1.1.7.	SINAPI	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	22,00	4,28	BDI 1	5,42	119,23
1.1.8.	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	250,33	6,26	BDI 1	7,93	1.984,38
1.1.9.	Composição	AUX. 16	REMOÇÃO DE PINTURA DA PAREDE, DE FORMA MECANIZADA, COM LIXADEIRA. AF_09/2023	M2	50,07	6,66	BDI 1	8,43	422,27
1.1.10.	SINAPI	91222	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	M	33,00	8,01	BDI 1	10,14	334,72
1.1.11.	SINAPI	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	1,50	81,85	BDI 1	103,65	155,47
1.2.			COBERTURA					-	31.239,41
1.2.1.	SINAPI	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM 2 ÁGUAS, INCLUSO CUMEIRAS E IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	101,20	151,32	BDI 1	191,62	19.391,59
1.2.2.	SINAPI	94231	REVESTIMENTO DA PLATIBANDA COM RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 110 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	31,20	152,85	BDI 1	193,55	6.038,88
1.2.3.	SINAPI	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	41,00	30,69	BDI 1	38,86	1.593,37
1.2.4.	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	22,00	124,00	BDI 1	157,02	3.454,47
1.2.5.	Composição	AUX. 04	COLOCAÇÃO DE CAIBRO INTERMEDIÁRIO AO EXISTENTE, MADEIRA DE PINUS 5x5 EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	88,00	6,83	BDI 1	8,65	761,10
1.3.			REVESTIMENTOS					-	35.394,40
1.3.1.	SINAPI	101747	PISO EM CONCRETO 20 MPa PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020	M2	33,00	57,78	BDI 1	73,17	2.414,50
			EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO						

2ª MEDIÇÃO			
DATA:		29/09/2025	
MEDIÇÃO PERÍODO		MEDIÇÃO ACUMULADA	
		745,70	92,47% 4.115,49
99,00	323,44	99,00	323,44
		99,00	224,40
		26,40	88,26
		101,20	425,46
		22,00	119,23
		250,33	1.984,38
50,07	422,27	50,07	422,27
		33,00	334,72
		1,50	155,47
		0,00	100,00% 31.239,41
		101,20	19.391,59
		31,20	6.038,88
		41,00	1.593,37
		22,00	3.454,47
		88,00	761,10
15,00	1.097,50	15,00	1.097,50

1.3.4	SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M ² . AF_02/2023_PE	M2	18,00	96,02	BDI 1	121,59	2.188,62			0,00	0,00
1.3.5	SINAPI	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	13,20	10,16	BDI 1	12,87	169,83			0,00	0,00
1.3.6	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	220,40	57,11	BDI 1	72,32	15.938,97	150,00	10.847,76	150,00	10.847,76
1.4.			BANCADAS, SOLEIRAS E DIVISÓRIAS						-	31.994,46		0,00	0,00%
1.4.1	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	1,80	94,02	BDI 1	119,06	214,30			0,00	0,00
1.4.2	SINAPI	102253	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	M2	28,80	700,05	BDI 1	886,47	25.530,43			0,00	0,00
1.4.3	Composição	AUX. 11	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 2,20 X 0,55 M, PARA LAVATÓRIO, COM 3 LAVATÓRIOS OVAIS BRANCO EMBUTIDO, CANTOS ARREDONDADOS, RODÓPIA DE 10CM, SAIA DE 15CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO COM MÃO FRANCESA. AF_01/2020	UN	2,00	1.453,55	BDI 1	1.840,63	3.681,26			0,00	0,00
1.4.4	Composição	AUX. 12	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, COM UM LAVATÓRIO OVAL BRANCO EMBUTIDO, RODÓPIA DE 10cm, ENGROSSAMENTO DA BORDA INFERIOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO COM MÃO FRANCESA. AF_01/2020	UN	2,00	434,39	BDI 1	550,07	1.100,14			0,00	0,00
1.4.5	Composição	AUX. 13	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,70 X 1,20 M, ENGROSSAMENTO DA BORDA INFERIOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO COM MÃO-FRANCESA. AF_01/2020	UN	2,00	579,77	BDI 1	734,16	1.468,33			0,00	0,00
1.5.			FORRO						-	9.292,57		0,00	0,00%
1.5.1	SINAPI	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, REGUAS DE 10 CM, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	98,00	63,17	BDI 1	79,99	7.839,23			0,00	0,00
1.5.2	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PVC PERFIL MEIA-CANA). AF_08/2023	M	115,00	9,98	BDI 1	12,64	1.453,33			0,00	0,00
1.6.			INSTALAÇÕES ÁGUA / ESGOTO						-	4.190,59		3.587,98	85,62%
1.6.1	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4,00	68,86	BDI 1	87,20	348,79			0,00	0,00
1.6.2	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5,00	40,09	BDI 1	50,77	253,83			0,00	0,00
1.6.3	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	24,00	10,90	BDI 1	13,80	331,26	24,00	331,26	24,00	331,26
1.6.4	SINAPI	103978	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	54,00	20,51	BDI 1	25,97	1.402,48	54,00	1.402,48	54,00	1.402,48
1.6.5	SINAPI	89712	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	24,00	23,78	BDI 1	30,11	722,70	24,00	722,70	24,00	722,70
1.6.6	SINAPI	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	18,00	8,39	BDI 1	10,62	191,24	18,00	191,24	18,00	191,24
1.6.7	SINAPI	103980	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6,00	14,48	BDI 1	18,34	110,02	6,00	110,02	6,00	110,02
1.6.8	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6,00	10,50	BDI 1	13,30	79,78	6,00	79,78	6,00	79,78
1.6.9	SINAPI	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	10,54	BDI 1	13,35	53,39	4,00	53,39	4,00	53,39
1.6.10	SINAPI	104011	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE	UN	7,00	20,52	BDI 1	26,00	101,00	7,00	101,00	7,00	101,00

