

**PROPOSTA DE PREÇOS
DEPARTAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS
PREFEITURA MUNICIPAL DE RENASCENÇA
ESTADO DO PARANÁ**

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 008/2025.

Obs.: Este documento é composto de cinco anexos (Proposta de Preços, Planilha Detalhada, BDI, ES e Cronograma Físico-financeiro). Para todos os anexos, assinam os subscritores Representante Legal e Responsável Técnico.

OBJETO: execução, sob regime de empreitada por preço global, tipo menor preço, da seguinte obra:

Local: Avenida Castelo Branco, Região Central.

Objeto: Revitalização da Praça Ivaldino Gobbi com a execução de: serviços preliminares e administração da obra; movimento de terra, drenagem e águas pluviais; fundações; estruturas; alvenaria; cobertura; instalações elétricas; instalações hidrossanitárias; revestimentos, impermeabilizações, pinturas e argamassas; pavimentação, paisagismo e equipamentos externos; limpeza final e demais itens e especificações constantes em projeto.

Área Construída: 11.696,00 m². Colocação de placas de comunicação visual.

Prazo de execução: 180 (cento e oitenta) dias.

Patrimônio líquido mínimo: R\$ 214.600,00 (duzentos e quatorze mil e seiscentos reais).

Preço máximo: R\$ 2.146.199,58 (dois milhões, cento e quarenta e seis mil, cento e noventa e nove reais e cinquenta e oito centavos).

AMG CONSTRUTORA LTDA, pessoa jurídica de direito privado inscrita no CNPJ sob nº 17.681.193/0001-96, com endereço na Rua Vitorio Venzon, nº 1571, Santa Maria, Renascença – PR, CEP 85610-000, neste ato representada por ALBERTO AFONSO GUOLLO, Responsável Legal devidamente constituído, portador da cédula de identidade R.G. nº 81109893 SESP/PR, inscrito no CPF sob nº 076.427.119-99, **DECLARA** que:

PROPÕE ao Município de Renascença a execução do objeto da Licitação supra referenciada, em total conformidade com o edital, o contrato e demais anexos da licitação em referência.

1) O preço proposto é de R\$ 1.780.000,00 (um milhão, setecentos e oitenta mil reais)

2) O prazo de validade da Proposta será de, no mínimo, 60 (sessenta) dias corridos, contados a partir da data de abertura da Licitação.

3) Declara ainda que a proposta econômica compreende a integralidade dos custos para atendimento dos direitos trabalhistas assegurados na Constituição Federal, nas leis trabalhistas, nas normas infralegais, nas convenções coletivas de trabalho e nos termos de ajustamento de conduta vigentes na data de entrega

das propostas, na forma do § 1º do art. 62 da Lei Federal nº 14.133/2021.

4) A proposta apresentada foi elaborada de maneira independente pela LICITANTE, e que o conteúdo da proposta não foi no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado, discutido ou recebido de qualquer outro participante potencial ou de fato, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;

5) A intenção de apresentar proposta não foi informada, discutida ou recebida de qualquer outro participante potencial ou de fato, por qualquer meio ou por qualquer pessoa;

6) Não tentou, por qualquer meio ou por qualquer pessoa, influir na decisão de qualquer outro participante potencial ou de fato, quanto a participar ou não da referida licitação;

7) Que o conteúdo da proposta apresentada não foi, no todo ou em parte, direta ou indiretamente, informado, discutido ou recebido de qualquer servidor do Município de Renascença antes da abertura oficial das propostas e;

8) Que está plenamente ciente das condições de do Edital e seus anexos e compromete-se a atendê-las integralmente nos limites da Lei.

9) O prazo de execução dos serviços contratados será de 180 (cento e oitenta) dias corridos.

