

INTERVENÇÕES

| Intervenção | Ano | Obra | Contrato/Aditivo | Prazo | Data Inicial | Valor Total | % Medição |
|-------------|------|--|------------------|-------|--------------|----------------|-----------|
| 1 | 2025 | Reforma de avarias na parede lateral do prédio Administrativo Esta intervenção foi concluída | Contrato 23/2025 | 90 | 25/11/2025 | R\$ 251.000,00 | 100,00% |

Nº1/2025
Data Inicial: 25/11/2025

Reforma de avarias na parede lateral do prédio Administrativo

R\$ 251.000,00

Intervenção X Bem

Bem Patrimonial

9951

Empenho X Intervenção

| Nº do Empenho | Ano | Data | Origem |
|---------------|------|------------|--------|
| 508 | 2025 | 05/01/2026 | 9951 |

Intervenção X Ação do Planejamento

| Pessoa Jurídica | Código da Ação | Código de Controle de Leis e Atos | Data |
|-----------------|----------------|-----------------------------------|------------|
| 9951 | 2143 | 580522 | 05/01/2026 |

Vigência de Documento(s)

| Data de Vigência | Nº do Documento | Tipo de Documento |
|------------------|-----------------|-------------------|
| 23/05/2026 | 23/2025 | Contrato |

Responsabilidades Técnica

| Tipo Doc. (Responsável Técnico) | Doc. (Responsável Técnico) | Tipo Doc. (Orgão Classe) | Doc. (Orgão Classe) | Responsabilidade Técnica | Resp. Técnica Ativa? |
|---------------------------------|----------------------------|--------------------------|---------------------|--------------------------|----------------------|
| CPF | 01*.9*.4**-30 | ART (CREA) | 17**2*7**51** | Execução de Obra | Sim |
| CPF | 10*.6*.5**-70 | ART (CREA) | 17**2*2**74** | Projeto Arquitetônico | Sim |
| CPF | 10*.6*.5**-70 | ART (CREA) | 17**2*2**74** | Projeto Estrutural | Sim |
| CPF | 10*.6*.5**-70 | ART (CREA) | 17**2*2**74** | Projeto Complementar | Sim |
| CPF | 10*.6*.5**-70 | ART (CREA) | 17**2*2**74** | Orçamento | Sim |
| CPF | 10*.6*.5**-70 | ART (CREA) | 17**2*2**74** | Fiscalização | Sim |

Planilhas de Orçamento

| Tipo | Contrato/Aditivo | Ano | CNPJ | Lei ou Ato | Valor | Data | % Medição |
|----------|------------------|------|--------------------|------------|----------------|------------|-----------|
| Base | | | | 5000 | R\$ 321.429,49 | 15/07/2025 | |
| Contrato | 23 | 2025 | 76.898.196/0001-45 | 5001 | R\$ 251.000,00 | 20/10/2025 | 100,00% |

Acompanhamentos

| Lei ou Ato | Tipo | Número | Origem | Data | Tipo de Medição | Contrato/Aditivo | % Medição |
|------------|------|--------|--------|------|-----------------|------------------|-----------|
|------------|------|--------|--------|------|-----------------|------------------|-----------|

| | | | | | | | |
|------|-----------|---|----------------|------------|------------------------------|---------------------|---------|
| 5002 | Medição | 1 | Jurisdicionado | 05/01/2026 | Execução Indireta - Contrato | Contrato 23/2025 | 33,02% |
| 5003 | Medição | 2 | Jurisdicionado | 09/02/2026 | Execução Indireta - Contrato | Contrato 23/2025 | 36,37% |
| 5004 | Medição | 3 | Jurisdicionado | 30/03/2026 | Execução Indireta - Contrato | Contrato 23/2025 | 100,00% |
| 5005 | Conclusão | 4 | Jurisdicionado | 01/04/2026 | | | |

Nº1/2025
Data Inicial: 25/11/2025

Reforma de avarias na parede lateral do prédio Administrativo

Documentos

R\$ 251.000,00


**CÂMARA MUNICIPAL DE
PATO BRANCO**

 ESTADO DO PARANÁ
 CNPJ: 76.898.196/0001-45

NOTA DE EMPENHO

Nº 000508/2025

| | | |
|--|--|-----------------------------|
| ESPÉCIE: Estimativa | CÓD.FUNCIONAL: 01.31.001 | DATA DA EMISSÃO: 25/11/2025 |
| ORGÃO: 01 | CÂMARA MUNICIPAL | |
| UNIDADE: 01 | CÂMARA DE VEREADORES | |
| PROJ/ATIV: 01.31.001.2143 | Manter, reformar e recuperar interna e e | |
| DESPESA: 449051010400 | EDIFÍCIOS ADMINISTRATIVOS | |
| CREDOR: Explender Ltda | | 1198 |
| ENDEREÇO: Rua João Roman Vieda 406 Vila real | CIDADE: Chapecó | SC |
| CNPJ/CPF: 38.948.114/0001-30 | 89805887 | |
| DOTAÇÃO INICIAL: 400.000,00 | EMPENHADO ANTER: 400.000,00 | |
| SUPLEMENTAÇÃO: 0,00 | VALOR DESTA EMPENHO: 251.000,00 | |
| ANULAÇÃO (-): 0,00 | TOTAL (B): 0,00 | |
| TOTAL (A): 400.000,00 | SALDO (A - B): 149.000,00 | |

| DESCRIÇÃO | VALOR |
|--|-------------------------|
| Refere-se ao pagamento de despesa com contratação de empresa especializada para a execução da obra de reforma e recuperação da edificação da Câmara Municipal de Pato Branco, conforme Concorrência nº 3/2025 de 13/11/2025 e Contrato nº 23/2025, de interesse deste Legislativo Municipal. | 251.000,00 |
| LICITAÇÃO: Nº: DATA: Concorrência 3 13/11/2025 | TOTAL 251.000,00 |

IMPORTA O PRESENTE EMPENHO O VALOR DE: DATA VENCIMENTO 25/11/2025
 duzentos e cinquenta e um mil reais*****

| | | |
|--------------|--------------------------------|----------------------|
| EMITIDO POR: | CONFERIDO POR: | APROVADO POR : |
| _____ | _____ | _____ |
| FUNCIONÁRIO | RESPONSÁVEL PELA CONTABILIDADE | ORDENADOR DE DESPESA |

| | |
|---|---|
| TERMO DE LIQUIDAÇÃO LIQUIDADO NOS TERMOS DO ART. 63 DA LEI Nº 4320/64 ORDEM DE PAGAMENTO PAGUE-SE AO FAVORECIDO O VALOR ACIMA ESPECIFICADO PROVENIENTE DESTA NOTA DE EMPENHO. DATA ___/___/___ _____ ASSINATURA AUTORIZADA | RECIBO RECEBI (EMOS) DA TESOURARIA DESTA (E) A IMPORTÂNCIA DE R\$ _____ CONSTANTE DESTA NOTA DE EMPENHO , DA QUAL PASSO(AMOS) PRESENTE QUITAÇÃO: PATO BRANCO, DE DE _____ CREDOR |
|---|---|

CONTA: BANCO 756 AGENCIA 3069 CONTA 000265535-7



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: D35D-CBBA-804A-5375

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:

- ✓ CRISTIANE CAVICHIOLI ROSSET (CPF 093.XXX.XXX-02) em 25/11/2025 16:40:40 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

- ✓ LINDOMAR RODRIGO BRANDÃO (CPF 052.XXX.XXX-01) em 25/11/2025 16:54:13 GMT-03:00
Papel: Parte
Emitido por: Sub-Autoridade Certificadora 1Doc (Assinatura 1Doc)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://cmpatobranco.1doc.com.br/verificacao/D35D-CBBA-804A-5375>

Planilha Base

Número: 46**CNPJ:** 36433869000177**Obra:** CÂMARA MUNICIPAL DE PATO BRANCO**Orçamento:** REFORMA E RECUPERAÇÃO DA EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUI**BDI Padrão:** 29,590%**Bancos:** SICRO3: PR 1/2025 | SINAPI: PR 3/2025 (Preço desonerado)

| Item | Tipo | Banco | Código |
|------|------|-------|--------|
|------|------|-------|--------|

1

| | | | |
|-----|------------|---------|--------|
| 1.1 | Insumo | Próprio | 1 |
| 1.2 | Composição | SINAPI | 93567 |
| 1.3 | Composição | SINAPI | 93572 |
| 1.4 | Composição | SINAPI | 100321 |
| 1.5 | Composição | SISTEMA | 869 |

2

| | | | |
|-----|------------|-----------|---------|
| 2.1 | Composição | SINAPI(A) | 73847/3 |
| 2.2 | Composição | Próprio | 17 |
| 2.3 | Composição | Próprio | 18 |

3

| | | | |
|-----|------------|-----------|--------|
| 3.1 | Composição | SINAPI | 103689 |
| 3.2 | Composição | SINAPI(A) | 73618 |
| 3.3 | Composição | SINAPI | 97063 |
| 3.4 | Composição | SINAPI | 97062 |
| 3.5 | Composição | SINAPI(A) | 84111 |
| 3.6 | Composição | Próprio | 15 |

4

| | | | |
|-----|------------|--------|-------|
| 4.1 | Composição | SINAPI | 97634 |
|-----|------------|--------|-------|

Planilha Base

| | | | |
|-----|------------|-----------|---------|
| 4.2 | Composição | SINAPI | 104790 |
| 4.3 | Composição | SINAPI | 104791 |
| 4.4 | Composição | Próprio | 19 |
| 4.5 | Composição | SICRO | 3806415 |
| 4.6 | Composição | SINAPI | 97621 |
| 4.7 | Composição | SINAPI | 97662 |
| 4.8 | Composição | SINAPI(A) | 72897 |
| 4.9 | Composição | SINAPI | 100947 |

5

| | | | |
|-----|------------|---------|--------|
| 5.1 | Composição | SINAPI | 105040 |
| 5.2 | Composição | SINAPI | 101965 |
| 5.3 | Composição | SINAPI | 93200 |
| 5.4 | Composição | SISTEMA | 985 |

6

| | | | |
|-----|------------|-----------|---------|
| 6.1 | Composição | SINAPI | 87905 |
| 6.3 | Composição | SINAPI | 98562 |
| 6.4 | Composição | SINAPI(A) | 73929/1 |

7

| | | | |
|-----|------------|-----------|---------|
| 7.2 | Composição | SINAPI(A) | 74064/1 |
| 7.3 | Composição | SINAPI | 92460 |
| 7.4 | Composição | SICRO | 1108059 |

8

| | | | |
|-----|------------|-----------|-------|
| 8.1 | Composição | SINAPI | 98547 |
| 8.2 | Composição | SINAPI(A) | 98560 |
| 8.3 | Composição | SINAPI | 87257 |

Planilha Base

9

| | | | |
|-----|------------|-----------|-------|
| 9.1 | Composição | SINAPI | 88485 |
| 9.2 | Composição | SINAPI | 96135 |
| 9.3 | Composição | SINAPI(A) | 98553 |
| 9.4 | Composição | SINAPI | 88497 |
| 9.5 | Composição | SINAPI | 88489 |

10

| | | | |
|------|------------|--------|-------|
| 10.1 | Composição | SINAPI | 89865 |
| 10.2 | Composição | SINAPI | 89866 |

11

| | | | |
|------|------------|-----------|------|
| 11.1 | Composição | SINAPI(A) | 9537 |
|------|------------|-----------|------|

Empresa:

MUNICIPAL DE PATO BRANCO - PR.

Planilha Sintética Simples

| Descrição |
|---|
| <p>Administração geral</p> <p>Taxa ART - obras acima de R\$15.000,00 ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES ENCARGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES PGR - PROGRAMA DE GERENCIAMENTO DE RISCO</p> |
| <p>Canteiro de Obras</p> <p>ALUGUEL CONTAINER/SANIT C/2 VASOS/1 LAVAT/1 MIC/4 CHUV LARG= 2,20M COMPR=6,20M ALT=2,50M CHAPA ACO C/NERV TRAPEZ FORRO C/ ISOLAM TERMO/ACUSTICO CHASSIS REFORC PISO COMPENS NAVAL INCL INST ELETR/HIDR EXCL TRANSP/CARGA/DESCARG</p> <p>LOCAÇÃO DE CONTAINER PARA DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA MOBILIZAÇÃO OU DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORT EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), EXCLUSIVE LOCAÇÃO DO CONTAINER. (REF. SETOP ED-31952)</p> |
| <p>Serviços Preliminares</p> <p>FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, INCLUSIVE MONTAGEM</p> <p>MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFÍCIOS COM MULTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024</p> <p>COLOCAÇÃO DE TELA EM ANDAIME FACHADEIRO. AF_03/2024 PLATAFORMA MADEIRA P/ ANDAIME TUBULAR APROVEITAMENTO 20 VEZES EXECUÇÃO DE ESCORAMENTO UTILIZANDO ESCORA METÁLICA TELESCOPICA, COM ALTURA REGULÁVEL DE 1,80 A 3,20 M, COM CAPACIDADE DE CARGA DE NO MÍNIMO 1000 KGF (10KN), INCLUSO TRIPÉ E FORCADO</p> |
| <p>Demolições e retiradas</p> <p>DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023</p> |

DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023

DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023

Remoção de pintura e emassamento (Ref.104791)

Demolição controlada de concreto com martetele

DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023

REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023

CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHAO BASCULANTE 6 M3

TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020

Elementos de vedação

CONTRAVERGA PRÉ-FABRICADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024

PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020

FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA. AF_03/2024

PAREDES DE DRYWALL MONTADAS COM ESTRUTURA DE 70 MM PLACA GESSO RU + CIMENTÍCIA

Revestimentos e impermeabilização de alvenarias

CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022

IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023

IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFICIE COM CIMENTO ESPECIAL CRISTALIZANTE COM ADESIVO LIQUIDO, UMA DEMAOS.