1.6.12	SINAPI	103992	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 1.1/4", INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8,00	9,41	BDI 1	11,92	95,33	8,00	95,33	8,00	95,33
1.6.13	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	12,82	BDI 1	16,23	64,94	4,00	64,94	4,00	64,94
1.6.14	SINAPI	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00	12,22	BDI 1	15,47	123,79	8,00	123,79	8,00	123,79
1.6.15	SINAPI	89753	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00	8,06	BDI 1	10,21	81,65	8,00	81,65	8,00	81,65
1.6.16	SINAPI	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	19,68	BDI 1	24,92	99,68	4,00	99,68	4,00	99,68
1.6.17	SINAPI-I	11655	TE SANITARIO DE REDUCAO, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	2,00	13,90	BDI 1	17,60	35,20	2,00	35,20	2,00	35,20
1.7.			ACESSÓRIOS, LOUÇAS E METAIS						-	17.073,07		0,00	0,00%
1.7.1	SINAPI	103018	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/4", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	8,00	242,18	BDI 1	306,67	2.453,38			0,00	0,00
1.7.2	SINAPI-I	12613	TUBO DE DESCARGA, TIPO BENGALA, PARA LIGACAO VALVULA DE DESCARGA - EMBUTIR, PVC, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	14,60	BDI 1	18,49	147,90			0,00	0,00
1.7.3	SINAPI-I	11686	CONJUNTO DE LIGACAO PARA VASO / BACIA SANITARIA, EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ANEL DE EXPANSAO (TUBO 1.1/2" X 20 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	9,49	BDI 1	12,02	96,14			0,00	0,00
1.7.4	SINAPI	95469	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	246,51	BDI 1	312,16	1.872,93			0,00	0,00
1.7.5	SINAPI	95471	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	661,22	BDI 1	837,30	1.674,61			0,00	0,00
1.7.6	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	6,00	33,96	BDI 1	43,00	258,02			0,00	0,00
1.7.7	SINAPI	100850	ASSENTO SANITÁRIO PARA PCD - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	2,00	66,87	BDI 1	84,68	169,35			0,00	0,00
1.7.8	SINAPI	100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	598,02	BDI 1	757,27	2.271,82			0,00	0,00
1.7.9	SINAPI-I	36796	TORNEIRA METALICA CROMADA DE MESA, PARA LAVATORIO, TEMPORIZADA PRESSAO FECHAMENTO AUTOMATICO, BICA BAIXA, DOCOL OU SUPERIOR, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	106,49	BDI 1	134,85	1.078,79			0,00	0,00
1.7.10	SINAPI-I	38643	VALVULA EM METAL CROMADO PARA LAVATORIO, 1" SEM LADRAO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	55,20	BDI 1	69,90	559,20			0,00	0,00
1.7.11	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	9,27	BDI 1	11,74	93,91			0,00	0,00
1.7.12	SINAPI	86887	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	60,26	BDI 1	76,31	610,46			0,00	0,00
1.7.13	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA, ZAGONEL OU SUPERIOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	85,34	BDI 1	108,07	432,26			0,00	0,00
1.7.14	Composição	AUX. 14	ESPELHO CRISTAL H=1,80 L=0,80, ESPESSURA 4 MM, SEM MOLDURA, ADERIDO COM ADESIVO FIXA-ESPELHO E FITA DUPLA-FACE. AF_01/2021	UN	2,00	497,36	BDI 1	629,81	1.259,61			0,00	0,00
1.7.15	Composição	AUX. 15	ESPELHO CRISTAL H=0,80 L=2,10, ESPESSURA 4 MM, SEM MOLDURA, ADERIDO COM ADESIVO FIXA-ESPELHO E FITA DUPLA-FACE. AF_01/2021	UN	2,00	571,59	BDI 1	723,80	1.447,61			0,00	0,00
1.7.16	SINAPI	100869	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	205,69	BDI 1	260,47	1.041,86			0,00	0,00
1.7.17	SINAPI	95543	PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	96,17	BDI 1	121,78	487,12			0,00	0,00