Se vencedor da licitação, assinará o contrato administrativo, na qualidade de representante legal, o:

Sr. **ALBERTO AFONSO GUOLLO**, Responsável Legal devidamente constituído, portador da cédula de identidade R.G. nº 81109893 SESP/PR, inscrito no CPF sob nº 076.427.119-99

DADOS PARA PAGAMENTO:

Instituição financeira: Banco Sicoob

Agência: 3076

Conta corrente: 24.730-8

RESPONSÁVEIS TÉCNICOS

Nome: MARCOS VINICIUS GOMES

Qualificação Técnica: Arquiteto

CAU/PR nº: A129307-9

**MARCOS
VINICIUS
GOMES:**
07976998994

Assinado digitalmente por MARCOS
VINICIUS GOMES:07976998994
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=AC SOLUTI
Multipla v5, OU=34682908000144,
OU=Videoconferencia, OU=Certificado PF
A1, CN=MARCOS VINICIUS GOMES:
07976998994
Razão: Eu concordo com os termos
definidos por minha assinatura neste
documento
Localização: sua localização de assinatura
aqui
Data: 2025.11.04 11:29:48-03'00'
Foxit PhantomPDF Versão: 10.1.0

Renascença, 04 de novembro de 2025

AMG CONSTRUTORA LTDA

**ALBERTO AFONSO
GUOLLO:07642711999**

Assinado digitalmente por ALBERTO AFONSO GUOLLO:07642711999
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=AC SOLUTI Multipla v5,
OU=34682908000144, OU=Videoconferencia, OU=Certificado PF A1,
CN=ALBERTO AFONSO GUOLLO:07642711999
Razão: Eu concordo com os termos definidos por minha assinatura neste
documento
Localização: sua localização de assinatura aqui
Data: 2025.11.04 11:29:35-03'00'
Foxit PhantomPDF Versão: 10.1.0

AMG CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 17.681.193/0001-96
Rua Vitorio Venzon, 1571, Santa Maria - Renascença - PR

AMG CONSTRUTORA LTDA											
Município: RENASCENÇA		SAM		Edital no Município		Início previsto da Obra		Fonte de RECURSO		Prazo do Projeto	
Projeto: PAPA / RUI CAMPINO - REVITALIZAÇÃO PRAÇA VALÉRIO GOMBI		LOTE nº		1		Data		Sigla		Prioridade Nº	
Quantidade:		11.696,00		04/11/2025		30		14/12/2025		nº dias	
GRUPO		nº		2		3		4		5	
ITEM		6		7		8		9		10	
		ok									
		Número de dias de cada MEDIÇÃO / ETAPA:		180							
		Data Início		14/12/26		17/3/26		17/4/26		18/5/26	
		Data Fim		13/1/26		16/3/26		17/5/26		17/6/26	
		SERVIÇOS PRELIMINARES E ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		%		6,35		5,98		6,12	
		1		SERVIÇOS PRELIMINARES E ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		%		6,35		5,98	
		2		MOVIMENTO DE TERRA, DRENAGEM E ÁGUAS PLUVIAIS		%		1,93		19,55	
		3		FUNDACOES		%		27,57		11,61	
		4		ESTRUTURAS		%		8,61		15,58	
		5		ALVENARIA, DIVISÓRIAS, MÓDULOS E FICHOS		%		10,42		84,06	
		6		COBERTURA		%		12,60		20,03	
		7		ESQUADRIAS, ACESSÓRIOS, VÍDEOS E ESPELHOS		%		0,90		2,65	
		8		INSTAL. ELÉTRICAS, TELEFONIA, SISTEMAS DE PROTEÇÃO E VENTILAÇÃO		%		2,06		68,60	
		9		INSTAL. HIDRÔS, SANITÁRIAS, GAS-GEL, INCÊNDIO E APARELHOS		%		29,34			
		10		REVESTIMENTOS DE PAREDES E PISOS, REVESTIMENTOS DE LAJOTAS, PISOS, PIS							