Reparo Estrutural - Vigas do Subsolo

FUNDO ANTICORROSIVO A BASE DE OXIDO DE FERRO (ZARCAO), DUAS DEMAOS

MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLE: EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020

Microconcreto para reparos e grouteamento

Impermeabilização Laje do Pav. Térreo

IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023

IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018

REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE

Pintura

FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023

APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024

PINTURA EMBORRACHADA DE FACHADA EXTERNA - IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE POLIURETANO, 2 DEMÃOS. AF_09/2023

EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL AF_04/2023

PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/202

Instalações de drenagem do sistema de ar condicionado

TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022

JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022

Serviços Complementares

LIMPEZA FINAL DA OBRA

Planilha Base

Soluções Estruturais Ltda

| Un. | Qtd. | Preço Unit | Preço com BDI | Total sem BDI |
|--|-------|------------|---------------|---------------|
| cento e quarenta e três mil, novecentos e quarenta e nove reais e quarenta e quatro centavos | | | | |
| und | 1 | 262.55 | 340.23 | 262.55 |
| MES | 3 | 22,878.19 | 29,647.84 | 68,634.57 |
| MES | 3 | 6,633.52 | 8,596.37 | 19,900.56 |
| MES | 3 | 6,194.35 | 8,027.25 | 18,583.05 |
| UND | 1 | 3,700.00 | 4,794.83 | 3,700.00 |
| dez mil, trinta e um reais e noventa centavos | | | | |
| MES | 3 | 901.94 | 1,168.82 | 2,705.82 |
| MÊS | 3 | 546.87 | 708.68 | 1,640.61 |
| UN | 4 | 848.72 | 1,099.85 | 3,394.88 |
| vinte e nove mil, quinhentos e vinte e oito reais e trinta e seis centavos | | | | |
| M2 | 4.5 | 467.56 | 605.91 | 2,104.02 |
| M2 | 322 | 28.57 | 37.02 | 9,199.54 |
| M2 | 322 | 21.97 | 28.47 | 7,074.34 |
| M2 | 322 | 6.83 | 8.85 | 2,199.26 |
| M2 | 172.5 | 7.42 | 9.61 | 1,279.95 |
| m² | 11.4 | 81.68 | 105.84 | 931.15 |
| sete mil, setecentos e quatorze reais e cinquenta e sete centavos | | | | |
| M2 | 11.4 | 8.35 | 10.82 | 95.19 |

Planilha Base

| | | | | |
|----------------|--------|--------|--------|----------|
| M3 | 0.456 | 124.05 | 160.75 | 56.56 |
| M2 | 213.92 | 7.41 | 9.60 | 1,585.14 |
| m ² | 213.92 | 7.41 | 9.60 | 1,585.14 |
| m ³ | 1.7 | 661.35 | 857.04 | 1,124.29 |
| M3 | 0.751 | 144.74 | 187.56 | 108.69 |
| M | 26.1 | 0.63 | 0.81 | 16.44 |
| M3 | 14.35 | 35.75 | 46.32 | 513.01 |
| TXKM | 365.92 | 2.38 | 3.08 | 870.88 |

oito mil, quinhentos e trinta e um reais e oitenta e seis centavos

| | | | | |
|----------------|------|--------|--------|----------|
| M | 32.8 | 35.84 | 46.44 | 1,175.55 |
| M | 28 | 143.19 | 185.55 | 4,009.32 |
| M | 32.8 | 13.49 | 17.48 | 442.47 |
| m ² | 5.76 | 166.11 | 215.26 | 956.79 |

vinte e nove mil, setecentos e sessenta e nove reais e nove centavos

| | | | | |
|----|--------|-------|-------|-----------|
| M2 | 213.92 | 9.42 | 12.20 | 2,015.12 |
| M2 | 213.92 | 56.47 | 73.17 | 12,080.06 |
| M2 | 213.92 | 41.51 | 53.79 | 8,879.81 |

quinze mil, oitenta e quatro reais e noventa e sete centavos

| | | | | |
|----------------|-------|----------|----------|----------|
| M2 | 34.06 | 32.50 | 42.11 | 1,106.95 |
| M2 | 34.06 | 140.93 | 182.63 | 4,800.07 |
| m ³ | 1.7 | 3,372.79 | 4,370.79 | 5,733.74 |

cinco mil, cento e noventa e um reais e cinquenta e cinco centavos

| | | | | |
|----|------|--------|--------|----------|
| M2 | 11.4 | 227.65 | 295.01 | 2,595.21 |
| M2 | 11.4 | 57.68 | 74.74 | 657.55 |
| M2 | 11.4 | 66.10 | 85.65 | 753.54 |

Planilha Base

sessenta e oito mil, quinhentos e oitenta e nove reais e quinze centavos

| | | | | |
|----|--------|--------|--------|-----------|
| M2 | 213.92 | 4.43 | 5.74 | 947.66 |
| M2 | 213.92 | 36.94 | 47.87 | 7,902.20 |
| M2 | 213.92 | 170.11 | 220.44 | 36,389.93 |
| M2 | 213.92 | 22.32 | 28.92 | 4,774.69 |
| M2 | 213.92 | 13.63 | 17.66 | 2,915.72 |

setecentos e oitenta e um reais e sessenta centavos

| | | | | |
|----|------|-------|-------|--------|
| M | 26.1 | 19.20 | 24.88 | 501.12 |
| UN | 12 | 8.51 | 11.02 | 102.12 |

dois mil e trezentos e vinte reais

| | | | | |
|----|-----|------|------|----------|
| M2 | 400 | 4.48 | 5.80 | 1,792.00 |
|----|-----|------|------|----------|

Total sem BDI
Total do BDI
Total

| |
|--|
| |
|--|

| |
|-------|
| Total |
|-------|

| |
|------------|
| 143,949.44 |
|------------|

| |
|--------|
| 340.23 |
|--------|

| |
|-----------|
| 88,943.52 |
|-----------|

| |
|-----------|
| 25,789.11 |
|-----------|

| |
|-----------|
| 24,081.75 |
|-----------|

| |
|----------|
| 4,794.83 |
|----------|

| |
|-----------|
| 10,031.90 |
|-----------|

| |
|----------|
| 3,506.46 |
|----------|

| |
|----------|
| 2,126.04 |
|----------|

| |
|----------|
| 4,399.40 |
|----------|

| |
|-----------|
| 29,528.36 |
|-----------|

| |
|----------|
| 2,726.59 |
|----------|

| |
|-----------|
| 11,920.44 |
|-----------|

| |
|----------|
| 9,167.34 |
|----------|

| |
|----------|
| 2,849.70 |
|----------|

| |
|----------|
| 1,657.72 |
|----------|

| |
|----------|
| 1,206.57 |
|----------|

| |
|----------|
| 7,714.57 |
|----------|

| |
|--------|
| 123.34 |
|--------|

73.30

2,053.63

2,053.63

1,456.96

140.85

21.14

664.69

1,127.03

8,531.86

1,523.23

5,195.40

573.34

1,239.89

29,769.09

2,609.82

15,652.52

11,506.75

15,084.97

1,434.26

6,220.37

7,430.34

5,191.55

3,363.11

852.03

976.41

Planilha Base

68,589.15

1,227.90

10,240.35

47,156.52

6,186.56

3,777.82

781.60

649.36

132.24

2,320.00

2,320.00

248,097.26**73,395.23****321,492.49**

**ANEXO II - PROPOSTA DE PREÇOS**

A/C Agente de Contratação da Câmara Municipal de Pato Branco - PR

Concorrência nº 03/2025

A Empresa Explender Ltda, devidamente inscrita no CNPJ nº 38.948.114/0001-30, com endereço na Rua João Roman Vieda, nº 406 E, CEP: 89.805-887 na cidade de Chapeco-SC, telefone/celular: (049) 98801-1872; e-mail: explender10@gmail.com, por intermédio de seu representante legal, o Sr Diones Butzke, portador do CPF nº 056.621.159-90, vem por meio desta, apresentar Proposta ao Edital em epígrafe conforme descrito abaixo:

Contratação de empresa especializada para a execução da obra de reforma e recuperação da edificação da Câmara Municipal de Pato Branco, conforme descrições constantes dos projetos técnicos, planilha orçamentária, cronograma físico-financeiro e demais especificações técnicas contidas no edital e seus anexos. **Valor total global: R\$ 251.000,00** (duzentos e cinquenta e um mil reais). Sendo R\$ 175.700,00 referente ao material e R\$ 75.300,00 sendo referente a mão de obra.

A validade mínima da proposta deverá ser de 60 (sessenta) dias, contados da apresentação da mesma. Declaramos que estamos cientes e de acordo com todas as condições do edital e seus anexos.

Dados Bancários: Banco Sicoob - Agência 3069 – Conta 265535-7

Chapeco, 20 de Outubro de 2025.

DIONES
BUTZKE:0566211
5990

Assinado de forma digital por
DIONES BUTZKE:05662115990
Dados: 2025.10.21 08:55:29
-03'00"

Diones Butzke

Representante Legal

Explender Ltda

38.948.114/0001-30



Explender Ltda
CNPJ 38.948.114/0001-30

explender10@gmail.com ✉

Rua João Roman Vieda, 406 Chapecó SC 📍
CEP 89.805-887

Orçamento Pós Licitação

| | | |
|--|----------------|--------|
| Número: 46 | DESCONTO TOTAL | 17,02% |
| Obra: REFORMA E RECUPERAÇÃO DA EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PATO BRANCO – PR. | | |
| Orçamento: CÂMARA MUNICIPAL DE PATO BRANCO | | |
| BDI Padrão: 29,590% | | |
| Bancos: SICRO3: PR 1/2025 SINAPI: PR 3/2025 (Preço desonerado) | BDI PADRÃO | 29,59 |
| APÊNDICE II | | |
| Planilha Sintética Simples | | |