1.8.1	SINAPI	101632	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	1,00	27,46	BDI 1	34,77	34,77		0,00	0,00
1.8.2	Composição	AUX. 17	LUMINÁRIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W	UN	2,00	39,36	BDI 1	49,84	99,68		0,00	0,00
1.8.3	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	14,00	24,96	BDI 1	31,61	442,50		0,00	0,00
1.8.4	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	30,00	2,42	BDI 1	3,06	91,93		0,00	0,00
1.9.			PINTURA					-	8.134,79		0,00	0,00%
1.9.1	SINAPI	102488	PREPARO DE SUPERFÍCIE PARA PINTURA- LIXAMENTO E LIMPEZA COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_05/2021	M2	190,44	3,30	BDI 1	4,18	795,81		0,00	0,00
1.9.2	SINAPI	985554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	138,92	37,94	BDI 1	48,04	6.674,19		0,00	0,00
1.9.3	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	51,52	10,19	BDI 1	12,90	664,79		0,00	0,00
1.10.			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					-	3.738,75		0,00	0,00%
1.10.1	SINAPI	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	38,00	55,37	BDI 1	70,12	2.664,37		0,00	0,00
1.10.2	SINAPI	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	98,00	5,00	BDI 1	6,33	620,49		0,00	0,00
1.10.3	SINAPI	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	220,40	1,51	BDI 1	1,91	421,43		0,00	0,00
1.10.4	SINAPI	99813	LIMPEZA DE MÁRMORE/GRANITO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	28,80	0,89	BDI 1	1,13	32,46		0,00	0,00

MEDAÇÃO PERÍODO		MEDAÇÃO ACUMULADA	
14,24%	VALOR	%	37,92%
R\$	20.822,43	R\$	55.431,63

Documento assinado digitalmente

gov.br DIOGO ROSSETTO
 Data: 29/09/2025 14:42:59-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Fiscal da obra

Nome: Diogo Rossetto
 CREA/CAU: CREA-PR - 109070/D

CARLOS EDUARDO
 VENDEL:02928394990

Assinado de forma digital por
 CARLOS EDUARDO
 VENDEL:02928394990
 Dados: 2025.09.29 10:47:35 -03'00'