AMG CONSTRUTORA LTDA

CNPJ: 17.681.193/0001-96

Rua Vitorio Venzon, 1571, Santa Maria - Renascença - PR

BDI - ACÓRDÃO Nº 2622/2013 - TCU - EDITAL LICITAÇÃO EDIFICAÇÃO - ANEXO VII			
IMPOSTOS	ISS =		1,20
	PIS =		0,65
	COFINS =		3,00
	CPRB =		0,00
	TOTAL =		4,85
TIPO DE SERVIÇO	SERVIÇOS	MATERIAIS	EQUIPAMENTOS
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00	3,45	4,00
RISCOS	1,27	0,85	1,27
SEGUROS E GRANTIAS	0,80	0,48	0,80
DESPESAS FINANCEIRAS	1,23	0,85	1,23
LUCRO	7,40	5,11	7,40
BDI (OBRA OU MATERIAIS/EQUIP.)	21,20	15,28	19,69
BDI=((((1+(B8+B9+B10)/100)*(1+B11/100)*(1+B12/100))/((1-D6/100))-1)*100)			
1. BDI (SERVIÇO - OBRA)	21,20%		
2. BDI (MATERIAIS E EQUIPAMENTOS)	15,28%		
3. BDI (EQUIPAMENTOS)	19,69%		

BDI - ACÓRDÃO Nº 2622/2013 - TCU - EMPRESA - PROPOSTA EDIFICAÇÃO - ANEXO VII

IMPOSTOS	ISS = 1,20		
	PIS = 0,65		
	COFINS = 3,00		
	CPRB = 0,00		
	TOTAL = 4,85		
TIPO DE SERVIÇO	SERVIÇO	MATERIAIS	EQUIPAMENTOS
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00	3,45	4,00
RISCOS	1,27	0,85	1,27
SEGUROS E GRANTIAS	0,80	0,48	0,80
DESPESAS FINANCEIRAS	1,23	0,85	1,23
LUCRO	7,40	5,11	7,40
BDI (OBRA OU MATERIAIS/EQUIP.)	21,20	15,28	19,69
BDI=((((1+(M8+M9+M10)/100)*(1+M11/100)*(1+M12/100))/(1-O6/100))-1)*100)			
BDI (SERVIÇO - OBRA)	21,20%		
BDI (MATERIAIS E EQUIPAMENTOS)	15,28%		
BDI (EQUIPAMENTOS)	19,69%		

Representante da Empresa (Assinatura Digital):	Data da Proposta:
ALBERTO AFONSO GUOLLO	04/11/2025 - ter
Resp. Técnico da Empresa e CREA/CAU (Assinatura Digital):	
MARCOS VINICIUS GOMES - CAU A129307-9	

Responsável Legal
 Alberto A. Guollo
 CPF: 076.427.119-99
 RG: 8.110.989-3 SESP/PR

Responsável Técnico
 Marcos Vinicius Gomes
 CAU A129307-9
 CPF: 079.769.989-94

[illegible]

Resp. Técnico (assinatura digital):	Profite(a) (assinatura digital):
JOÃO PAULO BASINAK BOESE • 134576D • ARTTRT Nº 1720254143010	FABIELI MANFREDI

USO EXCLUSIVO DO CONVENIO DA SECRETARIA DE ESTADO DAS CIDADES • SIED COM O PARANACIDADE

Responsável Técnico
Marcos Vinicius Gomes
CAU A129307-9
CPF: 079.769.989-94

AMG CONSTRUTORA LTDA
CNPJ: 17.681.193/0001-96
Rua Vitorio Venzon, 1571, Santa Maria - Renascença - PR