| Item | Tipo | Banco | Código | Descrição | Un. | Qtd. | Preço Unit | Preço com BDI | Total sem BDI | Total | Peso |
|----------|------------|-----------|---------|--|------|--------|------------|---------------|---------------|------------------|---------------|
| 1 | | | | Administração geral | | | | | | 34.228,13 | 13,64% |
| 1.1 | Insumo | Próprio | 1 | Taxa ART - obras acima de R\$15.000,00 | und | 1 | 217,86 | 282,32 | 217,86 | 282,32 | 0,11% |
| 1.2 | Composição | SINAPI | 90778 | ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 48 | 108,47 | 140,57 | 5.206,56 | 6.747,18 | 0,06% |
| 1.3 | Composição | SINAPI | 93572 | ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | MES | 3 | 5.504,49 | 7.133,27 | 16.513,47 | 21.399,81 | 2,84% |
| 1.4 | Composição | SINAPI | 100309 | TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | H | 48 | 29,26 | 37,92 | 1.404,48 | 1.820,07 | 0,02% |
| 1.5 | Composição | SISTEMA | 869 | PGR - PROGRAMA DE GERENCIAMENTO DE RISCO | UND | 1 | 3.070,26 | 3.978,75 | 3.070,26 | 3.978,75 | 1,59% |
| 2 | | | | Canteiro de Obras | | | | | | 8.324,52 | 3,32% |
| 2.1 | Composição | SINAPI(A) | 73847/3 | ALUGUEL CONTAINER/SANIT C/2 VASOS/1 LAVAT/1 MIC/4 CHUV LARG= 2,20M COMPR=6,20M ALT=2,50M CHAPA ACO C/NERV TRAPEZ FORRO C/ ISOLAM TERMO/ACUSTICO CHASSIS REFORC PISO COMPENS NAVAL INCL INST ELETR/HIDR EXCL TRANSP/CARGA/DESCARG | MES | 3 | 748,43 | 969,89 | 2.245,29 | 2.909,67 | 0,39% |
| 2.2 | Composição | Próprio | 17 | LOCAÇÃO DE CONTAINER PARA DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA | MÊS | 3 | 453,79 | 588,07 | 1.361,37 | 1.764,20 | 0,23% |
| 2.3 | Composição | Próprio | 18 | MOBILIZAÇÃO OU DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), EXCLUSIVE LOCAÇÃO DO CONTAINER. (REF. SETOP ED-31952) | UN | 4 | 704,27 | 912,66 | 2.817,08 | 3.650,65 | 0,36% |
| 3 | | | | Serviços Preliminares | | | | | | 25.013,17 | 9,97% |
| 3.1 | Composição | SINAPI | 103689 | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS | M2 | 4,5 | 387,98 | 502,78 | 1.745,91 | 2.262,52 | 0,20% |
| 3.2 | Composição | SINAPI(A) | 73618 | LOCACAO MENSAL DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, INCLUSIVE MONTAGEM | M2 | 322 | 23,71 | 30,73 | 7.634,62 | 9.893,70 | 0,01% |
| 3.3 | Composição | SINAPI | 97063 | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFÍCIOS COM MULTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024 | M2 | 322 | 18,23 | 23,62 | 5.870,06 | 7.607,01 | 0,01% |
| 3.4 | Composição | SINAPI | 97062 | COLOCAÇÃO DE TELA EM ANDAIME FACHADEIRO. AF_03/2024 | M2 | 391,5 | 5,66 | 7,33 | 2.215,89 | 2.871,57 | 0,00% |
| 3.5 | Composição | SINAPI(A) | 84111 | PLATAFORMA MADEIRA P/ ANDAIME TUBULAR APROVEITAMENTO 20 VEZES | M2 | 172,5 | 6,16 | 7,98 | 1.062,60 | 1.377,02 | 0,00% |
| 3.6 | Composição | Próprio | 15 | EXECUÇÃO DE ESCORAMENTO UTILIZANDO ESCORA METÁLICA TELESCÓPICA, COM ALTURA REGULÁVEL DE 1,80 A 3,20 M, COM CAPACIDADE DE CARGA DE NO MÍNIMO 1000 KGf (10KN), INCLUSO TRIPÉ E FORCADO | m² | 11,4 | 67,78 | 87,84 | 772,69 | 1.001,33 | 0,03% |
| 4 | | | | Demolições e retiradas | | | | | | 10.058,98 | 4,01% |
| 4.1 | Composição | SINAPI | 97634 | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | M2 | 11,4 | 6,93 | 8,98 | 79,00 | 102,38 | 0,00% |
| 4.2 | Composição | SINAPI | 104790 | DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | M3 | 0,456 | 102,94 | 133,40 | 46,94 | 60,83 | 0,05% |
| 4.3 | Composição | SINAPI | 104791 | DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | M2 | 391,5 | 6,15 | 7,97 | 2.407,73 | 3.120,17 | 0,00% |
| 4.4 | Composição | Próprio | 19 | Remoção de pintura e emassamento (Ref.104791) | m² | 391,5 | 6,15 | 7,97 | 2.407,73 | 3.120,17 | 0,00% |
| 4.5 | Composição | SICRO | 3806415 | Demolição controlada de concreto com marteleto | m³ | 1,7 | 548,79 | 711,18 | 932,94 | 1.209,00 | 0,28% |
| 4.6 | Composição | SINAPI | 97621 | DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | M3 | 0,751 | 120,11 | 155,65 | 90,20 | 116,89 | 0,06% |
| 4.7 | Composição | SINAPI | 97662 | REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | M | 26,1 | 0,52 | 0,67 | 13,57 | 17,59 | 0,00% |
| 4.8 | Composição | SINAPI(A) | 72897 | CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 | M3 | 22,33 | 29,66 | 38,44 | 662,31 | 858,28 | 0,02% |
| 4.9 | Composição | SINAPI | 100947 | TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020 | TXKM | 569,41 | 1,97 | 2,55 | 1.121,74 | 1.453,66 | 0,00% |

Orçamento Pós Licitação

| | | | | | | | | | | | |
|-----------|------------|-----------|---------|--|----|-------|----------|----------|----------------------|-------------------|-------------------|
| 5.1 | Composição | SINAPI | 105040 | CONTRAVERGA PRÉ-FABRICADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024 | M | 32,8 | 29,74 | 38,54 | 975,47 | 1.264,11 | 0,02% |
| 5.2 | Composição | SINAPI | 101965 | PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020 | M | 28 | 118,82 | 153,98 | 3.326,96 | 4.311,41 | 0,06% |
| 5.3 | Composição | SINAPI | 93200 | FIXAÇÃO (ENCUNHAMEN TO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA. AF_03/2024 | M | 32,8 | 11,19 | 14,50 | 367,03 | 475,64 | 0,01% |
| 5.4 | Composição | SISTEMA | 985 | PAREDES DE DRYWALL MONTADAS COM ESTRUTURA DE 70 MM PLACA GESSO RU + CIMENTÍCIA | m² | 5,76 | 137,84 | 178,63 | 793,96 | 1.028,89 | 0,07% |
| 6 | | | | Revestimentos e impermeabilização de alvenarias | | | | | | 45.214,57 | 18,01% |
| 6.1 | Composição | SINAPI | 87905 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 | M2 | 391,5 | 7,82 | 10,13 | 3.061,53 | 3.967,44 | 0,00% |
| 6.2 | Composição | SINAPI | 98562 | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023 | M2 | 391,5 | 46,86 | 60,73 | 18.345,69 | 23.774,18 | 0,02% |
| 6.3 | Composição | SINAPI(A) | 73929/1 | IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFICIE COM CIMENTO ESPECIAL CRISTALIZANTE COM ADESIVO LIQUIDO, UMA DEMA O. | M2 | 391,5 | 34,44 | 44,63 | 13.483,26 | 17.472,96 | 0,02% |
| 7 | | | | Reparo Estrutural - Vigas do Subsolo | | | | | | 12.515,89 | 4,99% |
| 7.1 | Composição | SINAPI(A) | 74064/1 | FUNDO ANTICORROSIVO A BASE DE OXIDO DE FERRO (ZARCAO), DUAS DEMAOS | M2 | 34,06 | 26,97 | 34,95 | 918,60 | 1.190,41 | 0,01% |
| 7.2 | Composição | SINAPI | 92460 | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 | M2 | 34,06 | 116,90 | 151,49 | 3.981,61 | 5.159,77 | 0,06% |
| 7.3 | Composição | SICRO | 1108059 | Microconcreto para reparos e grauteamento - confecção em misturador e lançamento manual | m³ | 1,7 | 2.798,74 | 3.626,89 | 4.757,86 | 6.165,71 | 1,44% |
| 8 | | | | Impermeabilização Laje do Pav. Térreo | | | | | | 4.308,03 | 1,72% |
| 8.1 | Composição | SINAPI | 98547 | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023 | M2 | 11,4 | 188,90 | 244,80 | 2.153,46 | 2.790,67 | 0,10% |
| 8.2 | Composição | SINAPI(A) | 98560 | IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018 | M2 | 11,4 | 47,86 | 62,02 | 545,60 | 707,05 | 0,02% |
| 8.3 | Composição | SINAPI | 87257 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE | M2 | 11,4 | 54,85 | 71,08 | 625,29 | 810,31 | 0,03% |
| 9 | | | | Pintura | | | | | | 100.978,17 | 40,23% |
| 9.1 | Composição | SINAPI(A) | 73948/2 | LIMPEZA/PREPARO SUPERFICIE CONCRETO P/PINTURA | M2 | 869,5 | 11,72 | 15,19 | 10.190,54 | 13.205,92 | 0,01% |
| 9.2 | Composição | SINAPI | 95305 | TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 | M2 | 608,5 | 11,81 | 15,30 | 7.186,39 | 9.312,84 | 0,01% |
| 9.3 | Composição | SINAPI(A) | 102489 | PINTURA DE FACHADA COM TINTA EMBORRACHADA REF. SUVINIL OU SIMILAR , APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. (REF. SINAPI) | M2 | 869,5 | 56,20 | 72,83 | 48.865,90 | 63.325,32 | 0,03% |
| 9.4 | Composição | SINAPI | 88497 | EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 | M2 | 391,5 | 18,52 | 24,00 | 7.250,58 | 9.396,03 | 0,01% |
| 9.5 | Composição | SINAPI | 88489 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 | M2 | 391,5 | 11,31 | 14,66 | 4.427,87 | 5.738,07 | 0,01% |
| 10 | | | | Instalações de drenagem do sistema de ar condicionado | | | | | | 648,46 | 0,26% |
| 10.1 | Composição | SINAPI | 89865 | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022 | M | 26,1 | 15,93 | 20,64 | 415,77 | 538,80 | 0,01% |
| 10.2 | Composição | SINAPI | 89866 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022 | UN | 12 | 7,05 | 9,14 | 84,60 | 109,66 | 0,00% |
| 11 | | | | Serviços Complementares | | | | | | 2.630,03 | 1,05% |
| 11.1 | Composição | SINAPI(A) | 9537 | LIMPEZA FINAL DA OBRA | M2 | 550 | 3,69 | 4,78 | 2.029,50 | 2.630,03 | 0,00% |
| | | | | | | | | | Total sem BDI | | 193.687,77 |
| | | | | | | | | | Total do BDI | | 57.312,24 |
| | | | | | | | | | Total | | 251.000,00 |

Orçamento Pós Licitação

Número: 46

Obra: REFORMA E RECUPERAÇÃO DA EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PATO BRANCO – PR.

BDI Padrão: 29,590%

Bancos: SICRO3: PR 1/2025 SINAPI: PR 3/2025 (Preço desonerado)

APÊNDICE III
Cronograma Físico-Financeiro

| Item | Descrição | Total | 1º mês | 2º mês | 3º mês |
|------|---|------------|----------|-----------|-----------|
| 1 | Administração geral | 100,00% | 25,00% | 30,00% | 45,00% |
| | | 34.228,13 | 8557,03 | 10268,44 | 15402,66 |
| 2 | Canteiro de Obras | 100,00% | 40,46% | 18,53% | 41,01% |
| | | 8.324,52 | 3368,10 | 1542,53 | 3413,89 |
| 3 | Serviços Preliminares | 100,00% | 82,79% | 2,00% | 15,21% |
| | | 25.013,17 | 20708,4 | 500,26 | 3804,51 |
| 4 | Demolições e retiradas | 100,00% | 100,00% | 0,00% | 0,00% |
| | | 10.058,98 | 10058,98 | | |
| 5 | Elementos de vedação | 100,00% | 0,00% | 100,00% | 0,00% |
| | | 7.080,05 | | 7080,05 | |
| 6 | Revestimentos e impermeabilização de alvenarias | 100,00% | 0,00% | 100,00% | 0,00% |
| | | 45.214,57 | | 45214,57 | |
| 7 | Reparo Estrutural - Vigas do Subsolo | 100,00% | 0,00% | 0,00% | 100,00% |
| | | 12.515,89 | | | 12515,89 |
| 8 | Impermeabilização Laje do Pav. Térreo | 100,00% | 0,00% | 0,00% | 100,00% |
| | | 4.308,03 | | | 4308,03 |
| 9 | Pintura | 100,00% | 0,00% | 0,00% | 100,00% |
| | | 100.978,17 | | | 100978,17 |
| 10 | Instalações de drenagem do sistema de ar condicionado | 100,00% | 100,00% | 0,00% | 0,00% |
| | | 648,46 | 648,46 | | |
| 11 | Serviços Complementares | 100,00% | 0,00% | 0,00% | 100,00% |
| | | 2.630,03 | | | 2630,03 |
| | Porcentagem do período | 100,00% | 17,27% | 25,74% | 56,99% |
| | Total do período | 251.000,00 | 43347,70 | 64607,40 | 143044,90 |
| | Porcentagem acumulada | | 17,27% | 43,00% | 100,00% |
| | Total acumulado | | 43347,70 | 107930,00 | 251000,00 |

Total sem BDI

193.687,77

CÂMARA MUNICIPAL DE PATO BRANCO - PR

APÊNDICE V

COMPOSIÇÃO DE BDI - PRINCIPAL

Obra: execução da obra de reforma e recuperação da edificação da Câmara Municipal de Pato Branco, situada na Rua Arariboia, 491 - Centro, Pato Branco – PR

Data: 05/05/2025

FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: ACÓRDÃO 2.369/2011 TCU e ACÓRDÃO 2.622/2013 TCU

| DISCRIMINAÇÃO DAS PARCELAS | SIGLA | PORCENTAGEM DE INCIDÊNCIA | INCIDÊNCIA |
|----------------------------|--------------|---|---------------|
| ADMINISTRAÇÃO CENTRAL | AC | 3,00% | CD |
| LUCRO | L | 6,80% | CD |
| DESPESAS FINANCEIRAS | DF | 0,59% | CD |
| SEGUROS, GARANTIAS E RISCO | (S + R) | 1,77% | CD |
| SEGUROS + GARANTIAS | S | 0,80% | CD |
| RISCO | R | 0,97% | CD |
| TRIBUTOS | I | 13,15% | PV |
| ISS | ISS | 5,00% | PV |
| PIS | PIS | 0,65% | PV |
| COFINS | COFINS | 3,00% | PV |
| CPRB | INSS | 4,50% | PV |
| FÓRMULA DO BDI | | $(1 + (AC + S + G + R)) \times (1 + DF) \times (1 + L)$ | |
| | | (1 - I) | |
| CÁLCULO DO BDI | BDI = | 12,55% | 29,59% |
| | | 86,85% | |

AC | Administração Central - Percentual incluído no contrato para suprir gastos gerais que a empresa efetua com a sua administração, tais como: aluguel da sede, salários dos funcionários da sede, material de expediente, entre outros.

DF | Despesas Financeiras - Despesas financeiras são gastos relacionados à perda monetária decorrente da defasagem entre a data do efetivo desembolso e a data da receita correspondente.

R | Garantias, Riscos, Seguros e Imprevistos - Percentual incluído no contrato para suprir gastos com imprevistos, riscos etc.

L | Lucro - Percentual incluído no contrato referente ao lucro pretendido.