Responsável Técnico

Nome: CARLOS EDUARDO VENDEL
 CREA/CAU: CREA-PR 83610/D

PLANILHA DE MEDAÇÃO

1.3.4	SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M ² . AF_02/2023_PE	M2	18,00	96,02	BDI 1	121,59	2.188,62	18,00	2.188,62	18,00	2.188,62		
1.3.5	SINAPI	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	13,20	10,16	BDI 1	12,87	169,83	13,20	169,83	13,20	169,83		
1.3.6	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	220,40	57,11	BDI 1	72,32	15.938,97	70,40	5.091,21	220,40	15.938,97		
1.4.			BANCADAS, SOLEIRAS E DIVISÓRIAS						-	31.994,46		31.994,46	100,00%	31.994,46	
1.4.1	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	1,80	94,02	BDI 1	119,06	214,30	1,80	214,30	1,80	214,30		
1.4.2	SINAPI	102253	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	M2	28,80	700,05	BDI 1	886,47	25.530,43	28,80	25.530,43	28,80	25.530,43		
1.4.3	Composição	AUX. 11	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 2,20 X 0,55 M, PARA LAVATÓRIO, COM 3 LAVATÓRIOS OVAIS BRANCO EMBUTIDO, CANTOS ARREDONDADOS, RODÓPIA DE 10CM, SAIA DE 15CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO COM MÃO FRANCESA. AF_01/2020	UN	2,00	1.453,55	BDI 1	1.840,63	3.681,26	2,00	3.681,26	2,00	3.681,26		
1.4.4	Composição	AUX. 12	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, COM UM LAVATÓRIO OVAL BRANCO EMBUTIDO, RODÓPIA DE 10cm, ENGROSSAMENTO DA BORDA INFERIOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO COM MÃO FRANCESA. AF_01/2020	UN	2,00	434,39	BDI 1	550,07	1.100,14	2,00	1.100,14	2,00	1.100,14		
1.4.5	Composição	AUX. 13	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,70 X 1,20 M, ENGROSSAMENTO DA BORDA INFERIOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO COM MÃO-FRANCESA. AF_01/2020	UN	2,00	579,77	BDI 1	734,16	1.468,33	2,00	1.468,33	2,00	1.468,33		
1.5.			FORRO						-	9.292,57		9.292,56	100,00%	9.292,56	
1.5.1	SINAPI	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, REGUAS DE 10 CM, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	98,00	63,17	BDI 1	79,99	7.839,23	98,00	7.839,23	98,00	7.839,23		
1.5.2	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PVC PERFIL MEIA-CANA). AF_08/2023	M	115,00	9,98	BDI 1	12,64	1.453,33	115,00	1.453,33	115,00	1.453,33		
1.6.			INSTALAÇÕES ÁGUA / ESGOTO						-	4.190,59		602,62	100,00%	4.190,60	
1.6.1	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4,00	68,86	BDI 1	87,20	348,79	4,00	348,79	4,00	348,79		
1.6.2	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5,00	40,09	BDI 1	50,77	253,83	5,00	253,83	5,00	253,83		
1.6.3	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	24,00	10,90	BDI 1	13,80	331,26			24,00	331,26		
1.6.4	SINAPI	103978	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	54,00	20,51	BDI 1	25,97	1.402,48			54,00	1.402,48		
1.6.5	SINAPI	89712	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	24,00	23,78	BDI 1	30,11	722,70			24,00	722,70		
1.6.6	SINAPI	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	18,00	8,39	BDI 1	10,62	191,24			18,00	191,24		
1.6.7	SINAPI	103980	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6,00	14,48	BDI 1	18,34	110,02			6,00	110,02		
1.6.8	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6,00	10,50	BDI 1	13,30	79,78			6,00	79,78		
1.6.9	SINAPI	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	10,54	BDI 1	13,35	53,39			4,00	53,39		
1.6.10	SINAPI	104011	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE	UN	7,00	20,52	BDI 1	26,00	101,00			7,00	101,00		

1.6.12	SINAPI	103992	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 1.1/4", INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8,00	9,41	BDI 1	11,92	95,33			8,00	95,33		
1.6.13	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	12,82	BDI 1	16,23	64,94			4,00	64,94		
1.6.14	SINAPI	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00	12,22	BDI 1	15,47	123,79			8,00	123,79		
1.6.15	SINAPI	89753	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00	8,06	BDI 1	10,21	81,65			8,00	81,65		
1.6.16	SINAPI	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	19,68	BDI 1	24,92	99,68			4,00	99,68		
1.6.17	SINAPI-I	11655	TE SANITARIO DE REDUCAO, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	2,00	13,90	BDI 1	17,60	35,20			2,00	35,20		
1.7.			ACESSÓRIOS, LOUÇAS E METAIS						-	17.073,07		15.035,59	88,07%	15.035,59	
1.7.1	SINAPI	103018	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/4", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	8,00	242,18	BDI 1	306,67	2.453,38			8,00	2.453,38	8,00	2.453,38
1.7.2	SINAPI-I	12613	TUBO DE DESCARGA, TIPO BENGALA, PARA LIGACAO VALVULA DE DESCARGA - EMBUTIR, PVC, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	14,60	BDI 1	18,49	147,90			8,00	147,90	8,00	147,90
1.7.3	SINAPI-I	11686	CONJUNTO DE LIGACAO PARA VASO / BACIA SANITARIA, EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ANEL DE EXPANSAO (TUBO 1.1/2" X 20 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	9,49	BDI 1	12,02	96,14			8,00	96,14	8,00	96,14
1.7.4	SINAPI	95469	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	246,51	BDI 1	312,16	1.872,93			6,00	1.872,93	6,00	1.872,93
1.7.5	SINAPI	95471	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	661,22	BDI 1	837,30	1.674,61			2,00	1.674,61	2,00	1.674,61
1.7.6	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	6,00	33,96	BDI 1	43,00	258,02			6,00	258,02	6,00	258,02
1.7.7	SINAPI	100850	ASSENTO SANITÁRIO PARA PCD - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	2,00	66,87	BDI 1	84,68	169,35			2,00	169,35	2,00	169,35
1.7.8	SINAPI	100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	598,02	BDI 1	757,27	2.271,82			3,00	2.271,82	3,00	2.271,82
1.7.9	SINAPI-I	36796	TORNEIRA METALICA CROMADA DE MESA, PARA LAVATORIO, TEMPORIZADA PRESSAO FECHAMENTO AUTOMATICO, BICA BAIXA, DOCOL OU SUPERIOR, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	106,49	BDI 1	134,85	1.078,79			8,00	1.078,79	8,00	1.078,79
1.7.10	SINAPI-I	38643	VALVULA EM METAL CROMADO PARA LAVATORIO, 1" SEM LADRAO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	55,20	BDI 1	69,90	559,20			8,00	559,20	8,00	559,20
1.7.11	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	9,27	BDI 1	11,74	93,91			8,00	93,91	8,00	93,91
1.7.12	SINAPI	86887	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	60,26	BDI 1	76,31	610,46			8,00	610,46	8,00	610,46
1.7.13	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA, ZAGONEL OU SUPERIOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	85,34	BDI 1	108,07	432,26					0,00	0,00
1.7.14	Composição	AUX. 14	ESPELHO CRISTAL H=1,80 L=0,80, ESPESSURA 4 MM, SEM MOLDURA, ADERIDO COM ADESIVO FIXA-ESPELHO E FITA DUPLA-FACE. AF_01/2021	UN	2,00	497,36	BDI 1	629,81	1.259,61			2,00	1.259,61	2,00	1.259,61
1.7.15	Composição	AUX. 15	ESPELHO CRISTAL H=0,80 L=2,10, ESPESSURA 4 MM, SEM MOLDURA, ADERIDO COM ADESIVO FIXA-ESPELHO E FITA DUPLA-FACE. AF_01/2021	UN	2,00	571,59	BDI 1	723,80	1.447,61			2,00	1.447,61	2,00	1.447,61
1.7.16	SINAPI	100869	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	205,69	BDI 1	260,47	1.041,86			4,00	1.041,86	4,00	1.041,86
1.7.17	SINAPI	95543	PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	96,17	BDI 1	121,78	487,12					0,00	0,00