PLANILHA DE SERVIÇOS - RESUMO - EMPRESA					
Município:	RENASCENÇA		SAM	0	
Projeto :	REVITALIZAÇÃO PRAÇA IVALDINO GOBBI		LOTE nº	1	
Nome da Empresa:	AMG CONSTRUTORA LTDA		CNPJ	17.681.193/0001-96	
Representante Legal:	ALBERTO AFONSO GUOLLO		Data da Proposta:	04/11/2025 - ter	
SEQUÊNCIA	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	TOTAL DA MÃO DE OBRA	TOTAL DO MATERIAL	(R\$) - PM TOTAIS	Grandes itens (%)
1	SERVIÇOS PRELIMINARES E ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	12.350,61	25.217,63	37.568,24	2,11%
2	MOVIMENTO DE TERRA, DRENAGEM E ÁGUAS PLUVIAIS	2.949,99	12.226,95	15.176,94	0,85%
3	FUNDACOES	6.052,44	8.949,55	15.001,99	0,84%
4	ESTRUTURAS	56.908,85	97.421,91	154.330,76	8,67%
5	ALVENARIA, DIVISÓRIAS, MUROS E FECHOS	8.243,93	8.741,78	16.985,71	0,95%
6	COBERTURA	133.048,22	415.360,00	548.408,22	30,81%
7	ESQUADRIAS, ACESSORIOS, VIDROS E ESPELHOS	-	-	-	0,00%
8	INSTAL. ELETRICAS, TELEFONIA, SISTEMAS DE PROTEÇÃO E VENTILAÇÃO	65.236,22	178.249,89	243.486,11	13,68%
9	INSTAL. HIDROSANITÁRIAS, GAS-GLP, INCÊNDIO E APARELHOS	4.831,25	11.091,07	15.922,32	0,89%
10	REVESTIMENTOS DE PAREDES E PISOS, IMPERMEABILIZAÇÕES, PINTURAS E ARGAMASSAS	50.707,97	125.754,96	176.462,93	9,91%
11	PAVIMENTACAO E CALÇAMENTO, PAISAGISMO E EQUIPAMENTOS EXTERNOS	16.019,78	145.042,81	161.062,59	9,05%
12	DIVERSOS (LIMPEZA,ENSAIOS TECNOLÓGICOS, EQUIPAMENTOS)	56.414,14	339.180,05	395.594,19	22,22%
TOTAL GLOBAL DA PROPOSTA DA EMPRESA		412.763,40	1.367.236,60	1.780.000,00	99,98%
		23,19%	76,81%		

Responsável Legal
Alberto A. Guollo
CPF: 076.427.119-99
RG: 8.110.989-3 SESP/PR

Responsável Técnico
Marcos Vinicius Gomes
CAU A129307-9
CPF: 079.769.989-94

PLANEJAMENTO DO PROJETO DE PRAÇA / MEU CAMPINHO - PROPOSTA

RELAÇÃO DOS DESCRITIVOS DE CADA ETAPA DO PROJETO / OBRA

Município:	RENASCENÇA	PRIORIDADE Nº 62	SAM	
Projeto :	PRAÇA / MEU CAMPINHO - REVITALIZAÇÃO PRAÇA IVALDINO GOBBI		LOTE nº	1
Local da Obra:	CENTRO	Tabela Referência (SEM Desoneração): DER/PR de MARÇO/25 SINAPI de ABRIL/2025		
Fonte do Recurso:	PAM	Data Base da aprovação do Orçamento (Decreto 10.086/22 do Paraná, que regulamenta a Lei 14.133/21):		04/11/2025 - ter
NÚMERO DE ETAPAS DESTE PROJETO:		06		
		Observação: Vetado a medição por preço unitário. Só será liberado a emissão da Nota Fiscal após o atingimento de 100% da Etapa.		

Valor GLOBAL do projeto:	R\$ 2.146.199,58	Valor total Mão de Obra:	R\$ 493.795,78	Valor total dos Materiais:	R\$ 1.652.403,80
			23,01%		76,99%
Valor GLOBAL da PROPOSTA:	R\$ 1.780.000,00	Valor total Mão de Obra:	R\$ 412.763,40	Valor total dos Materiais:	R\$ 1.367.236,60
Empresa Participante: AMG CONSTRUTORA LTDA			23,19%		76,81%
Menor Preço (desconto calculado)...	(17,06 %)	Esse documento é da PROPOSTA DA EMPRESA? SIM			

