

INTERVENÇÕES

Intervenção	Ano	Obra	Contrato/Aditivo	Prazo	Data Inicial	Valor Total	% Medição
14	2024	REFORMA DA COZINHA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA MAXIMINO SFOGGIA, COM AREA TOTAL DE 48M2	Contrato 297/2024	365	02/12/2024	R\$ 20.190,00	100,00%
		Esta intervenção foi concluída					
14	2024	REFORMA DA COZINHA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA MAXIMINO SFOGGIA, COM AREA TOTAL DE 48M2	Aditivo 1/2024	365	02/12/2024	R\$ 20.190,00	100,00%
		Esta intervenção foi concluída					

REFORMA DA COZINHA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA MAXIMINO SFOGGIA, COM AREA TOTAL DE 48M2

R\$ 20.190,00

Intervenção X Bem

Bem Patrimonial

24175

Empenho X Intervenção

Nº do Empenho	Ano	Data	Origem
5475	2024	02/12/2024	12217
264	2025	02/01/2025	12217

Intervenção X Ação do Planejamento

Pessoa Jurídica	Código da Ação	Código de Controle de Leis e Atos	Data
12217	2012	1430	02/12/2024

Responsabilidades Técnica

Tipo Doc. (Responsável Técnico)	Doc. (Responsável Técnico)	Tipo Doc. (Orgão Classe)	Doc. (Orgão Classe)	Responsabilidade Técnica	Resp. Técnica Ativa?
CPF	00.*5*.2**-83	ART (CREA)	17**2*6**11**	Execução de Obra	Sim
CPF	05.*3*.1**-65	ART (CREA)	17**2*5**45**	Projeto Arquitetônico	Sim
CPF	05.*3*.1**-65	ART (CREA)	17**2*5**45**	Orçamento	Sim
CPF	05.*3*.1**-65	ART (CREA)	17**2*5**45**	Fiscalização	Sim

Planilhas de Orçamento

Tipo	Contrato/Aditivo	Ano	CNPJ	Lei ou Ato	Valor	Data	% Medição
Base				9773	R\$ 20.422,98	02/12/2024	
Contrato	297	2024	80.874.100/0001-86	9774	R\$ 20.190,00	02/12/2024	100,00%
Aditivo	1	2024	80.874.100/0001-86	9776	R\$ 7.853,88	18/12/2024	100,00%

Acompanhamentos

Lei ou Ato	Tipo	Número	Origem	Data	Tipo de Medição	Contrato/Aditivo	% Medição
9775	Medição	1	Jurisdicionado	17/12/2024	Execução Indireta - Contrato	Contrato 297/2024	83,94%
9777	Medição	2	Jurisdicionado	29/01/2025	Execução Indireta - Contrato	Contrato 297/2024	100,00%
9778	Medição	3	Jurisdicionado	29/01/2025	Execução Indireta - Aditivo	Aditivo 1/2024	100,00%

9798

Conclusão 4 Jurisdicionado 28/02/2025

Matrículas de Obras

Número CEI	Número CND	Sequencial	Data de Emissão	Data de Validade	Data de Cancelamento
900218299078					

REFORMA DA COZINHA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA MAXIMINO SFOGGIA, COM ÁREA TOTAL DE 48M2

Documentos

R\$ 20.190,00

Planilha Aditivo

PO - PLANILHA DE ADITIVO

CNPJ: 29.943.914/0001-60	EMPRESA: PF ENGENHARIA LTDA							
LOCALIDADE SINAPI CURITIBA	DATA BASE 06-24 (DES.)	Descrição do Lote REFORMA COZINHA CENTRO DE CONVIVÊNCIA	MUNICÍPIO / UF Bom Sucesso do Sul	BDI 1 26,29%				
REFORMA COZINHA CENTRO DE CONVIVÊNCIA 7,853.88								
1.		REFORMA COZINHA CMEI						- 7,853.88
1.2.		INFRAESTRUTURA						- 2,958.94
1.2.2.	SINAPI	103330	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPÉSSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	2.57	88.15	BDI 1	111.33 286.12
1.2.3.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	30.62	8.56	BDI 1	#VALUE! #VALUE!
1.2.4.	SINAPI	87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	30.62	60.56	BDI 1	#VALUE! #VALUE!
1.3.		REVESTIMENTOS						- 4,894.94
1.3.1.	SINAPI	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	19.19	83.60	BDI 1	105.57 2,025.89
1.3.2.	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M ² . AF_02/2023_PE	M2	15.91	142.80	BDI 1	180.33 2,869.05