T | Tributos - Somatório do COFINS, PIS, ISS e INSS

Medição nº 1

PLANILHA DE MEDIÇÃO

Orçamento: CÂMARA MUNICIPAL DE PATO BRANCO

Obra: REFORMA E RECUPERAÇÃO DA EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PATO BRANCO – PR.

Empresa: EXPLENDER LTDA

Preço Desonerado

BDI Padrão: 29,590%

Desconto aplicado: 17,02%

Medição: nº 001-2025

Data: 19/12/2025

| Item | Descrição | Quant. Orçada | Quant. Executada | % Executado | Valor Executado | | Saldo Total | | Total | |
|----------|--|---------------|------------------|---------------|-----------------|------------------|-------------|-------------------|------------|------------------|
| 1 | Administração geral | | | 34,65% | R\$ | 14.250,09 | R\$ | 19.978,04 | R\$ | 34.228,13 |
| 1.1 | Taxa ART - obras acima de R\$15.000,00 | 1,00 | 1,00 | 100,00% | R\$ | 282,320 | R\$ | - | R\$ | 282,320 |
| 1.2 | ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | 48,00 | 16,00 | 33,33% | R\$ | 2.249,060 | R\$ | 4.498,120 | R\$ | 6.747,180 |
| 1.3 | ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | 3,00 | 1,00 | 33,33% | R\$ | 7.133,270 | R\$ | 14.266,540 | R\$ | 21.399,810 |
| 1.4 | TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | 48,00 | 16,00 | 33,33% | R\$ | 606,690 | R\$ | 1.213,380 | R\$ | 1.820,070 |
| 1.5 | PGR - PROGRAMA DE GERENCIAMENTO DE RISCO | 1,00 | 1,00 | 100,00% | R\$ | 3.978,750 | R\$ | - | R\$ | 3.978,750 |
| 2 | Canteiro de Obras | | 4,00 | 40,00% | R\$ | 3.383,27 | R\$ | 4.941,250 | R\$ | 8.324,52 |
| 2.1 | ALUGUEL CONTAINER/SANIT C/2 VASOS/1 LAVAT/1 MIC/4 CHUV LARG= 2,20M COMPR=6,20M ALT=2,50M CHAPA ACO C/NERV TRAPEZ FORRO C/ ISOLAM TERMO/ACUSTICO CHASSIS REFORC PISO COMPENS NAVAL INCL | 3,00 | 1,00 | 33,33% | R\$ | 969,890 | R\$ | 1.939,780 | R\$ | 2.909,670 |
| 2.2 | LOCAÇÃO DE CONTAINER PARA DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA | 3,00 | 1,00 | 33,33% | R\$ | 588,060 | R\$ | 1.176,140 | R\$ | 1.764,200 |
| 2.3 | MOBILIZAÇÃO OU DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), EXCLUSIVE LOCAÇÃO DO CONTAINER. (REF. SETOP ED-31952) | 4,00 | 2,00 | 50,00% | R\$ | 1.825,320 | R\$ | 1.825,330 | R\$ | 3.650,650 |
| 3 | Serviços Preliminares | | 4,50 | 0,37% | R\$ | 2.261,93 | R\$ | 22.750,642 | R\$ | 25.013,17 |
| 3.1 | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS | 4,50 | 4,50 | 100,00% | R\$ | 2.262,525 | R\$ | - | R\$ | 2.262,525 |
| 3.2 | LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, INCLUSIVE MONTAGEM | 322,00 | 0,00 | 0,00% | R\$ | - | R\$ | 9.893,704 | R\$ | 9.893,704 |
| 3.3 | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFÍCIOS COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF 03/2024 | 322,00 | 0,00 | 0,00% | R\$ | - | R\$ | 7.607,011 | R\$ | 7.607,011 |
| 3.4 | COLOCAÇÃO DE TELA EM ANDAIME FACHADEIRO. AF_03/2024 | 391,50 | 0,00 | 0,00% | R\$ | - | R\$ | 2.871,572 | R\$ | 2.871,572 |

Medição nº 1

| Item | Descrição | Quant. Orçada | Quant. Executada | % Executado | Valor Executado | Saldo Total | Total |
|----------|--|---------------|------------------|--------------|-----------------|-----------------------|----------------------|
| 3.6 | EXECUÇÃO DE ESCORAMENTO UTILIZANDO ESCORA METÁLICA TELESCÓPICA, COM ALTURA REGULÁVEL DE 1,80 A 3,20 M, COM CAPACIDADE DE CARGA DE NO MÍNIMO 1000 KGF (10KN). INCLUSO TRIPÉ E FORCADO | 11,40 | 0,00 | 0,00% | R\$ - | R\$ 1.001,332 | R\$ 1.001,332 |
| 4 | Demolições e retiradas | | 0,00 | 0,00% | R\$ - | R\$ 10.058,979 | R\$ 10.058,98 |
| 4.1 | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | 11,40 | 0,00 | 0,00% | R\$ - | R\$ 102,379 | R\$ 102,379 |
| 4.2 | DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | 0,46 | 0,00 | 0,00% | R\$ - | R\$ 60,830 | R\$ 60,830 |
| 4.3 | DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | 391,50 | 0,00 | 0,00% | R\$ - | R\$ 3.120,171 | R\$ 3.120,171 |
| 4.4 | Remoção de pintura e emassamento (Ref.104791) | 391,50 | 0,00 | 0,00% | R\$ - | R\$ 3.120,171 | R\$ 3.120,171 |
| 4.5 | Demolição controlada de concreto com marteleto | 1,70 | 0,00 | 0,00% | R\$ - | R\$ 1.209,001 | R\$ 1.209,001 |
| 4.6 | DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | 0,75 | 0,00 | 0,00% | R\$ - | R\$ 116,894 | R\$ 116,894 |
| 4.7 | REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | 26,10 | 0,00 | 0,00% | R\$ - | R\$ 17,588 | R\$ 17,588 |
| 4.8 | CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 | 22,33 | 0,00 | 0,00% | R\$ - | R\$ 858,285 | R\$ 858,285 |
| 4.9 | TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020 | 569,41 | 0,00 | 0,00% | R\$ - | R\$ 1.453,660 | R\$ 1.453,660 |
| 5 | Elementos de vedação | | 0,00 | 0,00% | R\$ - | R\$ 7.080,049 | R\$ 7.080,05 |
| 5.1 | CONTRAVERGA PRÉ-FABRICADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024 | 32,80 | 0,00 | 0,00% | R\$ - | R\$ 1.264,114 | R\$ 1.264,114 |
| 5.2 | PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020 | 28,00 | 0,00 | 0,00% | R\$ - | R\$ 4.311,407 | R\$ 4.311,407 |
| 5.3 | FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA. AF_03/2024 | 32,80 | 0,00 | 0,00% | R\$ - | R\$ 475,637 | R\$ 475,637 |
| 5.4 | PAREDES DE DRYWALL MONTADAS COM ESTRUTURA DE 70 MM PLACA GESSO RU + CIMENTÍCIA | 5,76 | 0,00 | 0,00% | R\$ - | R\$ 1.028,891 | R\$ 1.028,891 |
| 6 | Revestimentos e impermeabilização de alvenarias | | 0,00 | 0,00% | R\$ - | R\$ 45.214,574 | R\$ 45.214,57 |
| 6.1 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VAOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRACO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022 | 391,50 | 0,00 | 0,00% | R\$ - | R\$ 3.967,437 | R\$ 3.967,437 |

Medição nº 1

| Item | Descrição | Quant. Orçada | Quant. Executada | % Executado | Valor Executado | | Saldo Total | | Total | |
|-----------|--|---------------|------------------|---------------|-----------------|------------------|-------------|-------------------|------------|-------------------|
| 6.3 | IMPERMEABILIZACAO DE SUPERFICIE COM CIMENTO ESPECIAL CRISTALIZANTE COM ADESIVO LIQUIDO, UMA DEMAO. | 391,50 | 0,00 | 0,00% | R\$ | - | R\$ | 17.472,957 | R\$ | 17.472,957 |
| 7 | Reparo Estrutural - Vigas do Subsolo | | 0,00 | 0,00% | R\$ | - | R\$ | 12.515,893 | R\$ | 12.515,89 |
| 7.1 | FUNDO ANTICORROSIVO A BASE DE OXIDO DE FERRO (ZARCAO), DUAS DEMAOS | 34,06 | 0,00 | 0,00% | R\$ | - | R\$ | 1.190,411 | R\$ | 1.190,411 |
| 7.2 | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 6 UTILIZACÕES. AF_09/2020 | 34,06 | 0,00 | 0,00% | R\$ | - | R\$ | 5.159,774 | R\$ | 5.159,774 |
| 7.3 | Microconcreto para reparos e grauteamento - confecção em misturador e lançamento manual | 1,70 | 0,00 | 0,00% | R\$ | - | R\$ | 6.165,708 | R\$ | 6.165,708 |
| 8 | Impermeabilização Laje do Pav. Térreo | | 0,00 | 0,00% | R\$ | - | R\$ | 4.308,030 | R\$ | 4.308,03 |
| 8.1 | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023 | 11,40 | 0,00 | 0,00% | R\$ | - | R\$ | 2.790,669 | R\$ | 2.790,669 |
| 8.2 | IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018 | 11,40 | 0,00 | 0,00% | R\$ | - | R\$ | 707,048 | R\$ | 707,048 |
| 8.3 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023 PE | 11,40 | 0,00 | 0,00% | R\$ | - | R\$ | 810,313 | R\$ | 810,313 |
| 9 | Pintura | | 1.144,60 | 36,56% | R\$ | 42.413,31 | R\$ | 58.564,870 | R\$ | 100.978,17 |
| 9.1 | LIMPEZA/PREPARO SUPERFICIE CONCRETO P/PINTURA | 869,50 | 493,80 | 56,79% | R\$ | 7.499,640 | R\$ | 5.706,280 | R\$ | 13.205,921 |
| 9.2 | TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 | 608,50 | 217,00 | 35,65% | R\$ | 3.320,020 | R\$ | 5.992,820 | R\$ | 9.312,836 |
| 9.3 | PINTURA DE FACHADA COM TINTA EMBORRACHADA REF. SUVINIL OU SIMILAR , APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. (REF. SINAPI) | 869,50 | 433,80 | 49,89% | R\$ | 31.593,650 | R\$ | 31.731,670 | R\$ | 63.325,320 |
| 9.4 | EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023 | 391,50 | 0,00 | 0,00% | R\$ | - | R\$ | 9.396,030 | R\$ | 9.396,027 |
| 9.5 | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 | 391,50 | 0,00 | 0,00% | R\$ | - | R\$ | 5.738,070 | R\$ | 5.738,070 |
| 10 | Instalações de drenagem do sistema de ar condicionado | | 0,00 | 0,00% | R\$ | - | R\$ | 648,46 | R\$ | 648,46 |
| 10.1 | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022 | 26,10 | 0,00 | 0,00% | R\$ | - | R\$ | 538,80 | R\$ | 538,80 |
| 10.2 | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022 | 12,00 | 0,00 | 0,00% | R\$ | - | R\$ | 109,66 | R\$ | 109,66 |

Medição nº 1

| Item | Descrição | Quant. Orçada | Quant. Executada | % Executado | Valor Executado | Saldo Total | Total |
|----------------------------------|-----------------------|---------------|------------------|-------------|-----------------|-----------------------|--------------|
| 11.1 | LIMPEZA FINAL DA OBRA | 550,00 | 0,00 | 0,00% | R\$ - | R\$ 2.630,03 | R\$ 2.630,03 |
| Porcentagem Executada | | | | | | | 33,022% |
| Valor Executado | | | | | | R\$ 62.308,60 | |
| Porcentagem Acumulada | | | | | | | 33,022% |
| Valor Executado Acumulado | | | | | | R\$ 62.308,60 | |
| Saldo Total | | | | | | R\$ 188.690,82 | |
| Valor total | | | | | | R\$ 251.000,00 | |

Assinado digitalmente por HARLEY CHANDLER BORGES FONSECA:10036055670
 CN=Harley Chandler Borges Fonseca, OU=10036055670, OU=Presidencia
 CN=Certificado PF AL, CN=HARLEY CHANDLER BORGES FONSECA:10036055670
 Reader: To open a PDF document

HARLEY CHANDLER BORGES
 FONSECA:10036055670

Harley Chandler B. Fonseca
 CREA 213.643/D-MG
 Fiscalização



Documento assinado digitalmente
 LIVINO LORASCHE JUNIOR
 Data: 22/12/2025 14:47:11-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Livino Lorasche Junior
 CREA 1136781/D-SC
 Responsável técnico

Relatório Fotográfico de Medição**Contratada:** EXPLENDER LTDA**Obra:** REFORMA E RECUPERAÇÃO DA EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PATO BRANCO – PR.**Orçamento:** CÂMARA MUNICIPAL DE PATO BRANCO**Medição Nº:** 001-2025**Data da Medição:** 19/12/2025

HARLEY CHANDLER
BORGES
FONSECA:10036055670

Assinado digitalmente por HARLEY CHANDLER BORGES FONSECA:10036055670
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=AC SOLUTI Multiplá v5, OU=24969275000104, OU=
Presencial, OU=Certificado PF A3, CN=HARLEY CHANDLER BORGES
FONSECA:10036055670
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2025.12.22 14:33:46-0300'
Foxit PDF Reader Versão: 2025.2.0