1.8.1	SINAPI	101632	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	1,00	27,46	BDI 1	34,77	34,77			0,00	0,00
1.8.2	Composição	AUX. 17	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W	UN	2,00	39,36	BDI 1	49,84	99,68			0,00	0,00
1.8.3	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	14,00	24,96	BDI 1	31,61	442,50			0,00	0,00
1.8.4	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	30,00	2,42	BDI 1	3,06	91,93	30,00	91,93	30,00	91,93
1.9.			PINTURA						8.134,79			795,81	9,78%
1.9.1	SINAPI	102488	PREPARO DE SUPERFÍCIE PARA PINTURA- LIXAMENTO E LIMPEZA COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_05/2021	M2	190,44	3,30	BDI 1	4,18	795,81	190,44	795,81	190,44	795,81
1.9.2	SINAPI	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	138,92	37,94	BDI 1	48,04	6.674,19			0,00	0,00
1.9.3	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	51,52	10,19	BDI 1	12,90	664,79			0,00	0,00
1.10.			SERVIÇOS COMPLEMENTARES						3.738,75			1.402,30	37,51%
1.10.1	SINAPI	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	38,00	55,37	BDI 1	70,12	2.664,37	20,00	1.402,30	20,00	1.402,30
1.10.2	SINAPI	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	98,00	5,00	BDI 1	6,33	620,49			0,00	0,00
1.10.3	SINAPI	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	220,40	1,51	BDI 1	1,91	421,43			0,00	0,00
1.10.4	SINAPI	99813	LIMPEZA DE MÁRMORE/GRANITO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	28,80	0,89	BDI 1	1,13	32,46			0,00	0,00

MEDAÇÃO PERÍODO	MEDAÇÃO ACUMULADA
51,19%	VALOR % 89,11%
R\$ 74.827,50	R\$ 130.259,13

Documento assinado digitalmente

gov.br

DIOGO ROSSETTO

Data: 27/10/2025 14:53:44-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Fiscal da obra

Nome: Diogo Rossetto

CREA/CAU: CREA-PR - 109070/D

CARLOS EDUARDO
VENDEL:02928394990Assinado de forma digital por CARLOS
EDUARDO VENDEL:02928394990
Dados: 2025.10.27 11:02:56 -03'00'