Bom Sucesso do Sul

Local

Thursday, March 27, 2025

Data

Responsável Técnico
Nome: PAULO CESAR RAFAGNIN
CREA/CAU: 162.727/D

Responsável Técnico
Nome: DIOGO ROSSETTO
CREA/CAU: 109.070/D

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

PREFEITURA MUNICÍPIO DE BOM SUCESSO DO SUL
CNPJ: 80.874.100/0001-86



Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3	4	
1.	REFORMA COZINHA CENTRO DE CONVIVÊNCIA	7,853.88	% Período:					
1.1.	SERVIÇOS PRELIMINARES	Err:509	% Período:	100.00%				
1.2.	INFRAESTRUTURA	2,958.94	% Período:		100.00%			
1.3.	REVESTIMENTOS	4,894.94	% Período:			100.00%		
1.4.	ESQUADRIAS	Err:509	% Período:				100.00%	
1.5.	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	685.58	% Período:				100.00%	
Total:		RS 7,853.88	Período:	%:	Err:509	Err:509	Err:509	
				Investimento:	Err:509	Err:509	Err:509	
Acumulado:				%:	Err:509	Err:509	Err:509	
				Investimento:	Err:509	Err:509	Err:509	

CONTROLE

Err:509

*valor deve ser igual a zero para acerto dos centavos

Err:509

*valor deve ser igual a zero para acerto dos centavos

Bom Sucesso do Sul / PR
Local
Tuesday, April 01, 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: Diogo Rossetto
CREA/CAU: CREA-PR - 109070/D
ART/RRT: 1720245724560

MEDICAÇÃO

PO - PLANILHA DE MEDIÇÃO

CNPJ: 29.943.914/0001-60			EMPRESA PF ENGENHARIA LTDA			MUNICÍPIO / UF Bom Sucesso do Sul			BDI 1 26,29%			1ª MEDIDA		
Item	Fonte	Código	Descrição			Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)			
REFORMA COZINHA CENTRO DE CONVIVÊNCIA														
1.			REFORMA COZINHA CMEI								20.190,00			
1.1.			SERVIÇOS PRELIMINARES								1.658,00			
1.1.1.	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL. AF_09/2023			M2	5,68	27,70	BDI 1	34,98	198,69			
1.1.2.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023			M2	2,10	10,74	BDI 1	13,56	28,48			
1.1.3.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023			M3	5,25	63,68	BDI 1	80,43	422,26			
1.1.4.	SINAPI	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023			M3	0,15	116,17	BDI 1	146,71	22,01			
1.1.5.	SINAPI	97627	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023			M3	0,68	200,21	BDI 1	252,84	171,93			
1.1.6.	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023			M2	0,90	12,84	BDI 1	16,22	14,60			
1.1.7.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023			M2	24,70	25,64	BDI 1	32,39	800,03			
1.2.			INFRAESTRUTURA								6.156,17			
1.2.1.	SINAPI	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024			M	7,50	75,61	BDI 1	95,48	716,10			
1.2.2.	SINAPI	103330	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021			M2	26,90	88,15	BDI 1	111,33	2.994,78			
1.2.3.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022			M2	26,90	8,56	BDI 1	10,81	290,79			
1.2.4.	SINAPI	87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022			M2	26,90	60,56	BDI 1	76,48	2.057,31			
1.2.5.	SINAPI	87757	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021			M2	1,36	56,59	BDI 1	71,46	97,19			
1.3.			REVESTIMENTOS								1.673,94			
1.3.1.	SINAPI	87267	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE			M2	12,60	83,60	BDI 1	105,57	1.330,18			
1.3.2.	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M ² . AF_02/2023_PE			M2	1,36	142,80	BDI 1	180,34	245,26			
1.3.3.	SINAPI	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023			M	5,00	15,60	BDI 1	19,70	98,50			
1.4.			ESQUADRIAS								10.100,19			
1.4.1.	Composição	AUX. 01	RECOLAÇÃO DE PORTA DE ABRIR TIPO VENEZIANA DE ALUMÍNIO			M2	2,10	50,27	BDI 1	63,49	133,33			
1.4.2.	Composição	AUX. 02	RECOLAÇÃO DE JANELA EM ALUMÍNIO E VIDRO			M2	2,00	106,29	BDI 1	134,24	268,48			
1.4.3.	Composição	AUX. 03	PORTA DE CORRER 4 FOLHAS, 2 FIXAS 2 MÓVEL, EM VIDRO TEMPERADO FUMÊ,			M2	10,00	70,00	BDI 1	100,00	1.700,00			

1.4.4.	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁMMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	2,55	138,41	BDI 1	174,80	445,74		0,00	0,00
1.5.			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					-	601,70		0,00	0,00%
1.5.1.	SINAPI	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	M2	2,00	3,22	BDI 1	4,07	8,14		0,00	0,00
1.5.2.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	2,00	50,58	BDI 1	63,87	127,74		0,00	0,00
1.5.3.	SINAPI	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	2,00	70,54	BDI 1	89,08	178,16		0,00	0,00
1.5.4.	SINAPI	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVADA MANUAL. AF_04/2019	M2	37,75	6,03	BDI 1	7,62	287,66		0,00	0,00