Harley Chandler Borges Fonseca
CREA 213.643/D-MG
Fiscalização



Documento assinado digitalmente
LIVINO LORASCHE JUNIOR
Data: 22/12/2025 14:47:11-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Livino Lorasche Junior
CREA 1136781/D-SC
Responsável técnico



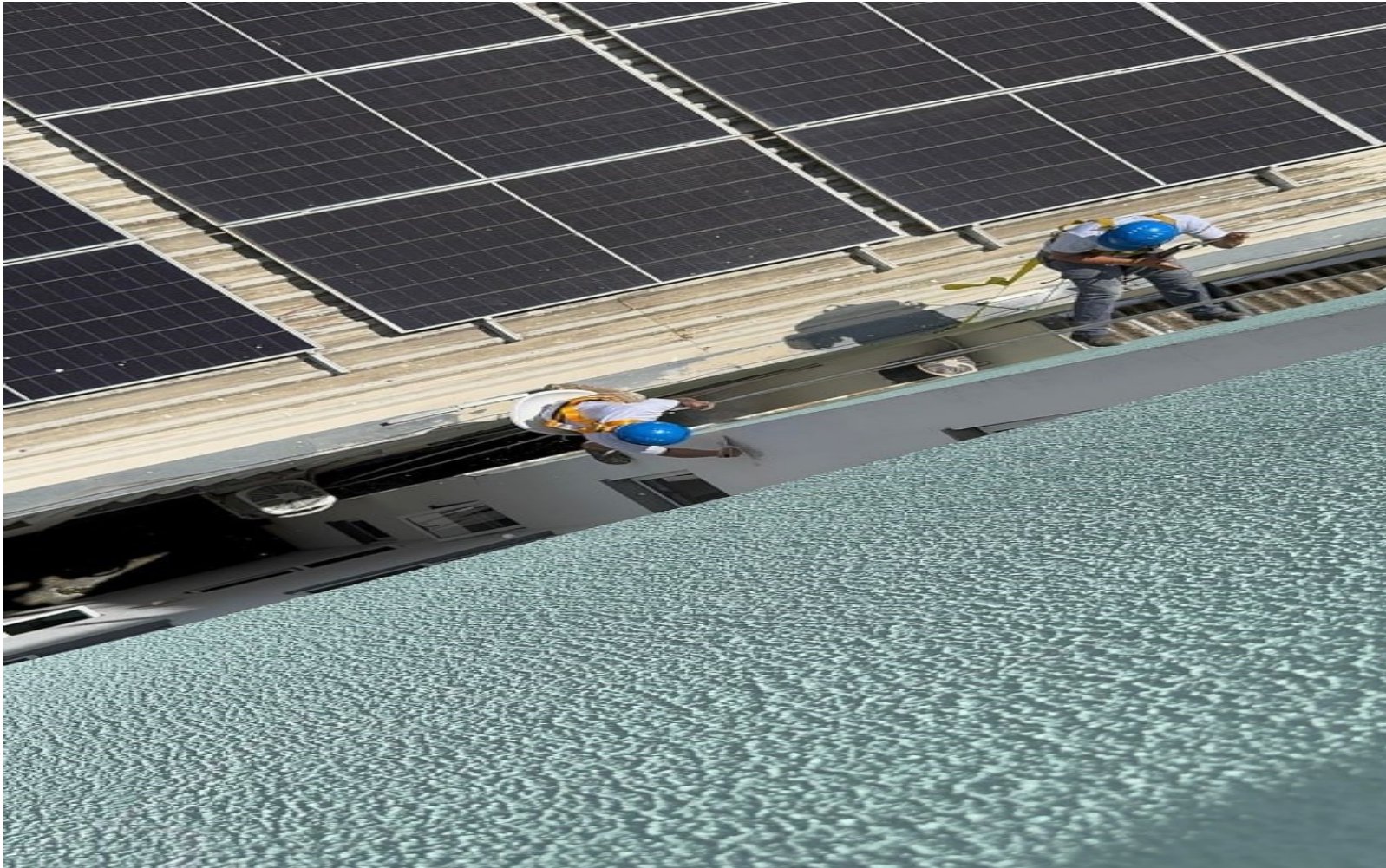
30.jpg - Upload em 22/12/2025 11:30

Placa de obra



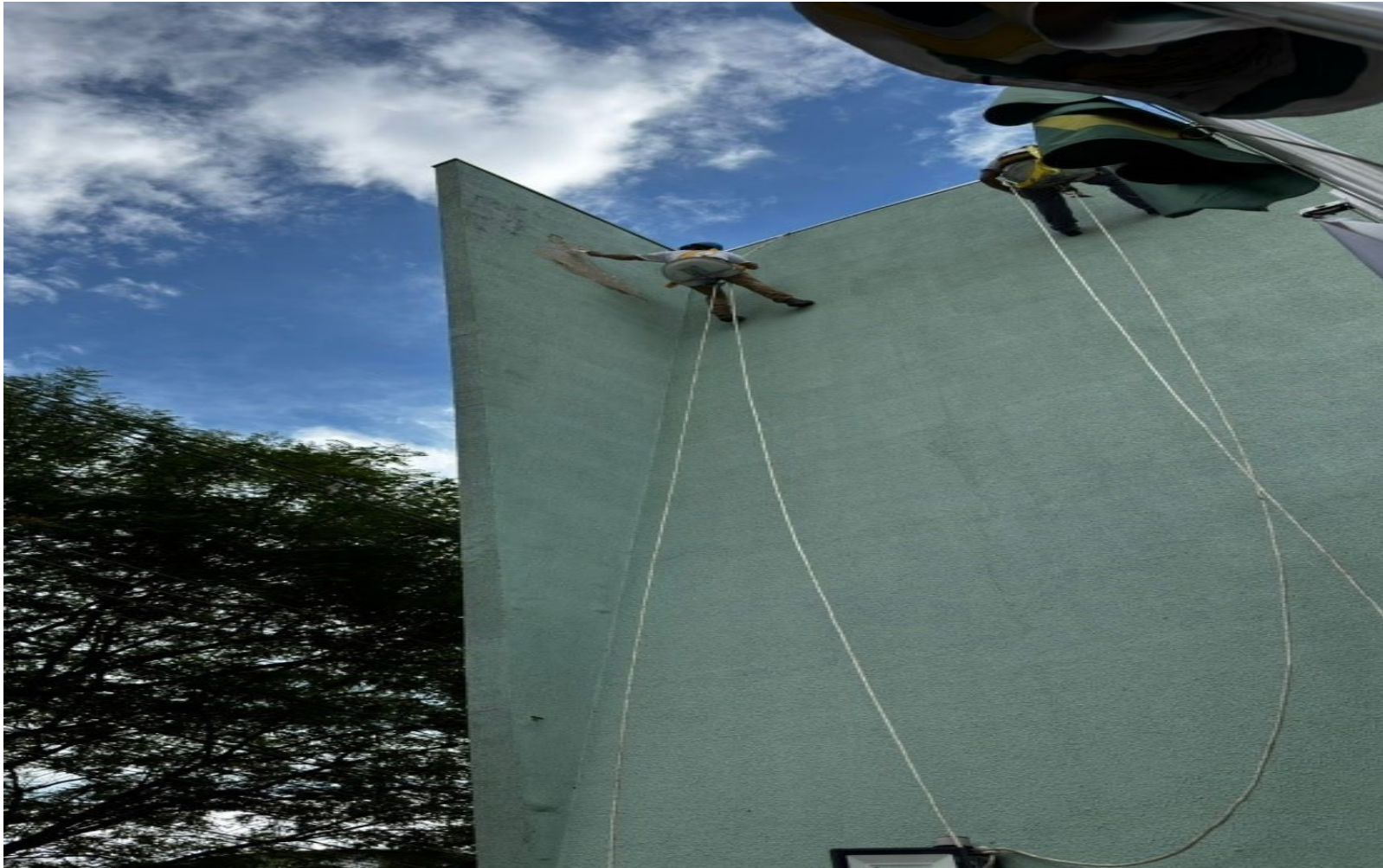
1.jpg - Upload em 22/12/2025 11:30

Início dos trabalhos de ancoragem



2.jpg - Upload em 22/12/2025 11:32

Tratamento das trincas



3.jpg - Upload em 22/12/2025 11:32

Tratamento das trincas



9.jpg - Upload em 22/12/2025 11:33

Tratamento das trincas



10.jpg - Upload em 22/12/2025 11:33

Tratamento das trincas



5.jpg - Upload em 22/12/2025 11:34

Raspagem da pintura solta e lavagem com hidrojateamento



7.jpg - Upload em 22/12/2025 11:34

Raspagem da pintura solta e lavagem com hidrojateamento



4.jpg - Upload em 22/12/2025 11:34

Raspagem da pintura solta e lavagem com hidrojateamento



8.jpg - Upload em 22/12/2025 11:34

Raspagem da pintura solta e lavagem com hidrojateamento



11.jpg - Upload em 22/12/2025 11:35

Aplicação da textura



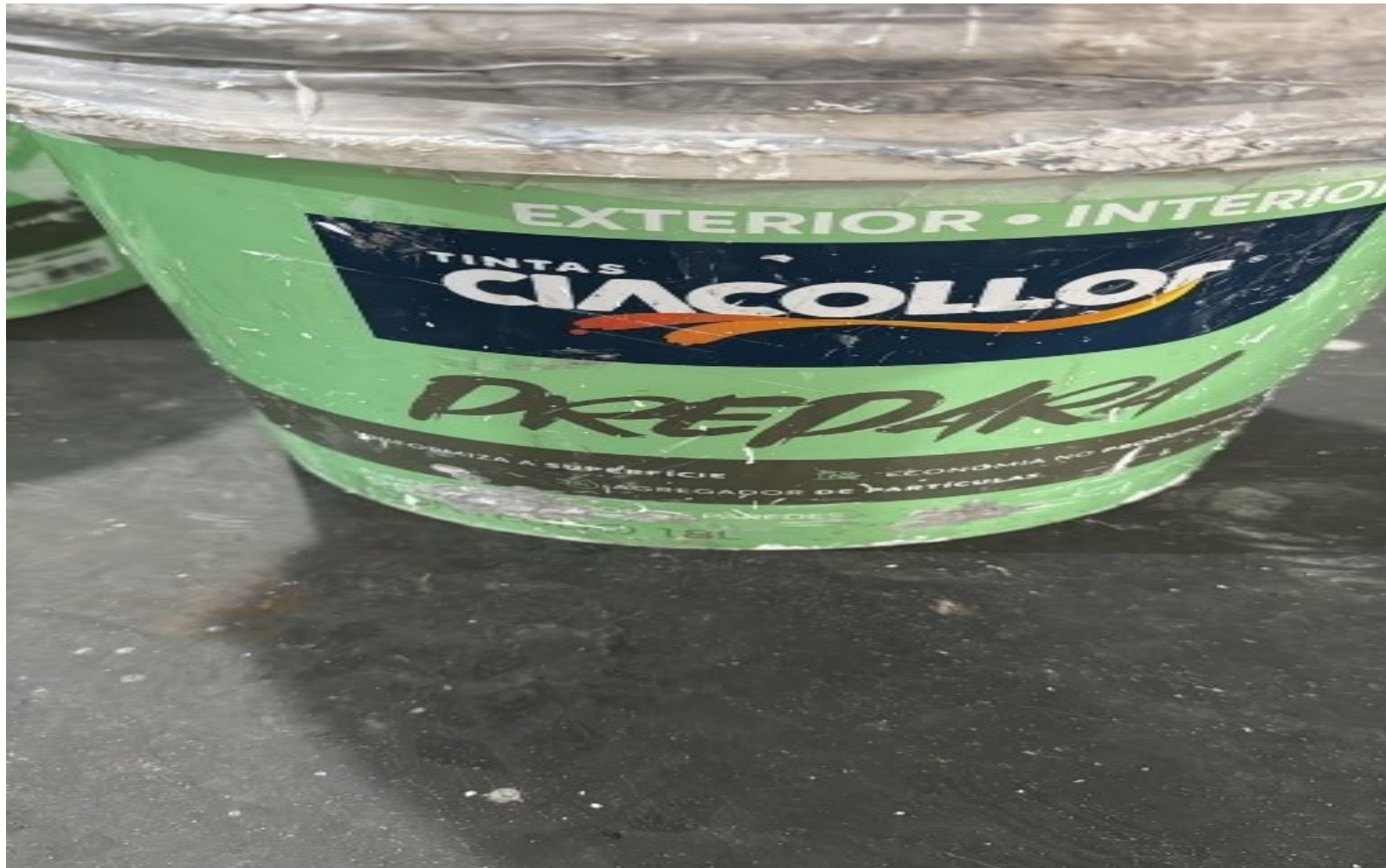
12.jpg - Upload em 22/12/2025 11:35

Aplicação da textura



19.jpg - Upload em 22/12/2025 11:36

fundo preparador



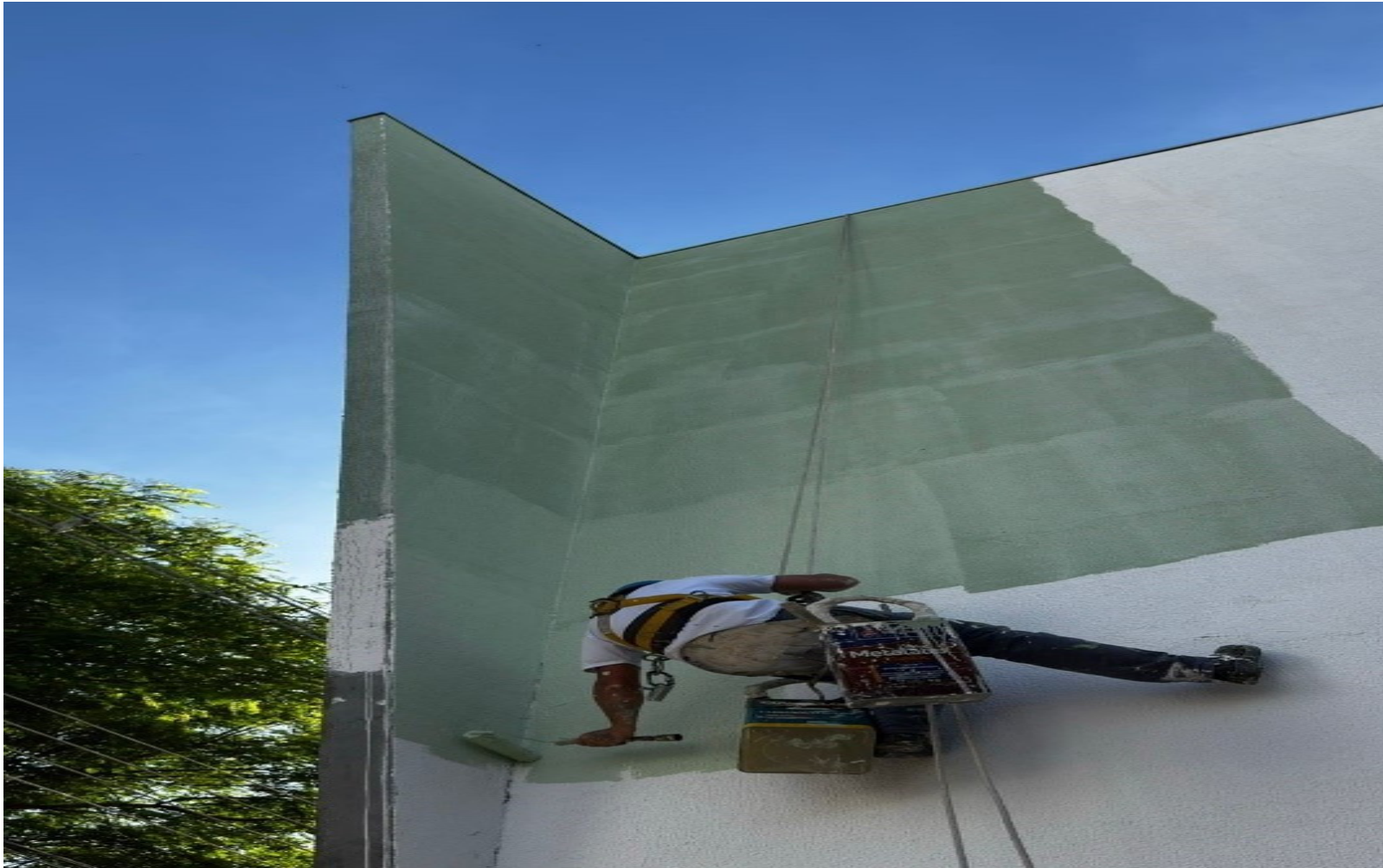
14.jpg - Upload em 22/12/2025 11:37

material utilizado para aplicação do fundo preparador



15.jpg - Upload em 22/12/2025 11:38

1ª demão de pintura - lateral



21.jpg - Upload em 22/12/2025 11:38

1ª demão de pintura - lateral



17.jpg - Upload em 22/12/2025 11:38

1ª demão de pintura - posterior



24.jpg - Upload em 22/12/2025 11:38

1ª demão de pintura - posterior



18.jpg - Upload em 22/12/2025 11:38

1ª demão de pintura - lateral



23.jpg - Upload em 22/12/2025 11:38

1ª demão de pintura - lateral



25.jpg - Upload em 22/12/2025 11:38

pintura - fachada



26.jpg - Upload em 22/12/2025 11:38

pintura - fachada



28.jpg - Upload em 22/12/2025 11:38

pintura - lateral



29.jpg - Upload em 22/12/2025 11:38

pintura - posterior



27.jpg - Upload em 22/12/2025 11:38

pintura - fachada

Planilha_de_Medicao_nBA003_2026_assinado

| PLANILHA DE MEDIÇÃO | | | | | | | | | | Medição: nº 003-2026 | | Data: 30/03/2026 | | |
|--|--|---------------|------------------|----------------|----------------------|----------------------|----------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--|------------------|--|--|
| Orçamento: CÂMARA MUNICIPAL DE PATO BRANCO | | | | | | | | | | | | | | |
| Obra: REFORMA E RECUPERAÇÃO DA EDIFICAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE PATO BRANCO – PR. | | | | | | | | | | | | | | |
| Empresa: EXPLENDER LTDA | | | | | | | | | | | | | | |
| Preço Desonerado | | | | | | | | | | | | | | |
| BDI Padrão: 29,590% | | | | | | | | | | | | | | |
| Desconto aplicado: 17,02% | | | | | | | | | | | | | | |
| Item | Descrição | Quant. Orçada | Quant. Executada | % Executado | Valor Executado | Saldo Total | Total | 1ª Medição 26/12/2025 | 2ª Medição 26/01/2026 | 3ª Medição 30/03/2026 | | | | |
| 1 | Administração geral | | | 100,00% | R\$ 34.228,13 | R\$ - | R\$ 34.228,13 | R\$ 14.250,09 | R\$ 9.989,02 | R\$ 9.989,02 | | | | |
| 1.1 | Taxa ART - obras acima de R\$15.000,00 | 1,00 | 1,00 | 100,00% | R\$ 282,320 | R\$ - | R\$ 282,320 | 1,00 R\$282,32 100,00% | R\$0,00 00,00% | R\$0,00 00,00% | | | | |
| 1.2 | ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | 48,00 | 48,00 | 100,00% | R\$ 6.747,180 | R\$ - | R\$ 6.747,180 | 16,00 R\$2.249,06 33,33% | 16,00 R\$2.249,06 33,33% | 16,00 R\$2.249,06 33,33% | | | | |
| 1.3 | ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | 3,00 | 3,00 | 100,00% | R\$ 21.399,810 | R\$ - | R\$ 21.399,810 | 1,00 R\$7.133,27 33,33% | 1,00 R\$7.133,27 33,33% | 1,00 R\$7.133,27 33,33% | | | | |