Responsável Técnico

Nome: CARLOS EDUARDO VENDEL

CREA/CAU: CREA-PR 83610/D

PLANILHA DE MEDIÇÃO

CNPJ: 53.749.960/0001-15		EMPRESA EXECUTTA ENGENHARIA DE OBRAS LTDA		MUNICÍPIO / UF Bom Sucesso do Sul		BDI 1 26,63%			
LOCALIDADE SINAPI CURITIBA	DATA BASE 01-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA BANHEIROS DA GRUTA NOSSA SENHORA DE LOURDES							
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA BANHEIROS DA GRUTA NOSSA SENHORA DE LOURDES									
1.			REFORMA BANHEIROS						146.177,32
1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES						146.177,32
1.1.1	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	3,36	8,90	BDI 1	11,27	37,87
1.1.2	SINAPI	97635	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	17,55	15,07	BDI 1	19,08	334,91
1.1.3	SINAPI	97642	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	99,00	2,58	BDI 1	3,27	323,44
1.1.4	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	99,00	1,79	BDI 1	2,27	224,40
1.1.5	SINAPI	97637	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	26,40	2,64	BDI 1	3,34	88,26
1.1.6	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	101,20	3,32	BDI 1	4,20	425,46
1.1.7	SINAPI	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	22,00	4,28	BDI 1	5,42	119,23
1.1.8	SINAPI	97634	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	250,33	6,26	BDI 1	7,93	1.984,38
1.1.9	Composição	AUX. 16	REMOÇÃO DE PINTURA DA PAREDE, DE FORMA MECANIZADA, COM LIXADEIRA. AF_09/2023	M2	50,07	6,66	BDI 1	8,43	422,27
1.1.10	SINAPI	91222	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	M	33,00	8,01	BDI 1	10,14	334,72
1.1.11	SINAPI	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	1,50	81,85	BDI 1	103,65	155,47
1.2.			COBERTURA						31.239,41
1.2.1	SINAPI	94216	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM 2 ÁGUAS, INCLUSO CUMEIRAS E IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	101,20	151,32	BDI 1	191,62	19.391,59
1.2.2	SINAPI	94231	REVESTIMENTO DA PLATIBANDA COM RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 110 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	31,20	152,85	BDI 1	193,55	6.038,88
1.2.3	SINAPI	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	41,00	30,69	BDI 1	38,86	1.593,37
1.2.4	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	22,00	124,00	BDI 1	157,02	3.454,47
1.2.5	Composição	AUX. 04	COLOCAÇÃO DE CAIBRO INTERMEDIÁRIO AO EXISTENTE, MADEIRA DE PINUS 5x5 EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	88,00	6,83	BDI 1	8,65	761,10
1.3.			REVESTIMENTOS						35.394,40
1.3.1	SINAPI	101747	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020	M2	33,00	57,78	BDI 1	73,17	2.414,50
			EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO						

4ª MEDIÇÃO			
DATA:		10/11/2025	
MEDIÇÃO PERÍODO		MEDIÇÃO ACUMULADA	
		-0,01	100,00% 4.450,40
		3,36	37,87
		17,55	334,91
		99,00	323,44
		99,00	224,40
		26,40	88,26
		101,20	425,46
		22,00	119,23
		250,33	1.984,38
		50,07	422,27
		33,00	334,72
		1,50	155,47
		0,00	100,00% 31.239,41
		101,20	19.391,59
		31,20	6.038,88
		41,00	1.593,37
		22,00	3.454,47
		88,00	761,10
		3.628,34	100,00% 35.394,40
		33,00	2.414,50