SEQUÊNCIA DAS ETAPAS	Nº DIAS DE EXECUÇÃO	VALOR PROJETADO P/ CADA ETAPA	DESCRIÇÃO DAS MEDIÇÕES / ETAPAS
TOTAL:	180	R\$ 1.780.000,00	
Medição 1 - Inicio	30	R\$ 50.949,27	Locação de Container; Placa de obra; Fundações do espaço da cobertura da feira municipal; Sistema de coleta das aguaal pluviais da cobertura
Medição 2	30	R\$ 111.574,80	Início da fabricação da estrutura para a cobertura da feira; Fundação e execução das floreiras e bancos da feira; Drenagem
Medição 3	30	R\$ 188.075,98	Segunda etapa da fabricação da estrutura da cobertura da feira; Impermeabilização e revestimentos das floreira da feira; fundação e estrutura e alvenarias floreiras e bancos da área central;
Medição 4	30	R\$ 509.099,02	Etapa final Estrutura, cobertura e calhas da feira municipal; Revestimentos das floreiras e bancos da áera central; Execução da estrutura da fonte e pórticos; Hidráulica da estrutura da fonte; Início da fabricação dos pórticos metálicos
Medição 5	30	R\$ 269.593,95	Iluminação da cobertura da feira; Etapa final pórtico metálicos no espaço da fonte; Alvenarias, impermeabilizações e revestimentos da fonte, Revitalização das muretas muros e escadarias; Memorial Padre; Remoção do parquinho existente; Cabeamento instalações elétricas
Medição 6	30	R\$ 650.706,98	Intalação de elementos e mobiliários gerais; Istalação novo Parquinho; Paisagismo; Iluminação geral;

Responsável Legal

Alberto A. Guollo

CPF: 076.427.119-99

RG: 8.110.989-3 SESP/PR

Responsável Técnico

Marcos Vinicius Gomes

CAU A129307-9

CPF: 079.769.989-94

Representante da Empresa (Assinatura Digital):	Resp. Técnico da Empresa e CREA/CAU (Assinatura Digital):	Data da Proposta:
ALBERTO AFONSO GUOLLO	MARCOS VINICIUS GOMES - CAU A129307-9	04/11/2025 - ter

Ao

MUNICÍPIO DE RENANSCENÇA - PR

Referência: **CONCORRÊNCIA nº 08/2025**

A Empresa AMG CONSTRUTORA, inscrita no CNPJ sob n.º 17.681.193/0001-96 com sede à Rua Marechal Hermes da Fonseca, 967 – Centro, CEP 85.610-000, Tel. (46) 99974-9127, Renascença - PR representada pelo Sr. Alberto Afonso Guollo, portador do documento de identidade RG: 8.110.989-3, inscrita no CPF 076.427.119-99, e-mail: tgengenharia@hotmail.com, declara o abaixo PLANILHA DE ENCARGOS SOCIAIS:

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA	MENSALISTA	HORISTA	MENSALISTA
		%	%	%	%
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A	Total	17,80%	17,80%	37,80%	37,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,89%	Não incide	17,89%	Não incide
B2	Feriados	3,96%	Não incide	3,96%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,91%	0,69%	0,91%	0,69%
B4	13º Salário	10,90%	8,33%	10,90%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,08%	0,06%	0,08%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,51%	Não incide	1,51%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,12%	0,09%	0,12%	0,09%
B9	Férias Gozadas	9,92%	7,58%	9,92%	7,58%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,02%	0,03%	0,02%
B	Total	46,05%	17,33%	46,05%	17,33%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	6,11%	4,68%	6,11%	4,68%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,14%	0,11%	0,14%	0,11%
C3	Férias Indenizadas	4,12%	3,15%	4,12%	3,15%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,89%	3,74%	4,89%	3,74%
C5	Indenização Adicional	0,51%	0,39%	0,51%	0,39%
C	Total	15,77%	12,07%	15,77%	12,07%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,20%	3,08%	17,41%	6,55%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,51%	0,39%	0,54%	0,42%
D	Total	8,71%	3,47%	17,95%	6,97%
TOTAL(A+B+C+D)		88,33%	50,67%	117,57%	74,17%

Renascença - PR, 04 de novembro de 2025.

Resp. Técnico
Marcos Vinícius Gomes
CPF 079.769.989-94
RG: 9.010.795-0
CAU A129307-9

Resp. Legal - Alberto A. Guollo
CPF: 076.427.119-99
RG: 8.110.989-3