| 1.4 | TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES | 48,00 | 48,00 | 100,00% | R\$ 1.820,070 | R\$ - | R\$ 1.820,070 | 16,00 R\$606,69 33,33% | 16,00 R\$606,69 33,33% | 16,00 R\$606,69 33,33% | | | | |
| 1.5 | PGR - PROGRAMA DE GERENCIAMENTO DE RISCO | 1,00 | 1,00 | 100,00% | R\$ 3.978,750 | R\$ - | R\$ 3.978,750 | 1,00 R\$3.978,75 100,00% | R\$0,00 00,00% | R\$0,00 00,00% | | | | |
| 2 | Canteiro de Obras | | | 100,00% | R\$ 8.324,52 | R\$ - | R\$ 8.324,52 | R\$ 3.383,27 | R\$ 1.557,95 | R\$ 3.383,30 | | | | |
| 2.1 | ALUGUEL CONTAINER/SANIT C/2 VASOS/1 LAVAT/1 MIC/4 CHUV LARG= 2,20M COMPR=6,20M ALT=2,50M CHAPA ACO C/NERV TRAPEZ FORRO C/ ISOLAM TERMO/ACÚSTICO CHASSIS REFORC PISO COMPENS NAVAL INCL INST ELETR/HIDR | 3,00 | 3,00 | 100,00% | R\$ 2.909,670 | R\$ - | R\$ 2.909,670 | 1,00 R\$969,86 33,33% | 1,00 R\$969,86 33,33% | 1,00 R\$969,89 33,34% | | | | |
| 2.2 | LOCAÇÃO DE CONTAINER PARA DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA | 3,00 | 3,00 | 100,00% | R\$ 1.764,200 | R\$ - | R\$ 1.764,200 | 1,00 R\$588,06 33,33% | 1,00 R\$588,06 33,33% | 1,00 R\$588,08 33,34% | | | | |
| 2.3 | MOBILIZAÇÃO OU DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUIINDAUTO (MUNCK), EXCLUSIVE LOCAÇÃO DO CONTAINER. (REF. SETOP ED-31952) | 4,00 | 4,00 | 100,00% | R\$ 3.650,650 | R\$ - | R\$ 3.650,650 | 2,00 R\$1.825,32 50,00% | 2,00 R\$0,00 00,00% | 2,00 R\$1.825,33 50,00% | | | | |
| 3 | Serviços Preliminares | | | 100,00% | R\$ 25.013,17 | R\$ - | R\$ 25.013,17 | R\$ 2.262,52 | R\$ 10.874,64 | R\$ 11.876,01 | | | | |
| 3.1 | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_P5 | 4,50 | 4,50 | 100,00% | R\$ 2.262,520 | R\$ - | R\$ 2.262,525 | 4,50 R\$2.262,52 100,00% | R\$0,00 00,00% | R\$0,00 00,00% | | | | |
| 3.2 | LOCAÇÃO MENSAL DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, INCLUSIVE MONTAGEM | 322,00 | 322,00 | 100,00% | R\$ 9.893,700 | R\$ - | R\$ 9.893,70 | R\$0,00 00,00% | R\$4.946,85 50,00% | R\$4.946,854 50,00% | | | | |
| 3.3 | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFÍCIOS COM MULTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024 | 322,00 | 322,00 | 100,00% | R\$ 7.607,010 | R\$ - | R\$ 7.607,01 | R\$0,00 00,00% | R\$3.803,50 50,00% | R\$3.803,511 50,00% | | | | |
| 3.4 | COLOCAÇÃO DE TELA EM ANDAIME FACHADEIRO. AF_03/2024 | 391,50 | 391,50 | 100,00% | R\$ 2.871,570 | R\$ - | R\$ 2.871,57 | R\$0,00 00,00% | R\$1.435,78 50,00% | R\$1.435,792 50,00% | | | | |
| 3.5 | PLATAFORMA MADEIRA P/ ANDAIME TUBULAR APROVEITAMENTO 20 VEZES | 172,50 | 172,50 | 100,00% | R\$ 1.377,020 | R\$ - | R\$ 1.377,02 | R\$0,00 00,00% | R\$688,51 50,00% | R\$688,513 50,00% | | | | |
| 3.6 | EXECUÇÃO DE ESCORAMENTO UTILIZANDO ESCORA METÁLICA TELESCOPICA, COM ALTURA REGULÁVEL DE 1,80 A 3,20 M, COM CAPACIDADE DE CARGA DE NO MÍNIMO 1000 KGF (10KN). INCLUSO TRIPÉ E FORCADO | 11,40 | 11,40 | 100,00% | R\$ 1.001,330 | R\$ - | R\$ 1.001,33 | R\$0,00 00,00% | R\$0,00 00,00% | R\$1.001,33 100,00% | | | | |
| 4 | Demolições e retiradas | | | 100,00% | R\$ - | R\$ 10.058,98 | R\$ 10.058,98 | R\$ - | R\$ 5.524,19 | R\$ 4.534,79 | | | | |
| 4.1 | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | 11,40 | 11,40 | 10 | R\$ - | R\$ 102,38 | R\$ 102,38 | R\$0,00 00,00% | R\$0,00 00,00% | R\$102,38 100,00% | | | | |
| 4.2 | DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | 0,46 | 0,46 | 100 | R\$ - | R\$ 60,83 | R\$ 60,83 | R\$0,00 00,00% | R\$0,00 00,00% | R\$60,83 100,00% | | | | |
| 4.3 | DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | 391,50 | 391,50 | 100,00% | R\$ - | R\$ 3.120,17 | R\$ 3.120,17 | R\$0,00 00,00% | R\$2.184,11 70,00% | R\$934,565 30,00% | | | | |