1.3.4	SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M ² . AF_02/2023_PE	M2	18,00	96,02	BDI 1	121,59	2.188,62			18,00	2.188,62	
1.3.5	SINAPI	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	13,20	10,16	BDI 1	12,87	169,83			13,20	169,83	
1.3.6	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	220,40	57,11	BDI 1	72,32	15.938,97			220,40	15.938,97	
1.4.			BANCADAS, SOLEIRAS E DIVISÓRIAS						-	31.994,46		0,00	100,00%	31.994,46
1.4.1	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	1,80	94,02	BDI 1	119,06	214,30			1,80	214,30	
1.4.2	SINAPI	102253	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	M2	28,80	700,05	BDI 1	886,47	25.530,43			28,80	25.530,43	
1.4.3	Composição	AUX. 11	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 2,20 X 0,55 M, PARA LAVATÓRIO, COM 3 LAVATÓRIOS OVAIS BRANCO EMBUTIDO, CANTOS ARREDONDADOS, RODÓPIA DE 10CM, SAIA DE 15CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO COM MÃO FRANCESA. AF_01/2020	UN	2,00	1.453,55	BDI 1	1.840,63	3.681,26			2,00	3.681,26	
1.4.4	Composição	AUX. 12	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, COM UM LAVATÓRIO OVAL BRANCO EMBUTIDO, RODÓPIA DE 10cm, ENGROSSAMENTO DA BORDA INFERIOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO COM MÃO FRANCESA. AF_01/2020	UN	2,00	434,39	BDI 1	550,07	1.100,14			2,00	1.100,14	
1.4.5	Composição	AUX. 13	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,70 X 1,20 M, ENGROSSAMENTO DA BORDA INFERIOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO COM MÃO-FRANCESA. AF_01/2020	UN	2,00	579,77	BDI 1	734,16	1.468,33			2,00	1.468,33	
1.5.			FORRO						-	9.292,57		0,00	100,00%	9.292,57
1.5.1	SINAPI	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, REGUAS DE 10 CM, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	98,00	63,17	BDI 1	79,99	7.839,23			98,00	7.839,23	
1.5.2	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PVC PERFIL MEIA-CANA). AF_08/2023	M	115,00	9,98	BDI 1	12,64	1.453,33			115,00	1.453,33	
1.6.			INSTALAÇÕES ÁGUA / ESGOTO						-	4.190,59		0,00	100,00%	4.190,59
1.6.1	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4,00	68,86	BDI 1	87,20	348,79			4,00	348,79	
1.6.2	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5,00	40,09	BDI 1	50,77	253,83			5,00	253,83	
1.6.3	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	24,00	10,90	BDI 1	13,80	331,26			24,00	331,26	
1.6.4	SINAPI	103978	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	54,00	20,51	BDI 1	25,97	1.402,48			54,00	1.402,48	
1.6.5	SINAPI	89712	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	24,00	23,78	BDI 1	30,11	722,70			24,00	722,70	
1.6.6	SINAPI	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	18,00	8,39	BDI 1	10,62	191,24			18,00	191,24	
1.6.7	SINAPI	103980	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6,00	14,48	BDI 1	18,34	110,02			6,00	110,02	
1.6.8	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6,00	10,50	BDI 1	13,30	79,78			6,00	79,78	
1.6.9	SINAPI	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	10,54	BDI 1	13,35	53,39			4,00	53,39	
1.6.10	SINAPI	104011	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE	UN	7,00	20,52	BDI 1	26,00	101,00			7,00	101,00	

1.6.12	SINAPI	103992	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 1.1/4", INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8,00	9,41	BDI 1	11,92	95,33			8,00	95,33	
1.6.13	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	12,82	BDI 1	16,23	64,94			4,00	64,94	
1.6.14	SINAPI	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00	12,22	BDI 1	15,47	123,79			8,00	123,79	
1.6.15	SINAPI	89753	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	8,00	8,06	BDI 1	10,21	81,65			8,00	81,65	
1.6.16	SINAPI	89784	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	4,00	19,68	BDI 1	24,92	99,68			4,00	99,68	
1.6.17	SINAPI-I	11655	TE SANITARIO DE REDUCAO, PVC, DN 100 X 50 MM, SERIE NORMAL, PARA ESGOTO PREDIAL	UN	2,00	13,90	BDI 1	17,60	35,20			2,00	35,20	
1.7.			ACESSÓRIOS, LOUÇAS E METAIS						-	17.073,07		2.037,48	100,00%	17.073,07
1.7.1	SINAPI	103018	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/4", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	8,00	242,18	BDI 1	306,67	2.453,38			8,00	2.453,38	
1.7.2	SINAPI-I	12613	TUBO DE DESCARGA, TIPO BENGALA, PARA LIGACAO VALVULA DE DESCARGA - EMBUTIR, PVC, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	14,60	BDI 1	18,49	147,90			8,00	147,90	
1.7.3	SINAPI-I	11686	CONJUNTO DE LIGACAO PARA VASO / BACIA SANITARIA, EM PLASTICO BRANCO, COM TUBO, CANOPLA E ANEL DE EXPANSAO (TUBO 1.1/2" X 20 CM) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	9,49	BDI 1	12,02	96,14			8,00	96,14	
1.7.4	SINAPI	95469	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	246,51	BDI 1	312,16	1.872,93			6,00	1.872,93	
1.7.5	SINAPI	95471	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	661,22	BDI 1	837,30	1.674,61			2,00	1.674,61	
1.7.6	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	6,00	33,96	BDI 1	43,00	258,02			6,00	258,02	
1.7.7	SINAPI	100850	ASSENTO SANITÁRIO PARA PCD - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	2,00	66,87	BDI 1	84,68	169,35			2,00	169,35	
1.7.8	SINAPI	100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	598,02	BDI 1	757,27	2.271,82			3,00	2.271,82	
1.7.9	SINAPI-I	36796	TORNEIRA METALICA CROMADA DE MESA, PARA LAVATORIO, TEMPORIZADA PRESSAO FECHAMENTO AUTOMATICO, BICA BAIXA, DOCOL OU SUPERIOR, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	106,49	BDI 1	134,85	1.078,79			8,00	1.078,79	
1.7.10	SINAPI-I	38643	VALVULA EM METAL CROMADO PARA LAVATORIO, 1" SEM LADRAO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	8,00	55,20	BDI 1	69,90	559,20			8,00	559,20	
1.7.11	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	9,27	BDI 1	11,74	93,91			8,00	93,91	
1.7.12	SINAPI	86887	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	60,26	BDI 1	76,31	610,46			8,00	610,46	
1.7.13	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA, ZAGONEL OU SUPERIOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	85,34	BDI 1	108,07	432,26	4,00	432,26	4,00	432,26	
1.7.14	Composição	AUX. 14	ESPELHO CRISTAL H=1,80 L=0,80, ESPESSURA 4 MM, SEM MOLDURA, ADERIDO COM ADESIVO FIXA-ESPELHO E FITA DUPLA-FACE. AF_01/2021	UN	2,00	497,36	BDI 1	629,81	1.259,61			2,00	1.259,61	
1.7.15	Composição	AUX. 15	ESPELHO CRISTAL H=0,80 L=2,10, ESPESSURA 4 MM, SEM MOLDURA, ADERIDO COM ADESIVO FIXA-ESPELHO E FITA DUPLA-FACE. AF_01/2021	UN	2,00	571,59	BDI 1	723,80	1.447,61			2,00	1.447,61	
1.7.16	SINAPI	100869	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	205,69	BDI 1	260,47	1.041,86			4,00	1.041,86	
1.7.17	SINAPI	95543	PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	96,17	BDI 1	121,78	487,12	4,00	487,12	4,00	487,12	