MEDIÇÃO PERÍODO		MEDIÇÃO ACUMULADA	
83,94%	VALOR	%	83,94%
R\$ 16.947,61		R\$	16.947,61

PF ENGENHARIA
LTDA:29948914000

160

Responsável Técnico
Nome: PAULO CESAR RAFAGNIN
CREA/CAU: 162.727/D

DIogo
ROSSETTO:05903313965

Responsável Técnico
Nome: DIOGO ROSSETTO
CREA/CAU: 109.070/D

Assinado de forma digital por PF
ENGENHARIA
LTDA:29948914000160
Dados: 2024.12.17 15:15:32
-03'00'

Assinado de forma digital por
DIOGO
ROSSETTO:05903313965
Dados: 2024.12.17 15:39:01
-03'00'

Bom Sucesso do Sul
Local
terça-feira, 17 de dezembro de 2024
Data

PO - PLANILHA DE MEDIÇÃO

MEDAÇÃO

1.4.4.	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁMMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	2,55	138,41	BDI 1	174,80	445,74	2,55	445,74	2,55	445,74
1.5.			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					-	601,70		601,70	100,00%	601,70
1.5.1.	SINAPI	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	M2	2,00	3,22	BDI 1	4,07	8,14	2,00	8,14	2,00	8,14
1.5.2.	SINAPI	94231	RUFU EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	2,00	50,58	BDI 1	63,87	127,74	2,00	127,74	2,00	127,74
1.5.3.	SINAPI	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	2,00	70,54	BDI 1	89,08	178,16	2,00	178,16	2,00	178,16
1.5.4.	SINAPI	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVADA MANUAL. AF_04/2019	M2	37,75	6,03	BDI 1	7,62	287,66	37,75	287,66	37,75	287,66

Bom Sucesso do Sul
Local
quarta-feira, 29 de janeiro de 2025
Data

DIOGO
ROSSETTO:0
5903313965 Dados: 2025.01.30
13965 Dados: 10:23:49 -03'00'

Assinado de forma digital por DIOGO
ROSSETTO:059033
13965 Dados: 2025.01.30
10:23:49 -03'00'

PF ENGENHARIA
LTDA:299489140
00160

Assinado de forma digital por
PF ENGENHARIA
LTDA:29948914000160
Dados: 2025.01.29 22:52:00
-03'00'

Responsável Técnico
Nome: PAULO CESAR RAFAGNIN
CREA/CAU: 162.727/D

MEDAÇÃO PERÍODO		MEDAÇÃO ACUMULADA	
16,06%	VALOR	%	100,00%
R\$ 3.242,39		R\$ 20.190,00	

MEDICAÇÃO

PLANILHA DE MEDAÇÃO - 1º MEDAÇÃO ADITIVO

Bom Sucesso do Su

Local

quarta-feira, 29 de janeiro de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: PAULO CESAR RAFAGNINI

CREA/CAU: 162.727/D

DIOGO

ROSSETTO:05903313965

Assinado de forma digital por
DIOGO ROSSETTO:0590331396
Dados: 2025.01.30 10:24:20
03'00'

Fiscal da Obra

Nome: DIOGO ROSSETTO
CREA/CAU: 109 070/D

PF ENGENHARIA
LTDA:299489140
00160

Assinado de forma digital por
PF ENGENHARIA
LTDA:29948914000160
Dados: 2025.01.29 22:54:19
-03'00'



Município de Bom Sucesso do Sul

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ 80.874.100/0001-86

TERMO DE RECEBIMENTO DEFINITIVO

Município / UF
Bom Sucesso do Sul / Paraná

Projeto:
REFORMA DA COZINHA DO CENTRO DE CONVIVÊNCIA MAXIMINO SFOGGIA

Empresa Contratada:
PF ENGENHARIA LTDA – ME, CNPJ nº 29.948.914/0001-60

Contrato nº 297/2024 **Data do Contrato:** 07/11/2024

Valor Original do Contrato: R\$ 20.190,00	Valor de Aditivos (Acréscimo): + R\$ 7.853,88	Valor Final do Contrato: R\$ 28.043,88
---	---	--

Localização do Projeto:
CENTRO DE CONVIVÊNCIA MAXIMINO SFOGGIA

Serviços Executados:
Reforma da cozinha, demolição, alvenaria, revestimentos cerâmicos, realocação de esquadrias.

Aos 28 dias do mês de fevereiro do ano de dois mil e vinte e cinco, o fiscal abaixo, tendo vistoriado a obra em epígrafe, e constatando que os serviços executados estão de acordo com as cláusulas contratuais, aceita a obra/serviços executados em caráter definitivo. Permanece, contudo, a responsabilidade "ex lege" aos dispostos no Artigo 618 do Código Civil Brasileiro.

Diogo Rossetto
Engenheiro Civil
Responsável pela Fiscalização da Obra
CREA PR-109.070/D