Planilha_de_Medicao_nBA003_2026_assinado

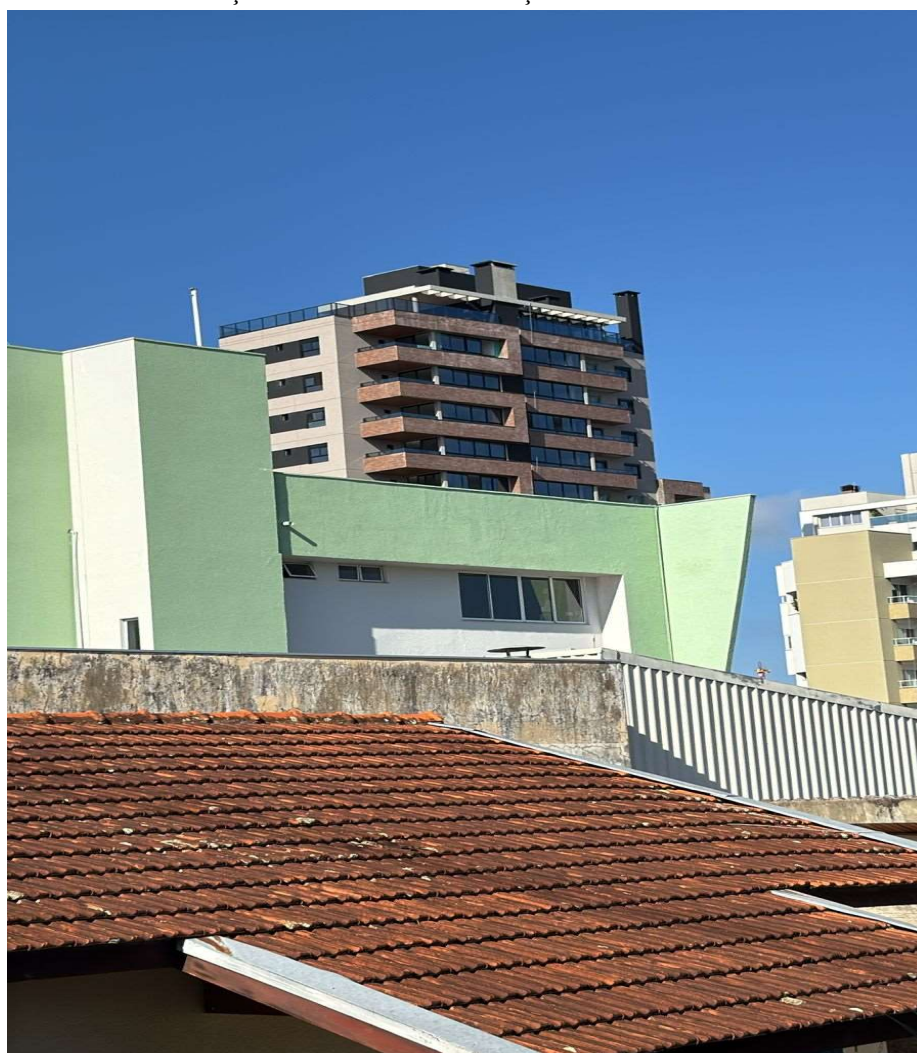
| Item | Descrição | Quant. Orçada | Quant. Executada | % Executado | Valor Executado | Saldo Total | Total | 1ª Medição 26/12/2025 | 2ª Medição 26/01/2026 | 3ª Medição 30/03/2026 |
|----------|--|---------------|------------------|----------------|-----------------|-----------------------|-----------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| 4.5 | Demolição controlada de concreto com martelo | 1,70 | 1,70 | 100 | R\$ - | R\$ 1.209,00 | R\$ 1.209,00 | R\$0,00 00,00% | R\$0,00 00,00% | R\$1.209,00 100,00% |
| 4.6 | DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | 0,75 | 0,75 | 100 | R\$ - | R\$ 116,89 | R\$ 116,89 | R\$0,00 00,00% | R\$0,00 00,00% | R\$116,89 100,00% |
| 4.7 | REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 | 26,10 | 26,10 | 100 | R\$ - | R\$ 17,59 | R\$ 17,59 | R\$0,00 00,00% | R\$0,00 00,00% | R\$17,59 100,00% |
| 4.8 | CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 | 22,33 | 22,33 | 100,00% | R\$ - | R\$ 858,28 | R\$ 858,28 | R\$0,00 00,00% | R\$429,14 50,00% | R\$429,14 50,00% |
| 4.9 | TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020 | 569,41 | 569,41 | 100,00% | R\$ - | R\$ 1.453,66 | R\$ 1.453,66 | R\$0,00 00,00% | R\$726,83 50,00% | R\$726,83 50,00% |
| 5 | Elementos de vedação | | | 100,00% | R\$ - | R\$ 7.080,05 | R\$ 7.080,05 | R\$ - | R\$ - | R\$ 7.080,05 |
| 5.1 | CONTRAVERGA PRÉ-FABRICADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024 | 32,80 | 32,80 | 100% | R\$ - | R\$ 1.264,114 | R\$ 1.264,114 | R\$0,00 00,00% | R\$0,00 00,00% | R\$1.264,114 100,00% |
| 5.2 | PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020 | 28,00 | 28,00 | 100% | R\$ - | R\$ 4.311,407 | R\$ 4.311,407 | R\$0,00 00,00% | R\$0,00 00,00% | R\$4.311,407 100,00% |
| 5.3 | FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA. AF_03/2024 | 32,80 | 32,80 | 100% | R\$ - | R\$ 475,637 | R\$ 475,637 | R\$0,00 00,00% | R\$0,00 00,00% | R\$475,637 100,00% |
| 5.4 | PAREDES DE DRYWALL MONTADAS COM ESTRUTURA DE 70 MM PLACA GESSO RU + CIMENTÍCIA | 5,76 | 5,76 | 100% | R\$ - | R\$ 1.028,891 | R\$ 1.028,891 | R\$0,00 00,00% | R\$0,00 00,00% | R\$1.028,891 100,00% |
| 6 | Revestimentos e impermeabilização de alvenarias | | | 100,00% | R\$ - | R\$ 45.214,57 | R\$ 45.214,57 | R\$ - | R\$ 31.650,19 | R\$ 13.564,38 |
| 6.1 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 | 391,50 | 391,50 | 100,00% | R\$ - | R\$ 3.967,44 | R\$ 3.967,44 | R\$0,00 00,00% | 274,05 R\$2.777,20 | 117,45 R\$1.190,23 |
| 6.2 | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023 | 391,50 | 391,50 | 100,00% | R\$ - | R\$ 23.774,18 | R\$ 23.774,18 | R\$0,00 00,00% | R\$16.641,92 70,00% | R\$7.132,26 30,00% |
| 6.3 | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM CIMENTO ESPECIAL CRISTALIZANTE COM ADESIVO LIQUIDO, UMA DEMAOS. | 391,50 | 391,50 | 100,00% | R\$ - | R\$ 17.472,96 | R\$ 17.472,96 | R\$0,00 00,00% | 274,05 R\$12.231,07 | 117,45 R\$5.241,89 |
| 7 | Reparo Estrutural - Vigas do Subsolo | | | 100,00% | R\$ - | R\$ 12.515,89 | R\$ 12.515,89 | R\$ - | R\$ - | R\$ 12.515,89 |
| 7.1 | FUNDO ANTICORROSIVO A BASE DE OXIDO DE FERRO (ZARCAO), DUAS DEMAOS | 34,06 | 34,06 | 100 | R\$ - | R\$ 1.190,411 | R\$ 1.190,411 | R\$0,00 00,00% | R\$0,00 00,00% | R\$1.190,411 100,00% |
| 7.2 | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 | 34,06 | 34,06 | 100 | R\$ - | R\$ 5.159,774 | R\$ 5.159,774 | R\$0,00 00,00% | R\$0,00 00,00% | R\$5.159,774 100,00% |
| 7.3 | Microconcreto para reparos e grauteamento - confecção em misturador e lançamento manual | 1,70 | 1,70 | 100 | R\$ - | R\$ 6.165,708 | R\$ 6.165,708 | R\$0,00 00,00% | R\$0,00 00,00% | R\$6.165,708 100,00% |
| 8 | Impermeabilização Laje do Pav. Térreo | | | 100,00% | R\$ - | R\$ 4.308,03 | R\$ 4.308,03 | R\$ - | R\$ - | R\$ 4.308,03 |
| 8.1 | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, DUAS CAMADAS, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM E E=4MM. AF_09/2023 | 11,40 | 11,40 | 100 | R\$ - | R\$ 2.790,669 | R\$ 2.790,669 | R\$0,00 00,00% | R\$0,00 00,00% | R\$2.790,669 100,00% |
| 8.2 | IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018 | 11,40 | 11,40 | 100 | R\$ - | R\$ 707,048 | R\$ 707,048 | R\$0,00 00,00% | R\$0,00 00,00% | R\$707,048 100,00% |
| 8.3 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE | 11,40 | 11,40 | 100 | R\$ - | R\$ 810,313 | R\$ 810,313 | R\$0,00 00,00% | R\$0,00 00,00% | R\$810,313 100,00% |
| 9 | Pintura | | | 100,00% | R\$ - | R\$ 100.978,17 | R\$ 100.978,17 | R\$ 42.413,31 | R\$ 31.689,44 | R\$ 26.875,42 |
| 9.1 | LIMPEZA/PREPARO SUPERFICIE CONCRETO P/PINTURA | 869,50 | 869,50 | 100,00% | R\$ - | R\$ 13.205,920 | R\$ 13.205,920 | 493,79 R\$7.499,64 | 245,29 R\$3.725,39 | 130,42 R\$1980,88 |

RELATORIO FOTOGRAFICO

MEDIÇÃO FINAL

27/01/2026 A 27/02/2026

AS FOTOS ABAIXO REFEREM-SE A MEDIÇÃO FINAL E CONCLUSÃO DE TODOS OS SERVIÇOS DA PLANILHA ORÇAMENTÁRIA E DO CONTRATO



**HARLEY CHANDLER
BORGES
FONSECA:10036055670**

Assinado digitalmente por HARLEY CHANDLER BORGES FONSECA:10036055670
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=AC SOLLITI Multipla v5, OU=24969275000104, OU=Presencial, OU=Certificado PF A3, CN=HARLEY CHANDLER BORGES FONSECA:10036055670
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2026.03.30 13:54:45-03'00"
Foxit PDF Reader Versão: 2025.2.0