1.8.1	SINAPI	101632	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	1,00	27,46	BDI 1	34,77	34,77	1,00	34,77	1,00	34,77
1.8.2	Composição	AUX. 17	LUMINÁRIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W	UN	2,00	39,36	BDI 1	49,84	99,68	2,00	99,68	2,00	99,68
1.8.3	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	14,00	24,96	BDI 1	31,61	442,50	14,00	442,50	14,00	442,50
1.8.4	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM ² , ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	30,00	2,42	BDI 1	3,06	91,93			30,00	91,93
1.9.			PINTURA						8.134,79		7.338,98	100,00%	8.134,79
1.9.1	SINAPI	102488	PREPARO DE SUPERFÍCIE PARA PINTURA- LIXAMENTO E LIMPEZA COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_05/2021	M2	190,44	3,30	BDI 1	4,18	795,81			190,44	795,81
1.9.2	SINAPI	985554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	138,92	37,94	BDI 1	48,04	6.674,19	138,92	6.674,19	138,92	6.674,19
1.9.3	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	51,52	10,19	BDI 1	12,90	664,79	51,52	664,79	51,52	664,79
1.10.			SERVIÇOS COMPLEMENTARES						3.738,75		2.336,45	100,00%	3.738,75
1.10.1	SINAPI	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M2	38,00	55,37	BDI 1	70,12	2.664,37	18,00	1.262,07	38,00	2.664,37
1.10.2	SINAPI	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	98,00	5,00	BDI 1	6,33	620,49	98,00	620,49	98,00	620,49
1.10.3	SINAPI	99807	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	220,40	1,51	BDI 1	1,91	421,43	220,40	421,43	220,40	421,43
1.10.4	SINAPI	99813	LIMPEZA DE MÁRMORE/GRANITO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	28,80	0,89	BDI 1	1,13	32,46	28,80	32,46	28,80	32,46
MEDAÇÃO PERÍODO													
10,89%													
R\$ 15.918,19													
MEDAÇÃO ACUMULADA													
% 100,00%													
R\$ 146.177,32													

Fiscal da obra

Nome: Diogo Rossetto
CREA/CAU: CREA-PR - 109070/D

Documento assinado digitalmente

DIOGO ROSSETTO

Data: 10/11/2025 14:48:19-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>CARLOS EDUARDO
VENDEL:02928394990Assinado de forma digital por CARLOS
EDUARDO VENDEL:02928394990
Dados: 2025.11.10 15:13:48 -03'00'

Responsável Técnico

Nome: CARLOS EDUARDO VENDEL
CREA/CAU: CREA-PR 83610/D