Documento assinado digitalmente

LIVINO LORASCHE JUNIOR

Data: 30/03/2026 18:53:40-0300

Verifique em <https://validar.iti.gov.br>



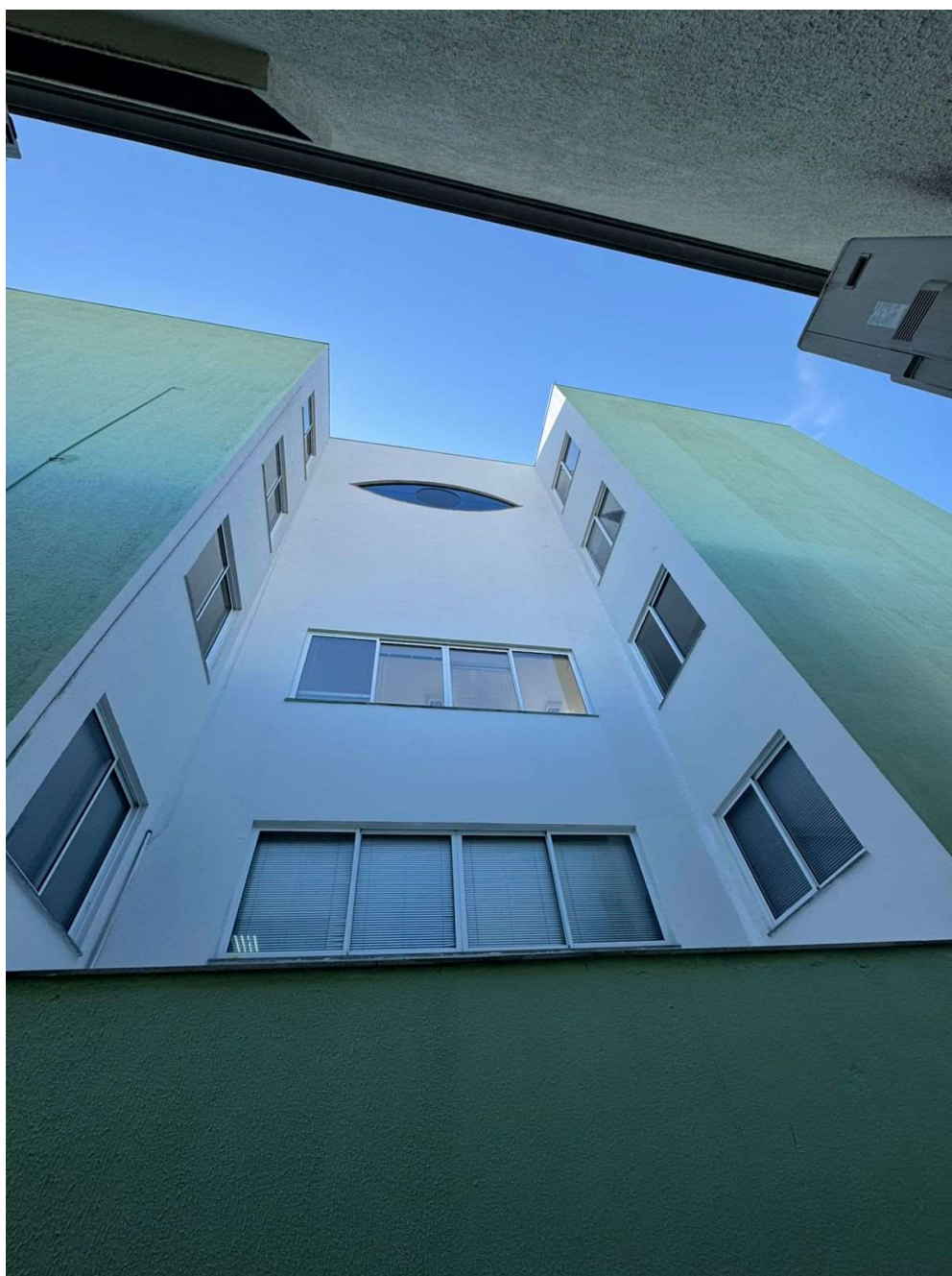


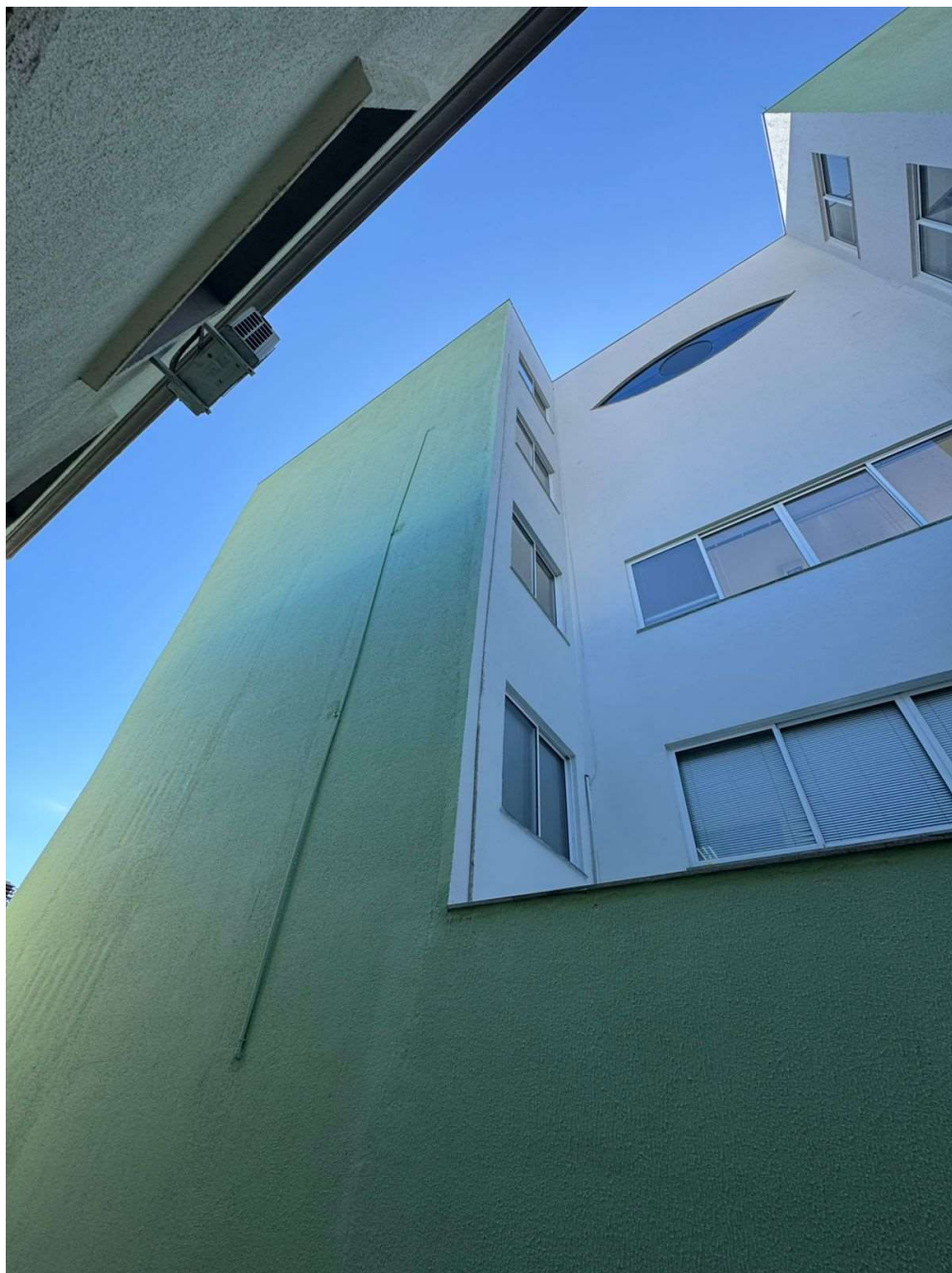




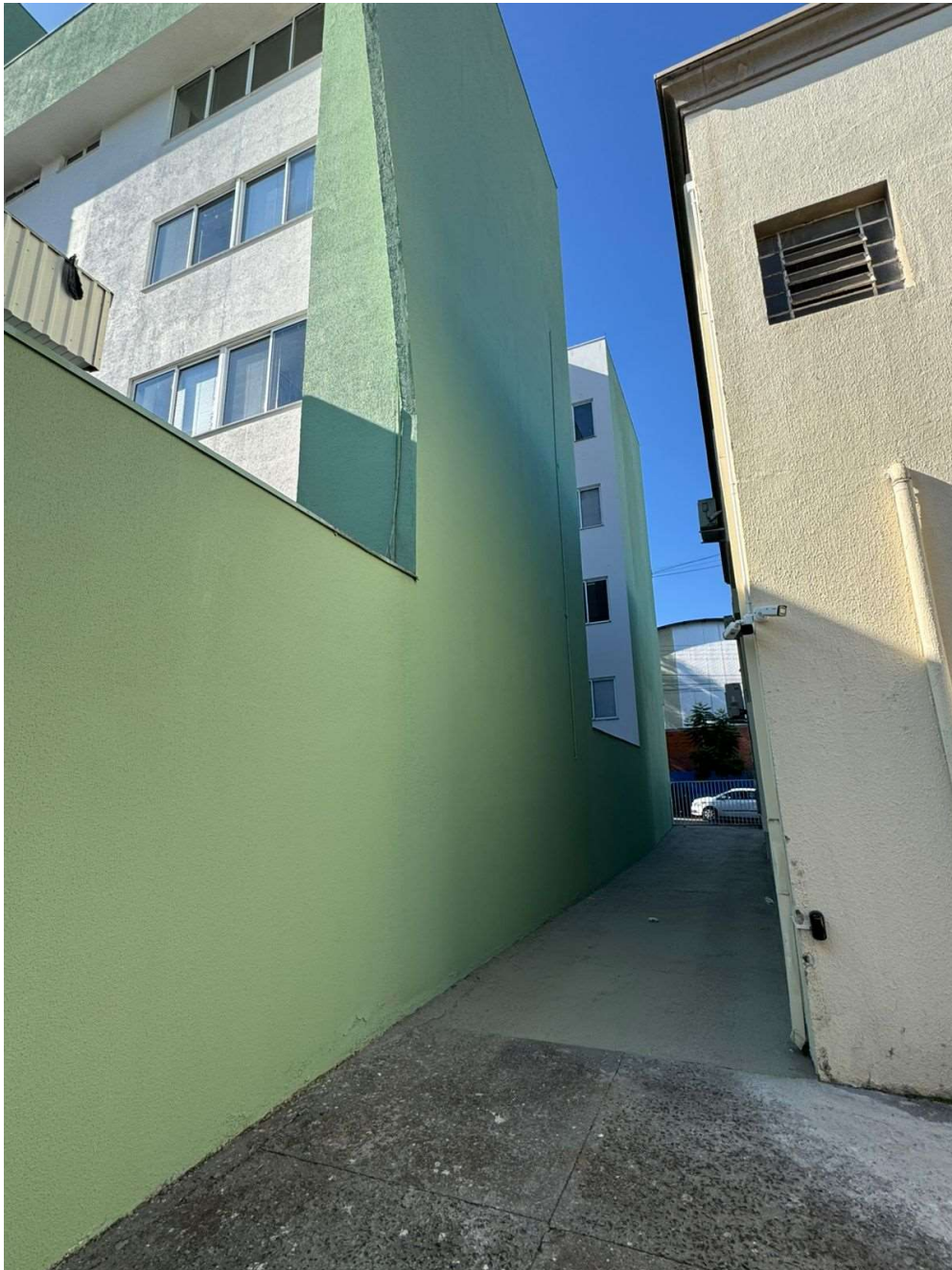


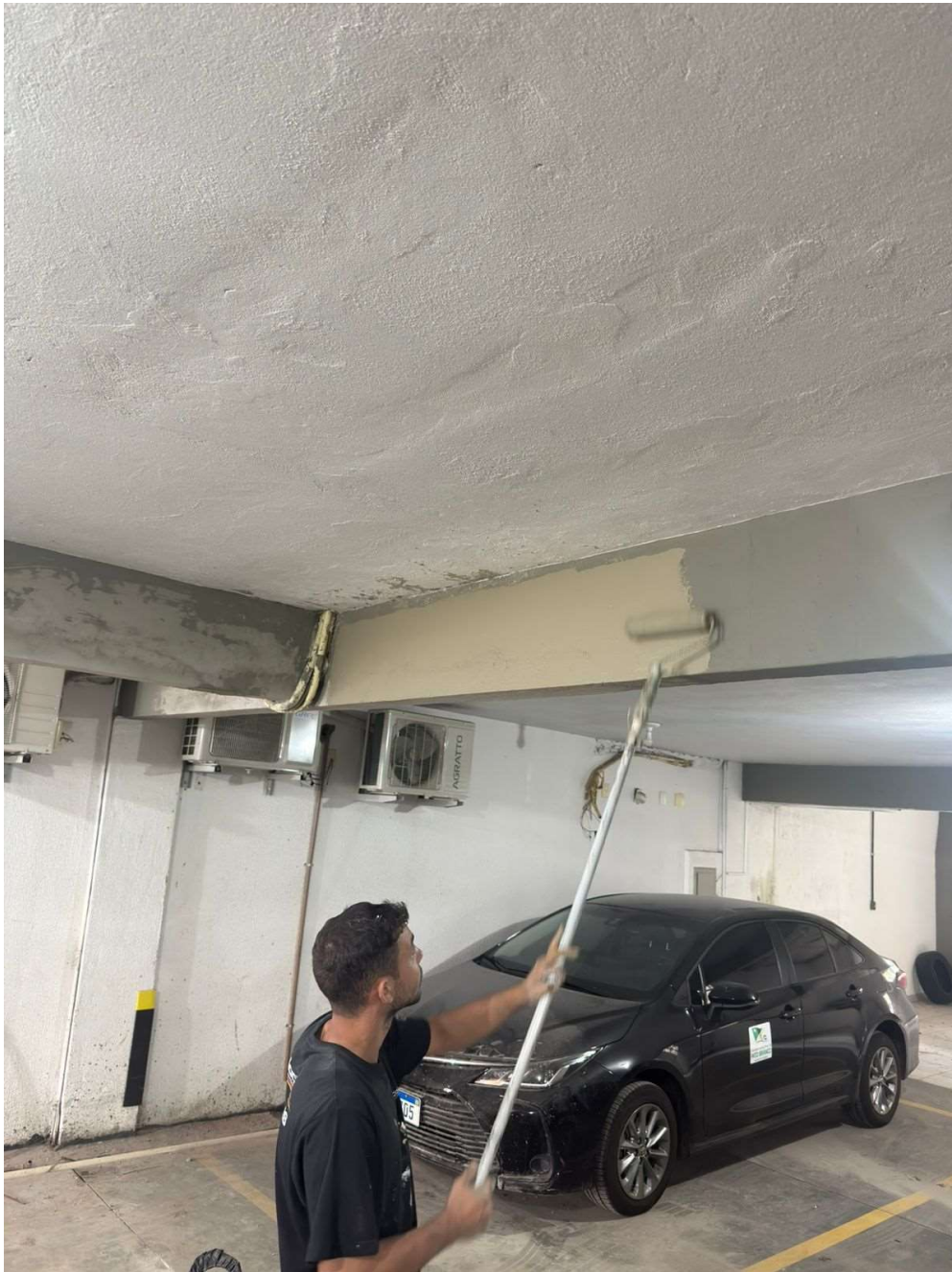




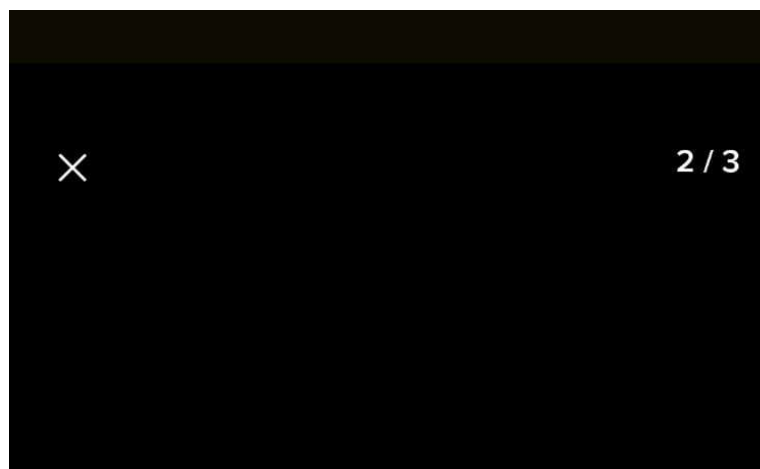












REMOX SUPER REMOVEDOR DE FERRUGEM

- ✓ DESEMPENHO ESPETACULAR NA REMOÇÃO DE FERRUGEM
- ✓ NEUTRALIZA A OXIDAÇÃO
- ✓ PODE SER USADO EM FERRO, AÇO, ALUMÍNIO, LATÃO, ESTANHO, ETC
- ✓ AÇÃO FOSFATIZANTE
- ✓ FORMA UMA PELÍCULA DE PROTEÇÃO PARA APLICAÇÃO DO ACABAMENTO DESEJADO
- ✓ SOLÚVEL EM ÁGUA

